



ATTENTION : en cas de vente d'un immeuble bâti, **un rapport de vérification de fonctionnement et d'entretien daté de moins de 3 ans** (au moment de la signature de l'acte de vente), doit être **fourni par le vendeur et annexé à la promesse de vente** ou à défaut de promesse, à l'acte authentique de vente.

Demande d'intervention du SPANC

Vérification de fonctionnement et d'entretien en cas de vente d'un immeuble bâti

Assainissement Non Collectif

LE PROPRIÉTAIRE

NOM, Prénom :

Adresse :

Code postal : Commune :

Téléphone : Courriel :

Adresse de l'immeuble bâti concerné par l'intervention (si différente de celle ci-dessus):
.....

Code postal : Commune :

Référence(s) cadastrale(s) : Consommation annuelle d'eau : m³

Maison d'habitation - nombre de pièces principales :
(article R. 111-1-1 du Code de la Construction et de l'Habitation)

Autre immeuble :

Notaire chargé de la vente :

Afin de réaliser au mieux cette intervention, il sera indispensable :

- d'être présent ou représenté lors de l'intervention ;
- d'éloigner les animaux domestiques ;
- que la fosse septique ou toutes eaux soit totalement en eau en cas de vidange récente ;
- de mettre à disposition les divers documents relatifs à l'installation (factures, bon(s) de vidange...) ;
- de rendre facilement accessibles et ouvrables les dispositifs de l'installation d'assainissement.

(afin d'éviter toute casse, en cas de tampons fragiles, nous vous demandons de les ouvrir préalablement à la visite)

J'atteste avoir reçu le règlement du Service Public d'Assainissement Non Collectif et accepte les modalités de la vérification, détaillées en son article 18.

Fait le : À :

Signature du propriétaire* :

(*) ou le représentant désigné de la succession ou l'huissier de justice chargé de la saisie immobilière

Cette intervention, à la charge du propriétaire vendeur de l'immeuble bâti, fera l'objet d'une facturation par le Trésor Public :
montant 250 € HT, soit 300 € TTC.

À RETOURNER AU Service Public d'Assainissement Non Collectif
1050, avenue François Mitterrand – 62810 Avenes-le-Comte – Tél : 03 21 220 200