



PLAN LOCAL D'URBANISME
INTERCOMMUNAL DE L'EST

HABARCQ

PLAN DE ZONAGE

PLUI ARRÊTÉ LE 05.12.19

PLUI APOUVÉ LE 10.12.20

Modification simplifiée - 10-2025

Dossier réalisé avec
le bureau d'études :



Échelle : 1/5000^{ème}



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DES CAMPAGNES DE L'ARTOIS
1050, AVENUE FRANÇOIS MITTERRAND
62810 AVESNES-LE-COMTE

03. 21. 220. 200
PLUI@CAMPAGNESARTOIS.FR
WWW.CAMPAGNESARTOIS.FR



Légende

- Limite communale
- Cimetière
- Emplacement réservé
- Nouvelle construction
- Secteur d'Orientations d'Aménagement et de Programmation

Limites de zones

- Ua : Zone urbaine dense correspondant aux centres-villages anciens
- Ub : Zone urbaine moins dense correspondant aux extensions plus récentes des tissus urbains
- Uj : Zone urbaine correspondant aux jardins
- UH : Zone urbaine à vocation d'équipement
- 1AU : Zone à urbaniser
- A : Zone agricole
- As : Secteur de la zone agricole présentant des enjeux naturels
- N : Zone naturelle
- NI : Secteur de la zone naturelle correspondant aux loisirs

Éléments à protéger

- Élément de patrimoine urbain ou naturel à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme
- Espace boisé classé au titre de l'article L.113-1 du Code de l'Urbanisme
- Élément de patrimoine naturel à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme : linéaire végétal
- Élément de patrimoine naturel à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme : cours d'eau
- Élément à préserver au titre de l'article L.151-38 du Code de l'Urbanisme : chemin
- Élément à protéger au titre de l'article L.151-38 du Code de l'Urbanisme : accès agricole

Installation agricole

- Installation agricole non classée

HERMAVILLE

CAPELLE-FERMONT

HAUTE AVESNES

AGNEZ-LES-DUISANS

GOUVES

MONTENESCOURT

WANQUETIN

NOYELLETTE

LATTRE-ST-QUENTIN

Emplacements réservés			
Numéros	Désignation	Bénéficiaire	Surface (m²)
1	Equipements et accès	Commune	1148
2	Extension cimetière	Commune	1896
3	Espace vert	Commune	13347
4	Équipement intérêt collectif et logements	Commune	2663
5	Accès	Commune	693
6	Accès	Commune	148
7	Ouvrage d'infiltration des eaux	Commune	2060
8	Citerne incendie	Commune	50
9	Citerne incendie	Commune	50

Éléments de patrimoine	
Numéros	Désignation
1	Cimetière militaire
2	Calvaire
3	Chapelle
4	Monument aux Morts
5	Château
6	Eglise
7	Tour
8	Grille
9	Tour
10	Rempart
11	Bâti remarquable
12	Bâti remarquable
13	Grille
14	Girouette
15	Protection du portail et du mur qui ceinture le parc