

Communauté de Communes des Campagnes de l'Artois

Séance du 28 novembre 2024

L'an 2024 et le 28 novembre à 17h30, le Conseil Communautaire sous la présidence de Michel SEROUX, s'est réuni au siège communautaire à Avesnes le Comte sur convocation du 21 novembre 2024.

Date de la convocation : 21 novembre 2024

Date d'affichage : 21 novembre 2024

Délibération N° 28-11-2024 / N°191

Etaient présents les membres en exercice : 66

Messieurs Jean-Marie Dufay, Pascal Mestan, Alain Rose, Hubert Tassencourt, Jean-Michel Desailly, Léon Bernard, Alexandre Hulot, Jacques Nick, Maurice Soyez, Harold Tetu, André Michel, Michel Petit, Patrick Nepveu, Dominique Coppin, Patrick Zakrent, Raymond Wacheux, Hugues Legoux, Eric Poulain, Arnaud Ricq, Philippe Carton, Luc Delaporte, Philippe Lefebvre, Romuald Delattre, Hubert Dingreville, Stéphane Locquet, Benoit François, Ernest Auchart, Michel Seroux, Jean-Pierre Marocchini, Pierre Barrois, Michel Accart, Ludovic Degouve, Jean-Michel Schulz, Yannick Barlet, Marc Degrendele, Pierre Guillemant, Philippe Duez, Denis Caillierez, Stéphane Gomès, Freddy Balavoine, Gérard Nicolle, Alain Debureaux, Arnaud Douchet, Christian Thilliez, Frédéric Plaquet, Serge Leu, Jean-Louis Lebas, Edouard Hauteceur, Alexandre Decry, Jean-François Varoqui, David Duchateau, André Bouchind'homme, Guillaume Lefebvre, Philippe Vanderbeken, Damien Bricout.

Mesdames, Anne-Marie Dupuis, Monique Debeaumont, Sabine Surelle, Geneviève Meurice, Marie Bernard, Sidonie Duriez, Murielle Roussel, Anne-Sophie Larivière, Françoise Simon, Muriel Sergier, Catherine Libessart.

Membres suppléés : 4

Membres ayant donné procuration : 15

Membres votants : 85

Absents : Pascal Coin, Patrick Roblot, Sylvie Gabez, Yves Petit, Thomas Bonnelle, Marie-Angèle Lefetz, Christian Delambre, Jean-Marc Cuvillier, Vincent Lacroix, Patrick Dekeyser, Jean Bridel, Jean-Michel Delannoy, Guy Vasseur, Dominique Verdel, Jean-Claude Jacquemelle, Alain Traisnel, Jean-François Haultceur, Sylviane Evain, Magalie Jonard, Eric Caron, Henri Cuvillier, Chantal Dufresne, Jacques Thellier, Louis Lambert, Xavier Normand.

Absents suppléés : Hubert Morreel suppléé par Martine Théry, René Pruvost suppléé par Chantal Jacquemelle, Magali Urbanac suppléée par Pascal Duquenne, François Coquart suppléé par Arnaud Darras.

Absents excusés : Sébastien Henquenet, Olivier Gallet, Jean-Louis Cauvet, Martine Gérard

Absents ayant donné procuration : Fabienne Kwiatkowski ayant donné procuration à Léon Bernard, Sébastien Bertout ayant donné procuration à Alexandre Hulot, Florence Dambreville ayant donné procuration à Jacques Nick, Lionel Cayet ayant donné procuration à Michel

Seroux, Béatrice Dausse ayant donné procuration Hugues Legoux, Julien Bellengier ayant donné procuration à Stéphane Gomès, Pierre Cuvillier ayant donné procuration Monique Debeaumont, Christian Boucly ayant donné procuration à Gérard Nicolle, Nicolas Capron ayant donné procuration à Jean-Michel Schulz, Jean-Paul Hemery ayant donné procuration à Damien Bricout, Raymond Lavigne ayant donné procuration à Christian Thilliez, Roland Descamps ayant donné procuration à Marie Bernard, Yves Joël Toursel ayant donné procuration à Jean-François Varoqui, Yves Lieppe ayant donné procuration à Stéphane Locquet, Emmanuel Ioos ayant donné procuration à Guillaume Lefebvre.

Secrétaire de séance : Hubert Dingreville

Titre de la délibération : Réhabilitation et extension d'un local commercial en micro-crèche à Izel les Hameau - Demande de subventions

Vu la délibération N°3 en date du 24 janvier 2024 où l'Assemblée communautaire a autorisé le Président à engager toutes les démarches nécessaires au dépôt des dossiers de demande de subventions pour le projet de réhabilitation et d'extension d'un commerce en micro-crèche à Izel-les-Hameau.

Vu la délibération N°190 en date du 28 novembre 2024, les marchés de travaux dans le cadre de cette opération s'élèvent à hauteur de 320 947,79€ HT.

Monsieur le Président propose le plan de financement actualisé suivant afin de déposer un dossier de demande de subvention auprès des services de l'Etat dans le cadre du Fonds verts 2024 « Rénovation énergétique des bâtiments publics locaux », en effet une étude thermique a été réalisée afin de pouvoir optimiser les travaux en termes de rénovation énergétique.

Dépenses prévisionnelles	Montant H.T.	Ressources Prévisionnelles	Montant H.T.	Taux
Achat du local + frais notaire	214 268,00 €	CAF :		
Travaux	320 974,79 €	FPT	193 930,00	30%
		FME	57 600,00	9%
lot n°01 : demolition – gros oeuvre -vrd	64 802,00 €	Fonds local	57 600,00	9%
lot n°02 : ossature bois – couverture – etancheite - menuiseries exterieures	121 832,98 €	REGION HDF	121 756,02	19%
lot n°03 : platerie isolation - menuiseries interieures	52 995,78 €	Fonds vert ETAT	55 000,00	9%
lot n°04 : climatisation reversible-ventilation	16 500,00 €	MSA	24 000,00	4%
lot n°05 : plomberie sanitaire	14 460,00 €			
lot n°06 : electricite	28 009,00 €			
lot n°07 : peinture sols colles	22 375,03 €			
Achat matériels (équipements, matériels informatiques, mobiliers...)	15 100,00 €			
Sous-Total	550 342,79 €	Sous-Total	509 886,02	80%

AUTRES :				
Maîtrise d'œuvre 10% des travaux (hors aléas)	35 025,00 €	Fonds Propres	127 089,77 €	20%
Contrôle (CSPS, CT)	7 000,00 €			
Etude de sol	3 650,00 €			
étude thermique	1 440,00 €			
Divers (Dommage ouvrage...)	15 000,00 €			
Aléas 7% sur travaux	24 518,00 €			
Sous-Total	86 633,00 €	Sous-Total	127 089,77 €	20%
TOTAL DEPENSES	636 975,79 €	TOTAL RESSOURCES	636 975,79 €	100%

Vu l'avis favorable des membres du Bureau en date du 19 novembre 2024, l'Assemblée communautaire décide à l'unanimité :

- * D'autoriser le Président à engager toutes les démarches nécessaires au dépôt des demandes de subventions notamment au titre du Fonds vert 2024.
- * D'autoriser le Président à signer tous les documents inhérents à ces demandes de subvention.

Le Président



Michel Seroux

Acte rendu exécutoire après dépôt en préfecture du Pas-de-Calais le 05/12/2024 et publication ou notification du 05/12/2024

