

12 EMPLACEMENTS
RÉSERVÉS

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DES CAMPAGNES DE L'ARTOIS

Envoyé en préfecture le 30/08/2024
Reçu en préfecture le 30/08/2024
Publié le
ID : 062-200069482-20240822-D133_2024-DE



PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DU NORD

EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

CAHIER DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°1 DU PLUI
APPROUVÉE LE 22 AOÛT 2024

PLUI ARRÊTÉ LE **05.12.19**
ET LE **06.05.21**

PLUI APPROUVÉ LE **21.07.22**

Dossier réalisé avec
le bureau d'études :

URBYCOM | 
SOCOTEC

VU POUR ÊTRE ANNEXÉ À LA DÉLIBÉRATION D'APPROBATION
DE LA MODIFICATION SIMPLIFIÉE N°1 DU PLAN LOCAL
D'URBANISME DU NORD DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
DES CAMPAGNES DE L'ARTOIS EN DATE DU 22 AOÛT 2024,
LE PRÉSIDENT, MICHEL SEROUX



 **CAMPAGNES**
de l'**ARTOIS**
Communauté de Communes

COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES CAMPAGNES DE L'ARTOIS
1050, AVENUE FRANÇOIS MITTERRAND - 62810 AVESNES-LE-COMTE
PLUI@CAMPAGNESARTOIS.FR WWW.CAMPAGNESARTOIS.FR

03. 21. 220. 200



SOMMAIRE

Envoyé en préfecture le 30/08/2024

Reçu en préfecture le 30/08/2024

Publié le

ID : 062-200069482-20240822-D133_2024-DE



- **Commune de Agnières :**
 Emplacement réservé n° 1 - Création d'un espace public _____ 3
 Emplacement réservé n° 2 - Défense incendie _____ 4
 Emplacement réservé n° 3 - Défense incendie _____ 5
 Emplacement réservé n° 4 - Défense incendie _____ 6
 Emplacement réservé n° 5 - Création d'un trop plein vers la mare en prévention des inondations _____ 7
 Emplacement réservé n° 6 - Création future de bassins de rétention d'eau de ruissellement _____ 8

- **Commune de Ambrines :**
 Emplacement réservé n° 7 - Gestion des eaux pluviales _____ 9

- **Commune d'Aubigny-en-Artois :**
 Emplacement réservé n° 8 - Elargissement de la voirie _____ 10
 Emplacement réservé n° 9 - Création d'une voirie _____ 11
 Emplacement réservé n° 10 - Création d'une zone tampon _____ 12

- **Commune de Avesnes-le-Comte :**
 Emplacement réservé n° 11 - Création d'un cheminement piéton _____ 13
 Emplacement réservé n° 12 - Création d'un accès à la zone d'extension _____ 14
 Emplacement réservé n° 13 - Création d'un accès à la zone d'extension _____ 15

- **Commune de Bailleul-aux-Cornailles :**
 Emplacement réservé n° 14 - Extension du cimetière _____ 16

- **Commune de Berles-Monchel :**
 Emplacement réservé n° 15 - Création d'un espace public _____ 17

- **Commune de Camblain-l'Abbé :**
 Emplacement réservé n° 16 - Création d'un passage pour accéder à l'arrière de la salle des fêtes et assurer son entretien _____ 18
 Emplacement réservé n° 17 - Création d'un local technique _____ 19

- **Commune de Cambligneul :**
 Emplacement réservé n° 18 - Gestion des eaux pluviales _____ 20

- **Commune de Capelle-Fermont :**
 Emplacement réservé n° 19 - Extension de la salle des fêtes _____ 21
 Emplacement réservé n° 20 - Défense incendie _____ 22

- **Commune de Chelers :**
 Emplacement réservé n° 21 - Gestion des eaux pluviales _____ 23
 Emplacement réservé n° 22 - Gestion des eaux pluviales _____ 24

- **Commune de Fréwillers :**
 Emplacement réservé n° 23 - Création d'une voirie _____ 25

- **Commune de Frévin-Capelle :**
 Emplacement réservé n° 24 - Création de stationnement _____ 26

- **Commune de Hermaville :**
 Emplacement réservé n° 25 - Création de stationnement _____ 27

- **Commune de Magnicourt-en-Comté :**
 Emplacement réservé n° 26 - Gestion des eaux pluviales _____ 28

- **Commune de Manin :**
 Emplacement réservé n° 27 - Création d'un parking et agrandissement du terrain de sport _____ 29

- **Commune de Mingoal :**
 Emplacement réservé n° 28 - Extension du cimetière _____ 30
 Emplacement réservé n° 29 - Création de stationnement _____ 31
 Emplacement réservé n° 30 - Gestion des eaux pluviales _____ 32
 Emplacement réservé n° 31 - Défense incendie _____ 33
 Emplacement réservé n° 32 - Défense incendie _____ 34
 Emplacement réservé n° 33 - Création d'un espace public _____ 35

- **Commune de Noyelle-Vion :**
 Emplacement réservé n° 34 - Elargissement de la voirie _____ 36

- **Commune de Penin :**
 Emplacement réservé n° 35 - Création de stationnement _____ 37

- **Commune de Savy-Berlette :**
~~Emplacement réservé n° 36 - Création d'un espace public _____ 38~~
 Emplacement réservé n° 37 - Création de stationnement _____ 39
 Emplacement réservé n° 38 - Extension de la salle des fêtes _____ 40
 Emplacement réservé n° 39 - Gestion des eaux pluviales _____ 41

- **Commune de Tilloy-lès-Hermaville :**
 Emplacement réservé n° 40 - Gestion des eaux pluviales _____ 42

- **Commune de Tincques :**
 Emplacement réservé n° 41 - Création d'un cheminement piéton _____ 43



AGNIERES

Emplacement réservé n°1

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
AGNIERES

Destination :
Création d'un espace public

Superficie :
785 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

AGNIERES

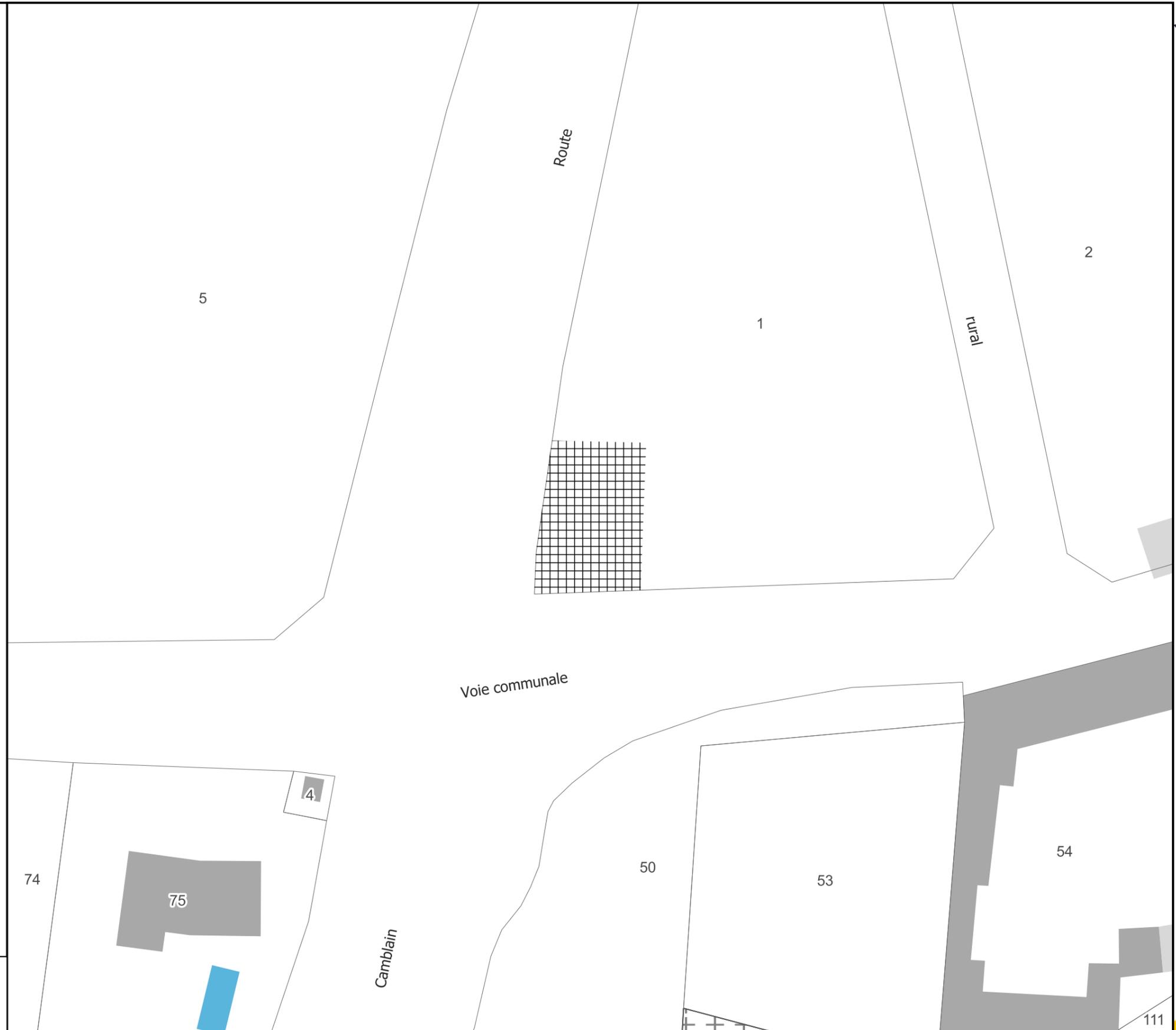
Emplacement réservé n°2

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
AGNIERES

Destination :
Défense incendie

Superficie :
218 m²



0 10 20 m

Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

AGNIERES

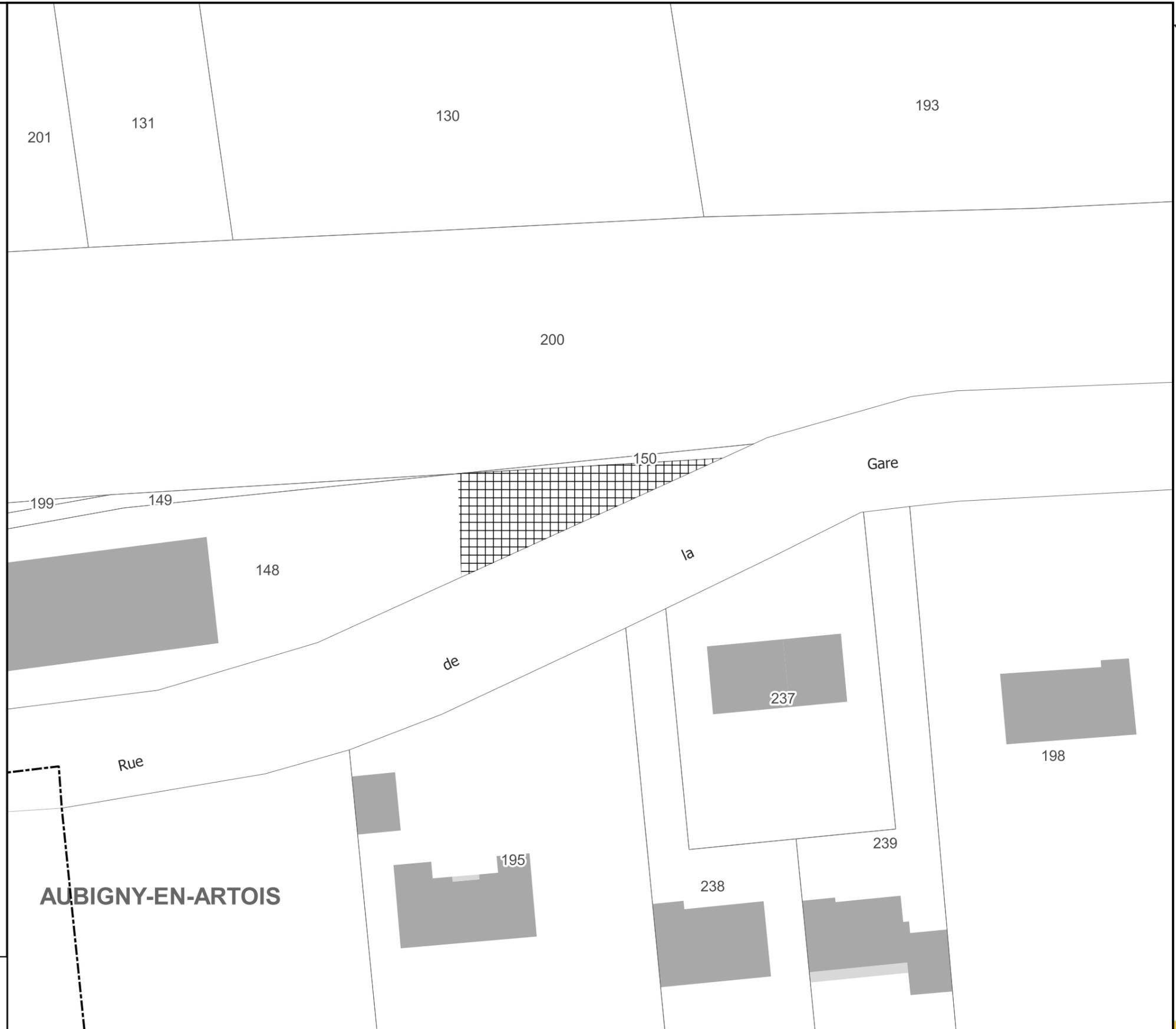
Emplacement réservé n°3

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
AGNIERES

Destination :
Défense incendie

Superficie :
197 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

AGNIERES

Emplacement réservé n°4

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
 AGNIERES

Destination :
 Défense incendie

Superficie :
 230 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

AGNIERES

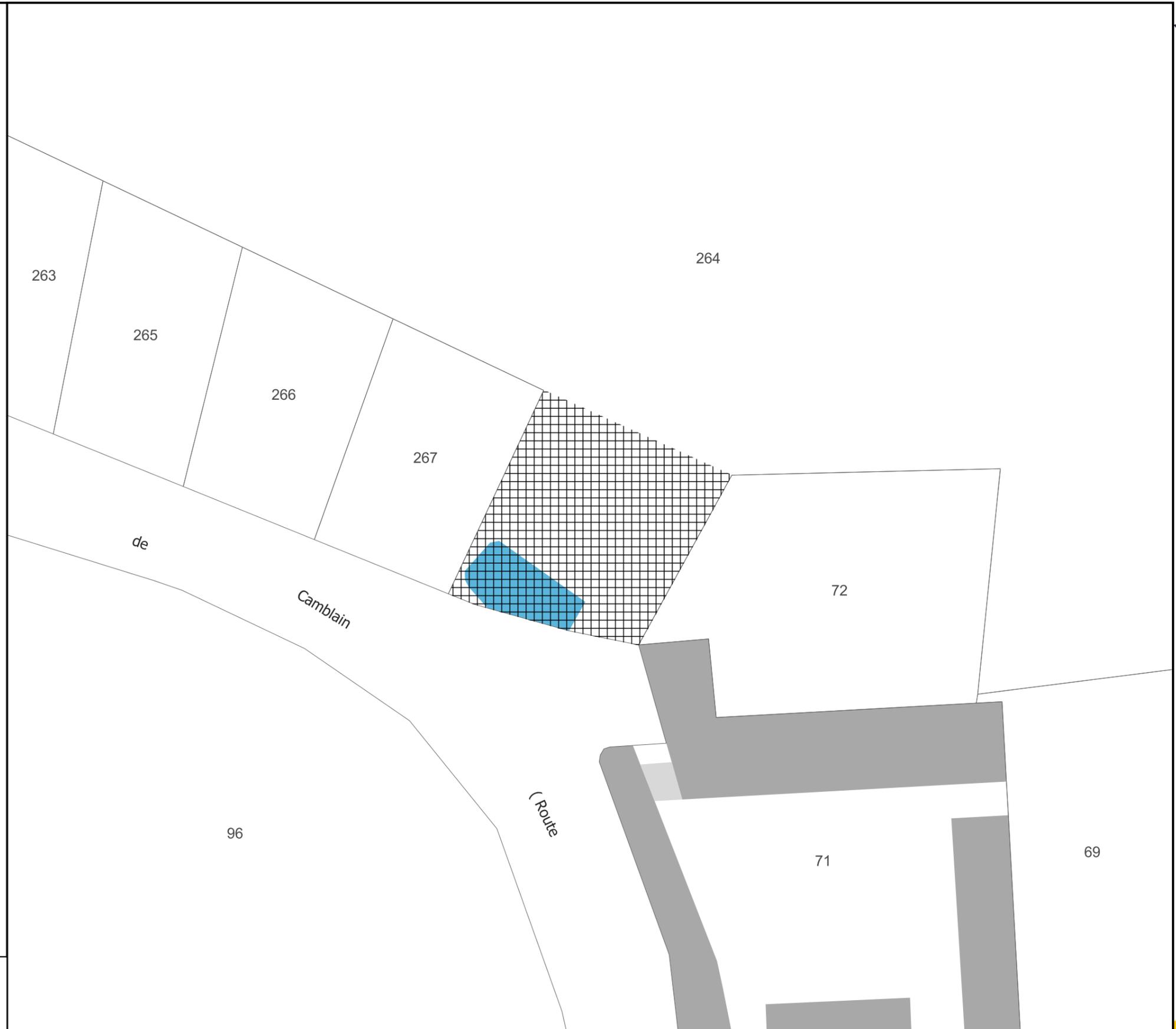
Emplacement réservé n°5

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
AGNIERES

Destination :
Création d'un trop plein vers la mare en prévention des inondations

Superficie :
608 m²



0 10 20 m

Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup



AGNIERES

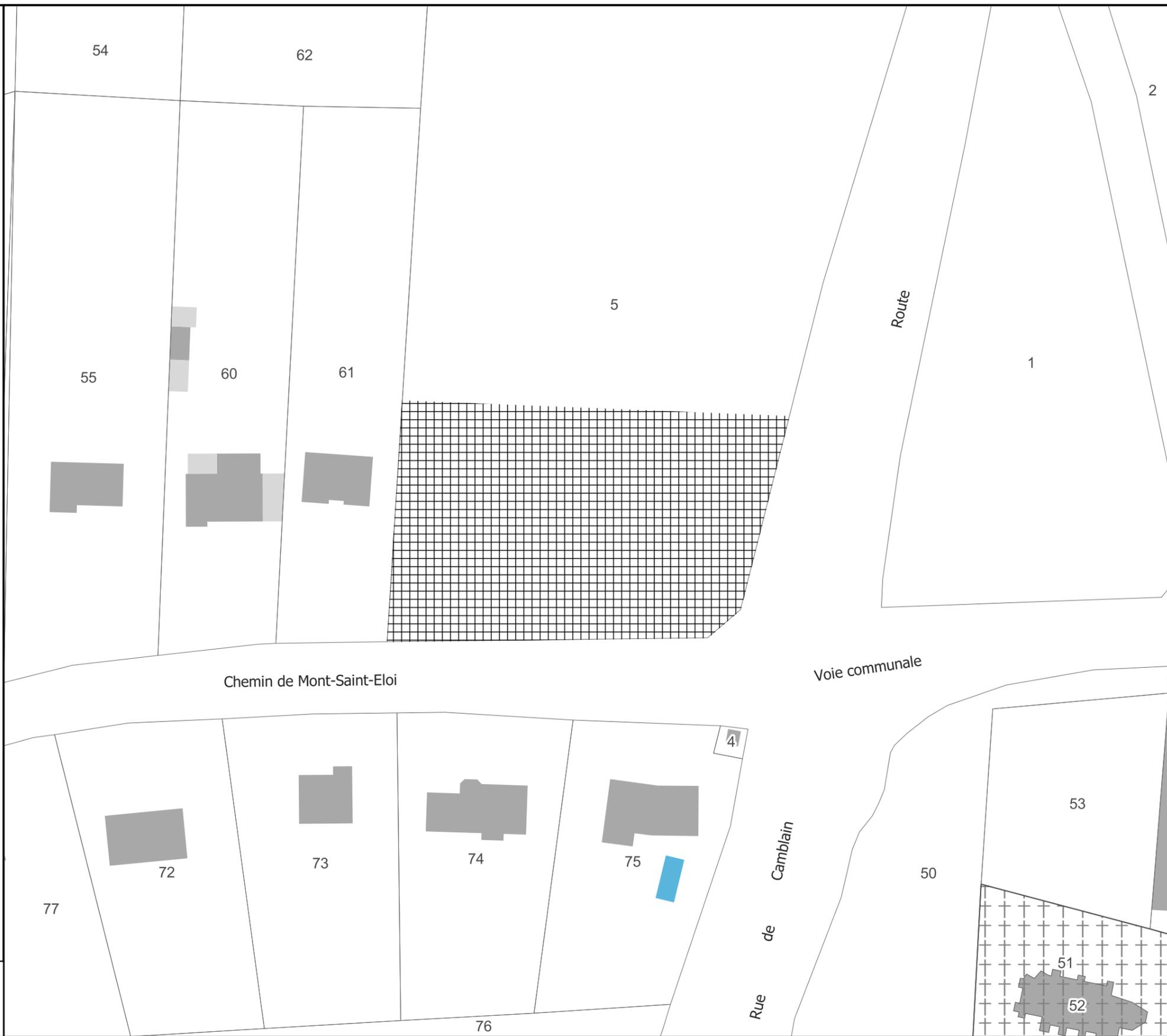
Emplacement réservé n°6

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
AGNIERES

Destination :
Création future de bassins de rétention d'eau de ruissellement

Superficie :
2720 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

AMBRINES

Emplacement réservé n°7

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
 AMBRINES

Destination :
 Gestion des eaux pluviales

Superficie :
 1292 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup

AUBIGNY-EN-ARTOIS

Emplacement réservé n°8

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
 AUBIGNY-EN-ARTOIS

Destination :
 Elargissement de la voirie

Superficie :
 1168 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup



AUBIGNY-EN-ARTOIS

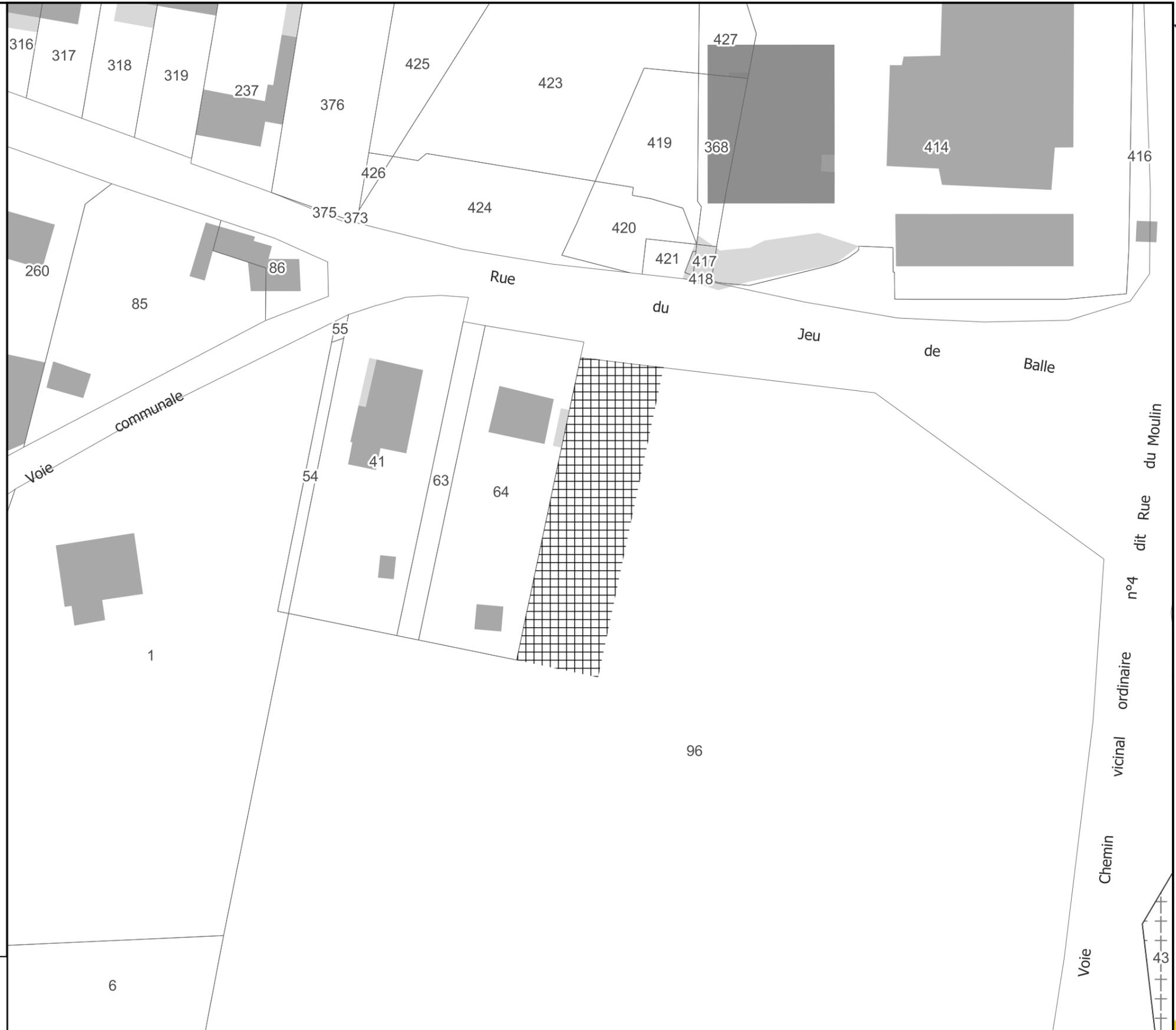
Emplacement réservé n°9

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
 AUBIGNY-EN-ARTOIS

Destination :
 Création d'une voirie

Superficie :
 842 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup



AUBIGNY-EN-ARTOIS

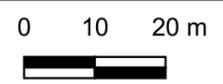
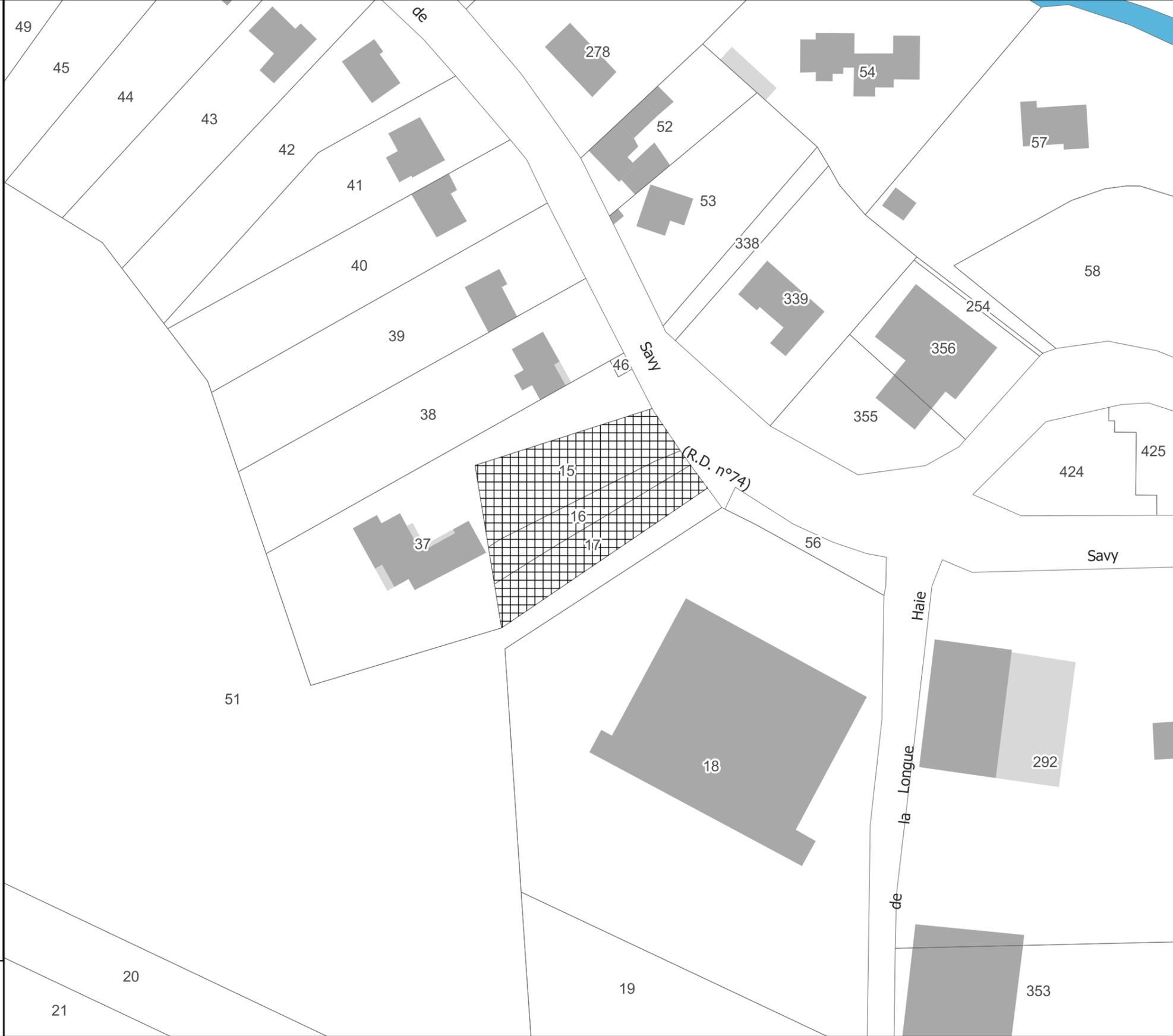
Emplacement réservé n°10

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
 AUBIGNY-EN-ARTOIS

Destination :
 Création d'une zone tampon

Superficie :
 1535 m²



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup





AVESNES LE COMTE

Emplacement réservé n°11

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
 AVESNES LE COMTE

Destination :
 Création d'un cheminement piéton

Superficie :
 376 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

BAILLEUL-AUX-CORNAILLES

Emplacement réservé n°14

 Emplacement réservé

Bénéficiaire

BAILLEUL-AUX-CORNAILLES

Destination :

Extension du cimetière

Superficie :

444 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup



BERLES-MONCHEL

Emplacement réservé n°15

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
BERLES-MONCHEL

Destination :
Création d'un espace public

Superficie :
501 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup



CAMBLAIN-L ABBE

Emplacement réservé n°16

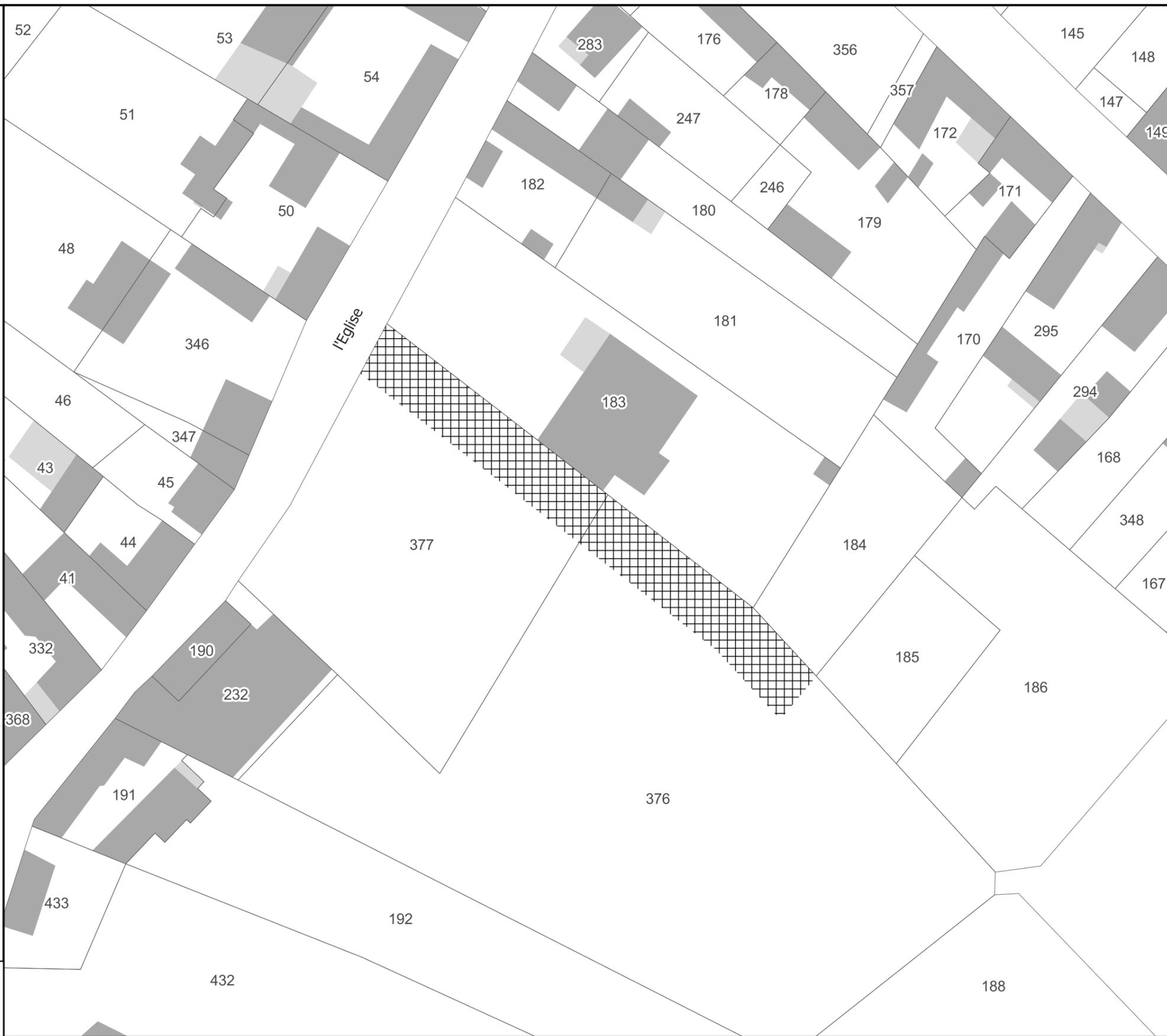
 Emplacement réservé

Bénéficiaire
 CAMBLAIN-L ABBE

Destination :
 Création d'un passage pour accéder à l'arrière de la salle des fêtes et assurer son entretien

Superficie :
 986 m²

 0 10 20 m
 Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup





CAMBLIGNEUL

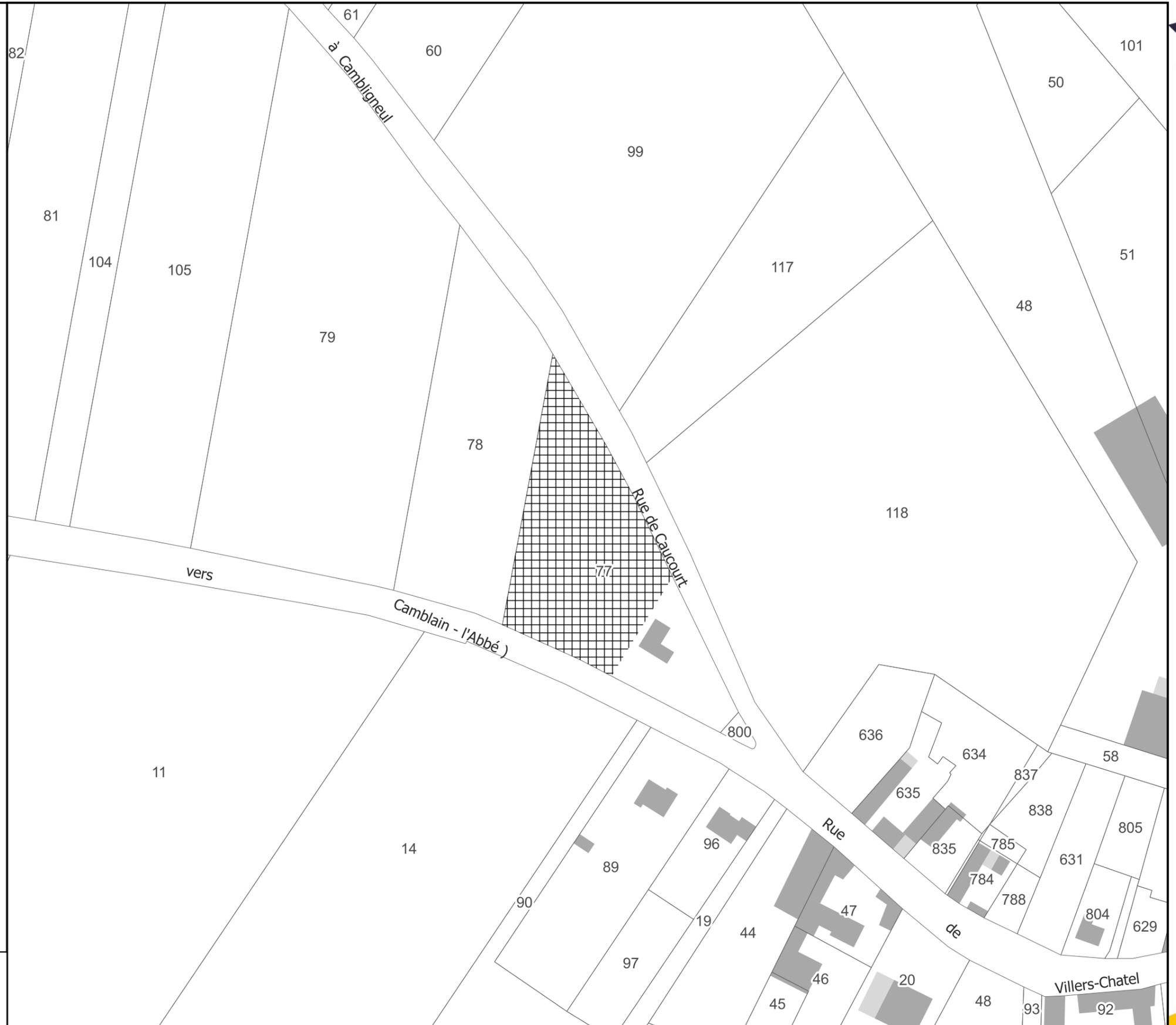
Emplacement réservé n°18

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
CAMBLIGNEUL

Destination :
Gestion des eaux pluviales

Superficie :
3823 m²





CAPELLE-FERMONT

Emplacement réservé n°19

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
CAPELLE-FERMONT

Destination :
Extension de la salle des fêtes

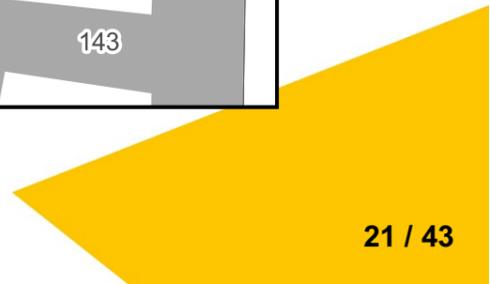
Superficie :
117 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup





CAPELLE-FERMONT

Emplacement réservé n°20

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
CAPELLE-FERMONT

Destination :
Défense incendie

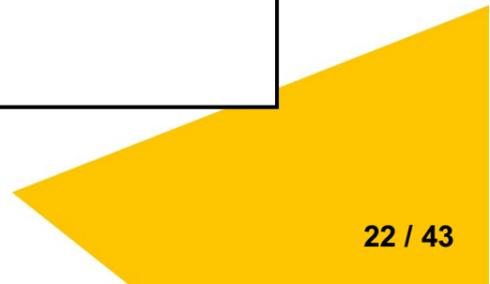
Superficie :
395 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup



CHELERS

Emplacement réservé n°21

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
CHELERS

Destination :
Gestion des eaux pluviales

Superficie :
666 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup

CHELERS

Emplacement réservé n°22

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
CHELERS

Destination :
Gestion des eaux pluviales

Superficie :
686 m²



0 10 20 m
 Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

FREVILLERS

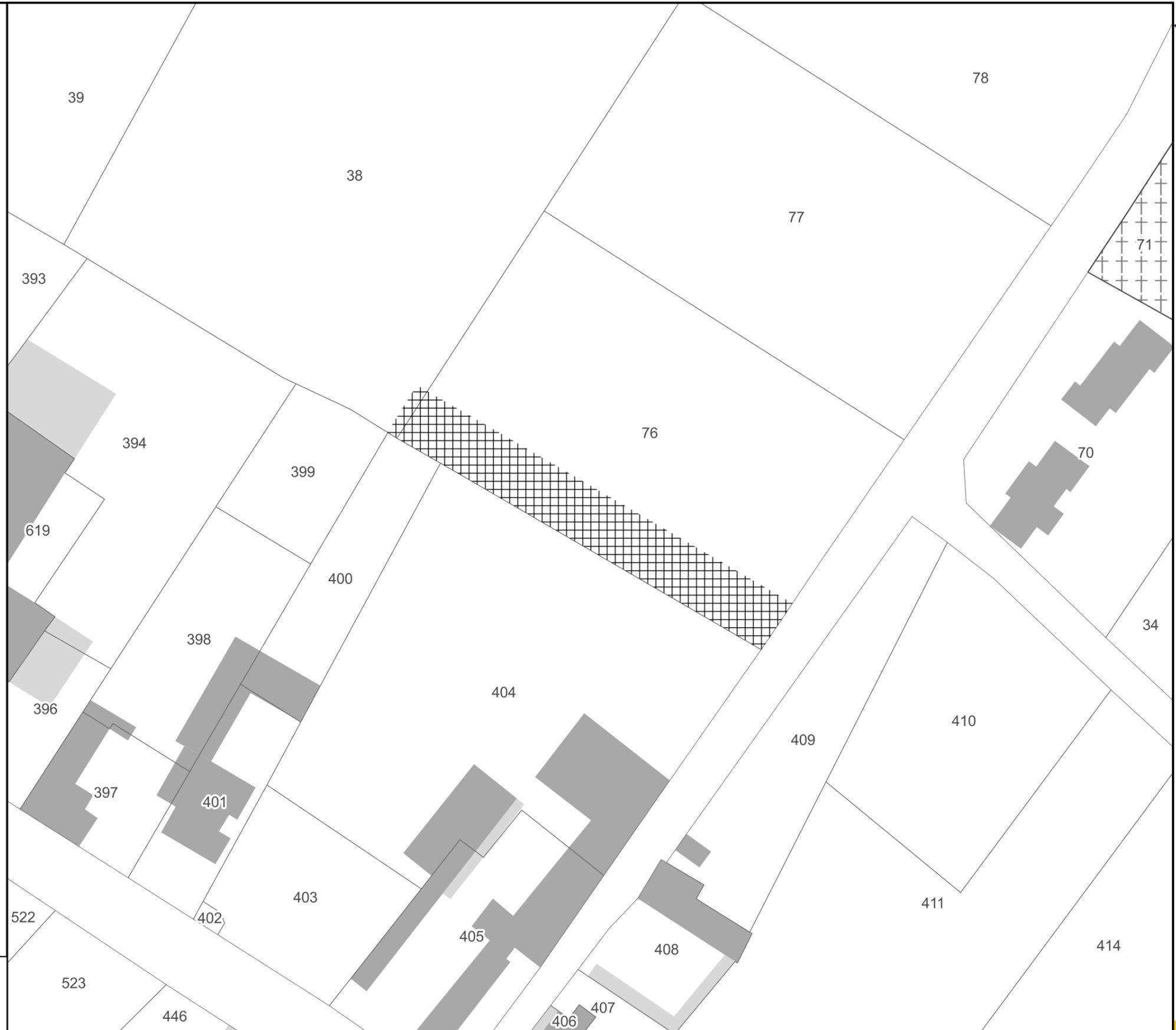
Emplacement réservé n°23

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
FREVILLERS

Destination :
Création d'une voirie

Superficie :
777 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup

FREVIN-CAPELLE

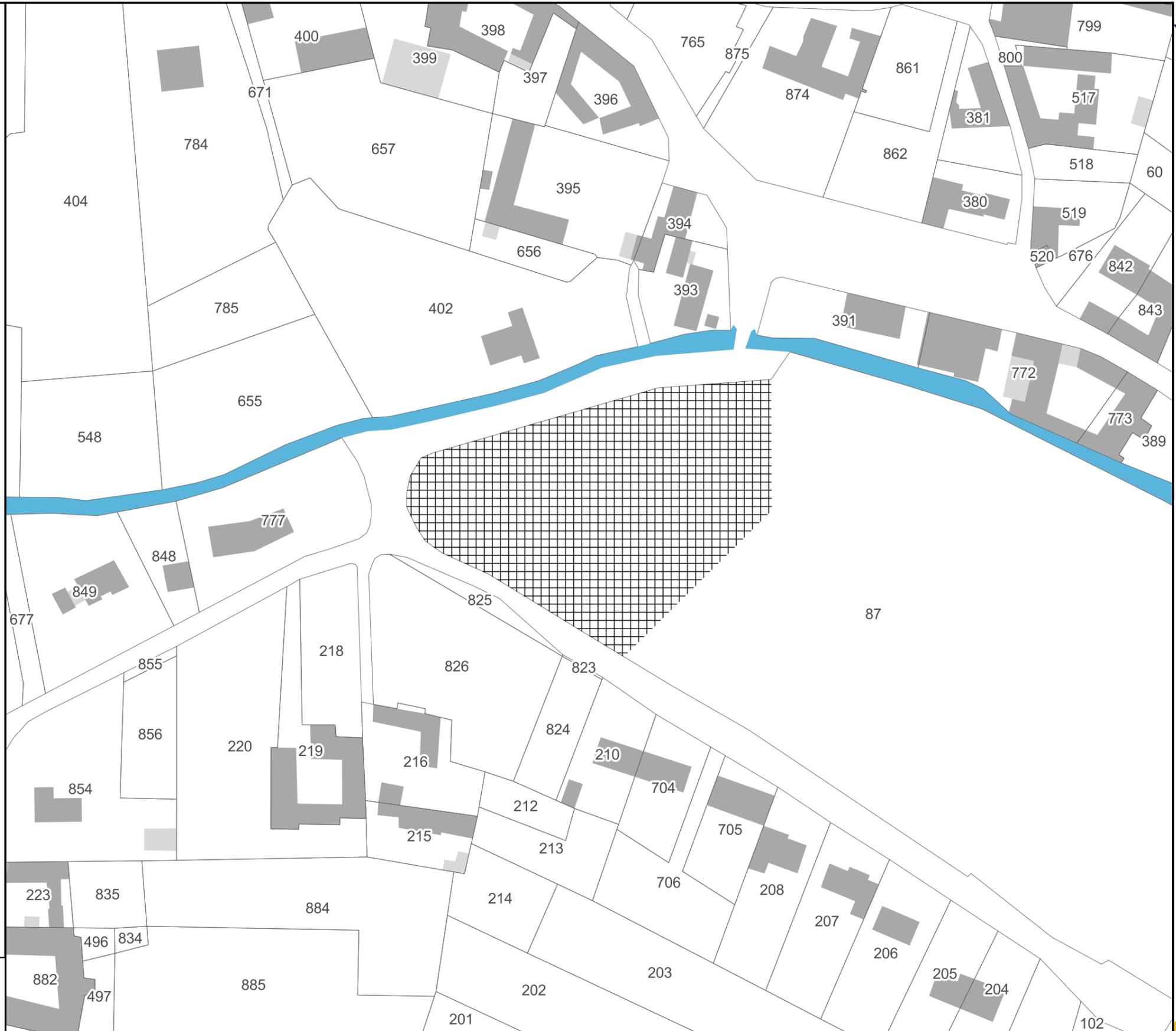
Emplacement réservé n°24

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
FREVIN-CAPELLE

Destination :
Création de stationnement

Superficie :
5753 m²



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup

HERMAVILLE

Emplacement réservé n°25

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
HERMAVILLE

Destination :
Création de stationnement

Superficie :
605 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup

MAGNICOURT-EN-COMTE

Emplacement réservé n°26

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
MAGNICOURT-EN-COMTE

Destination :
Gestion des eaux pluviales

Superficie :
542 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup

MANIN

Emplacement réservé n°27

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
MANIN

Destination :
Création d'un parking et agrandissement
du terrain de sport

Superficie :
1590 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup

MINGOVAL

Emplacement réservé n°28

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
 MINGOVAL

Destination :
 Extension du cimetière

Superficie :
 514 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup

MINGOVAL

Emplacement réservé n°29

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
MINGOVAL

Destination :
Création de stationnement

Superficie :
1506 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup

MINGOVAL

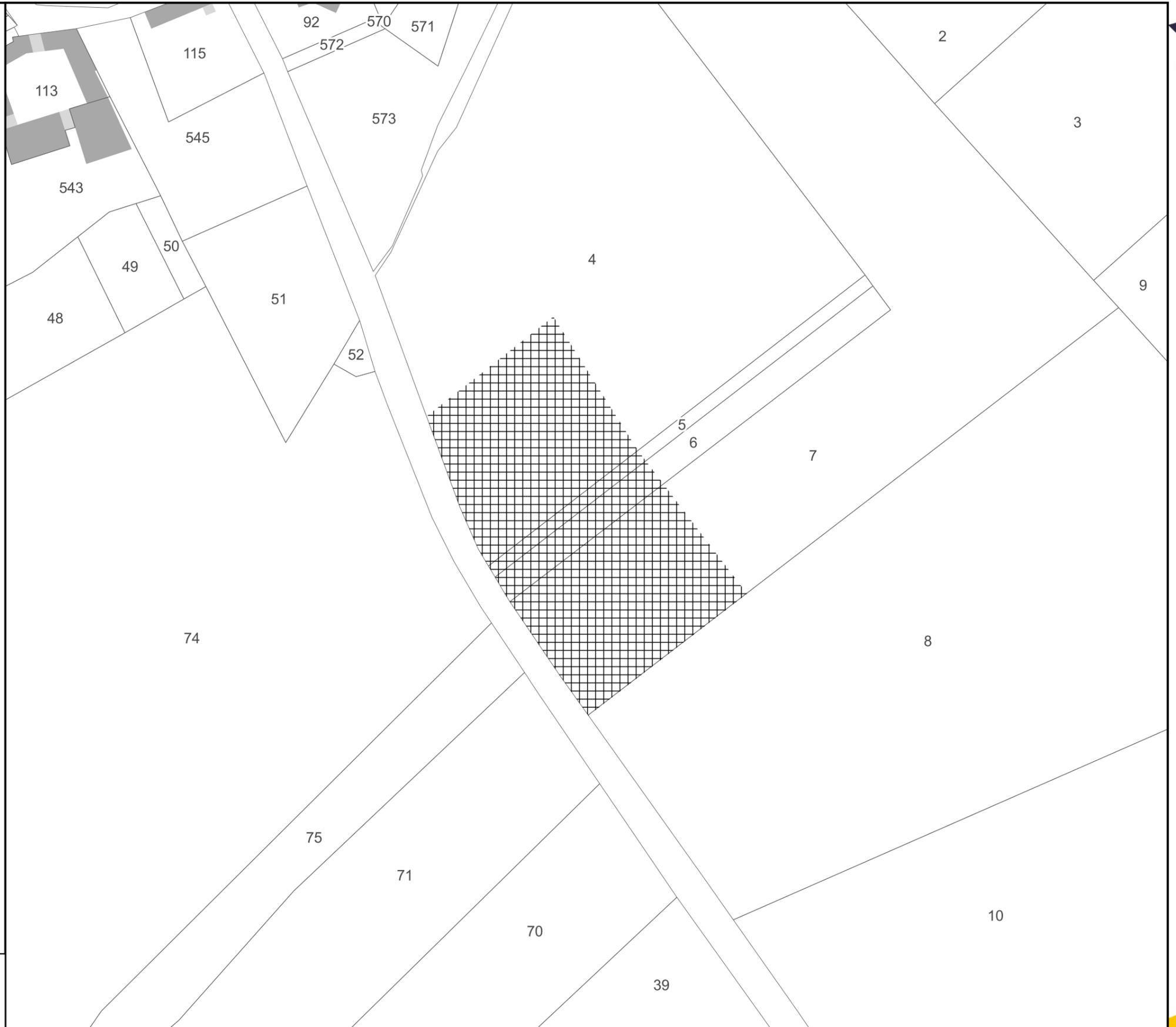
Emplacement réservé n°30

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
MINGOVAL

Destination :
Gestion des eaux pluviales

Superficie :
8167 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

MINGOVAL

Emplacement réservé n°31

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
MINGOVAL

Destination :
Défense incendie

Superficie :
117 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

MINGOVAL

Emplacement réservé n°32

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
MINGOVAL

Destination :
Défense incendie

Superficie :
120 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

MINGOVAL

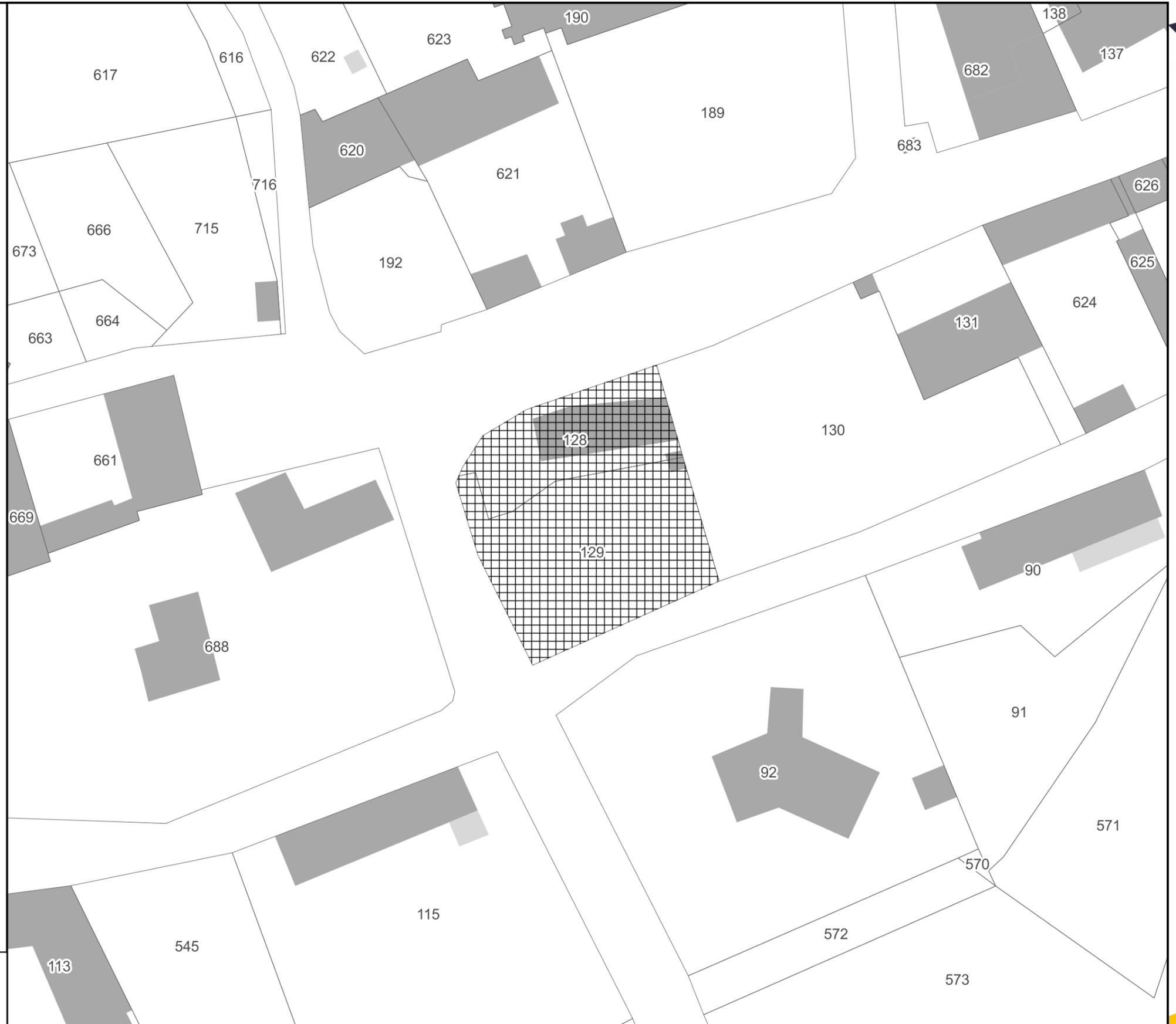
Emplacement réservé n°33

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
MINGOVAL

Destination :
Création d'un espace public

Superficie :
729 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

NOYELLE-VION

Emplacement réservé n°34

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
NOYELLE-VION

Destination :
Elargissement de la voirie

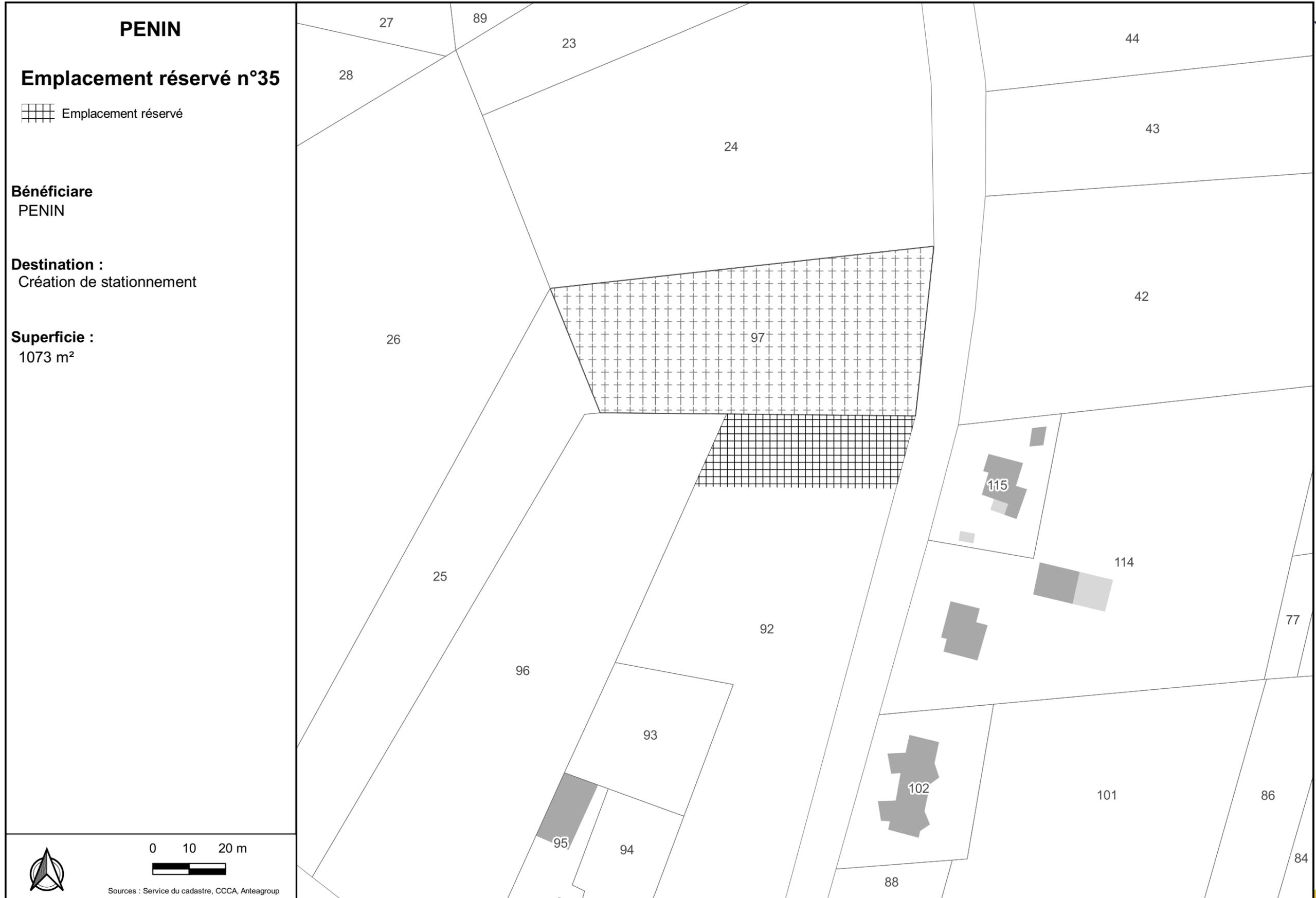
Superficie :
1191 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup





SAVY-BERLETTE

Emplacement réservé n°36

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
SAVY-BERLETTE

Destination :
Création d'un espace public

Superficie :
1961 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup

SAVY-BERLETTE

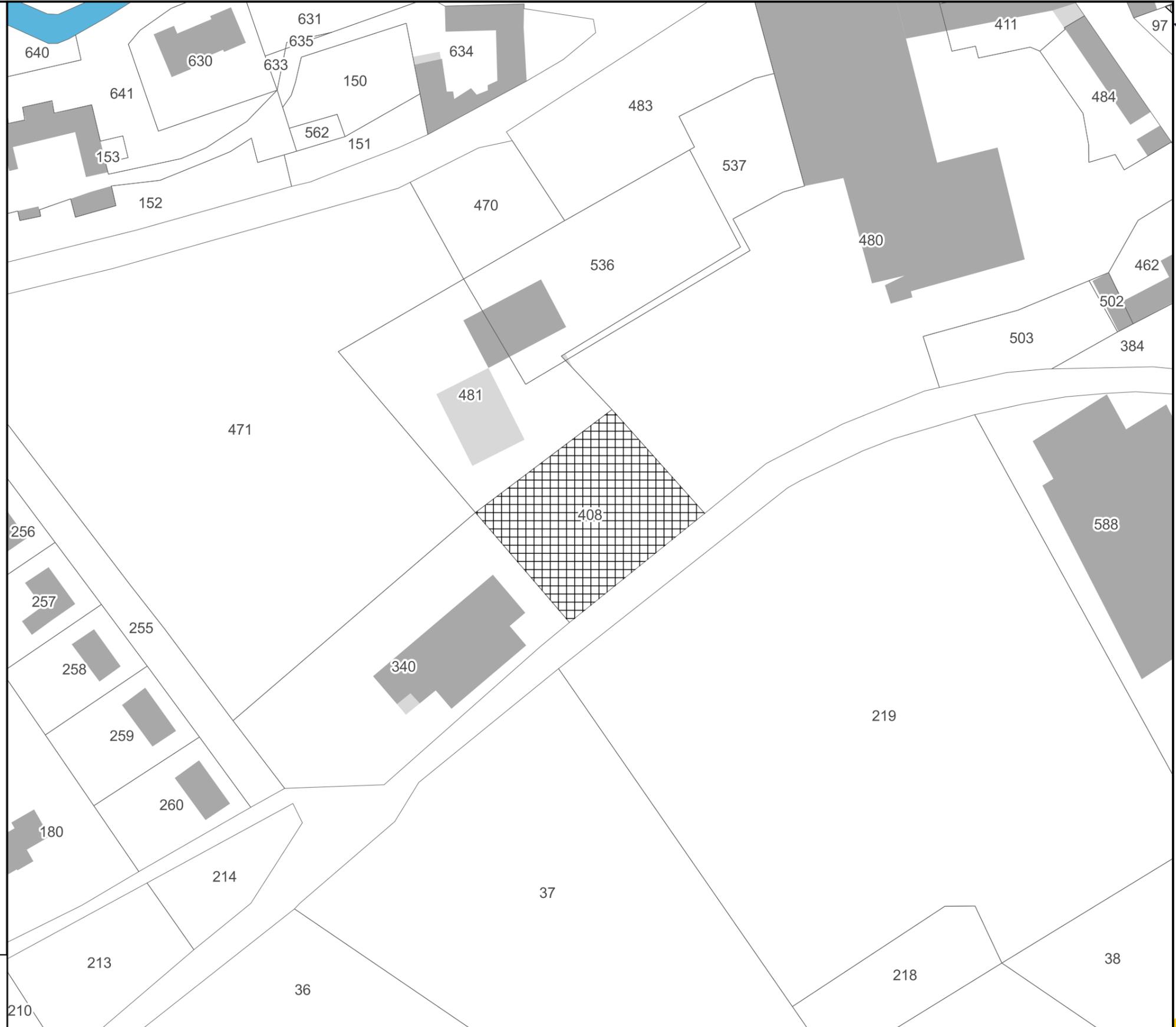
Emplacement réservé n°37

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
SAVY-BERLETTE

Destination :
Création de stationnement

Superficie :
1405 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup

SAVY-BERLETTE

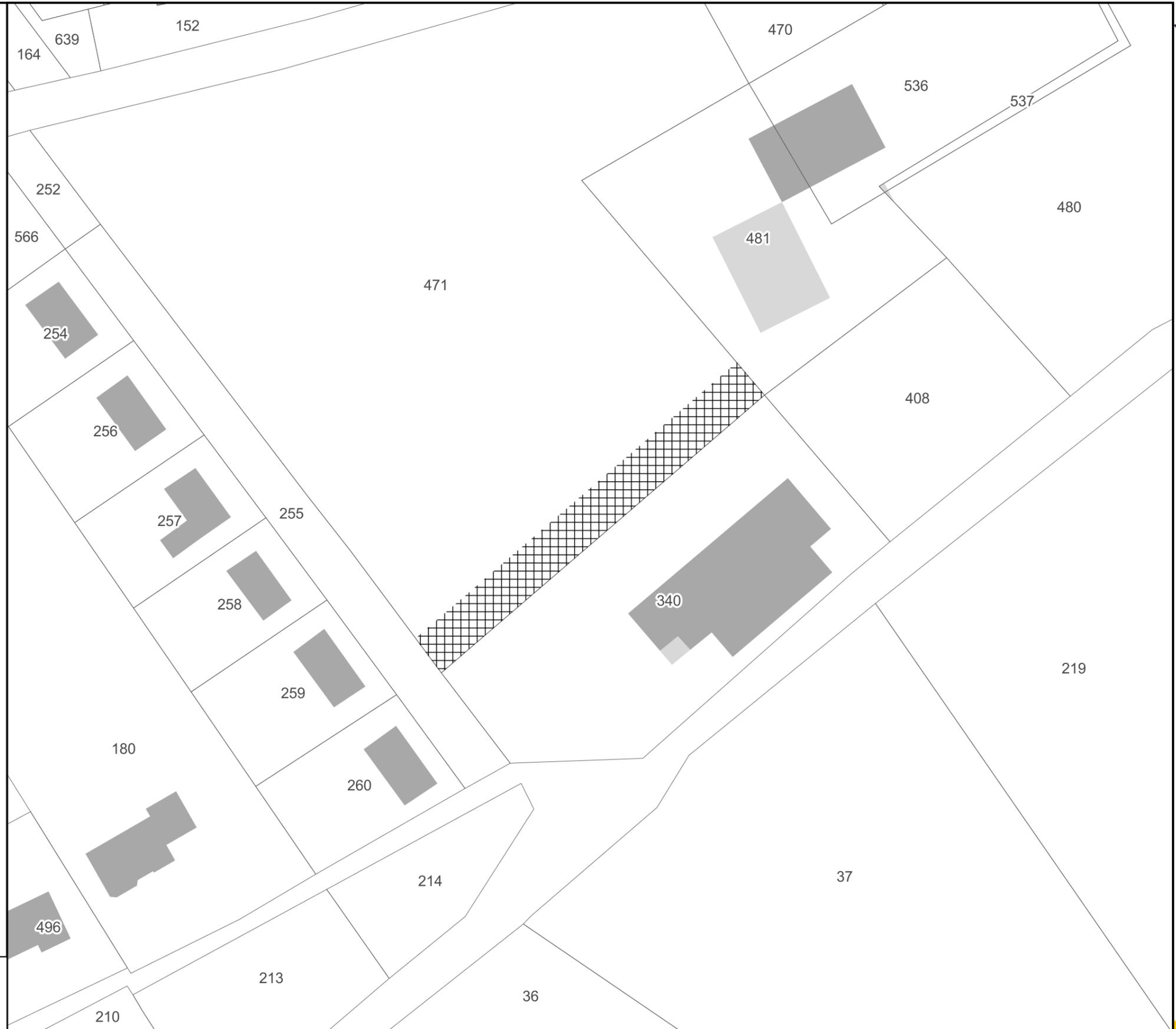
Emplacement réservé n°38

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
SAVY-BERLETTE

Destination :
Extension de la salle des fêtes

Superficie :
589 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

SAVY-BERLETTE

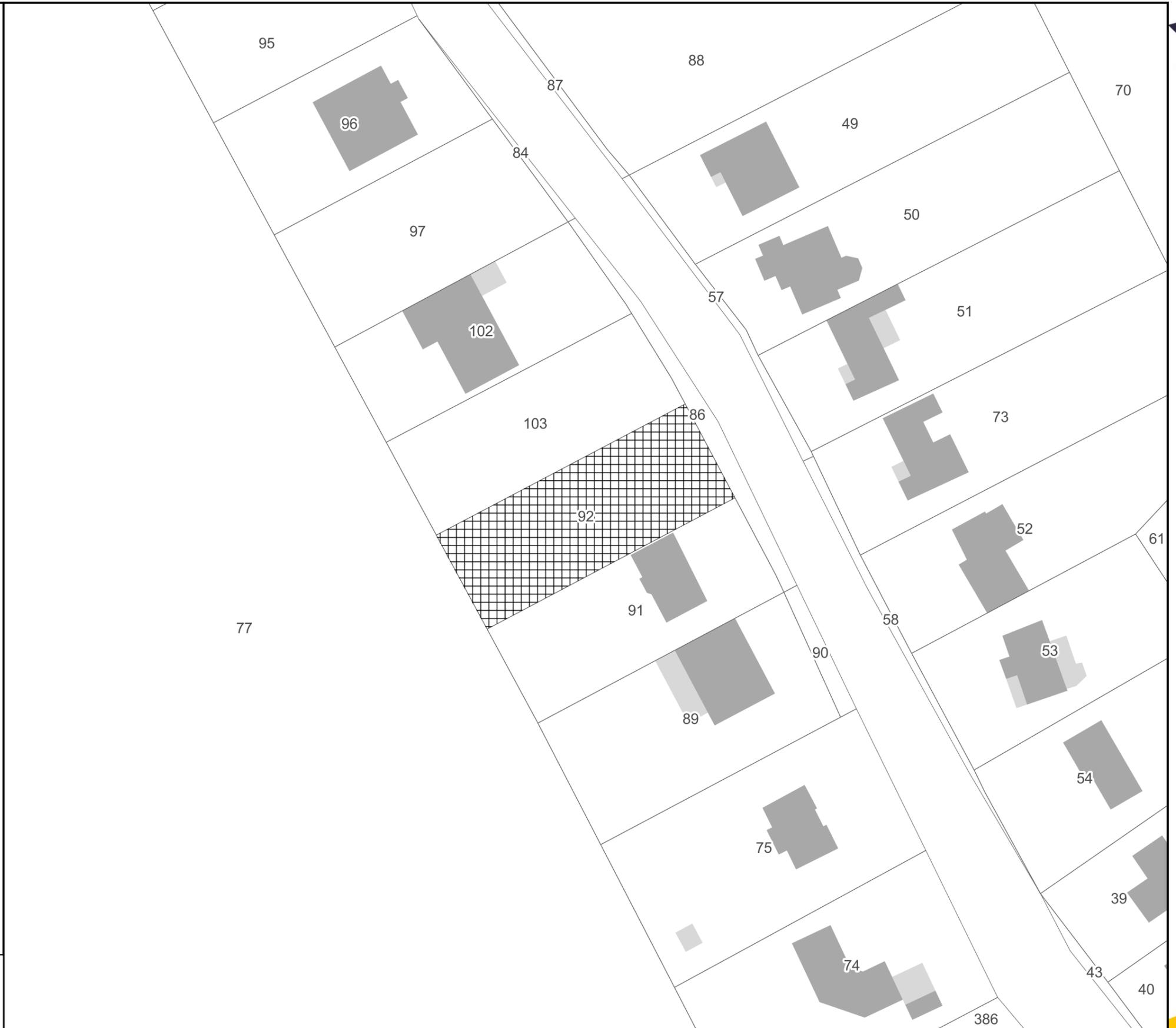
Emplacement réservé n°39

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
SAVY-BERLETTE

Destination :
Gestion des eaux pluviales

Superficie :
971 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

TILLOY-LES-HERMAVILLE

Emplacement réservé n°40

 Emplacement réservé

Bénéficiaire

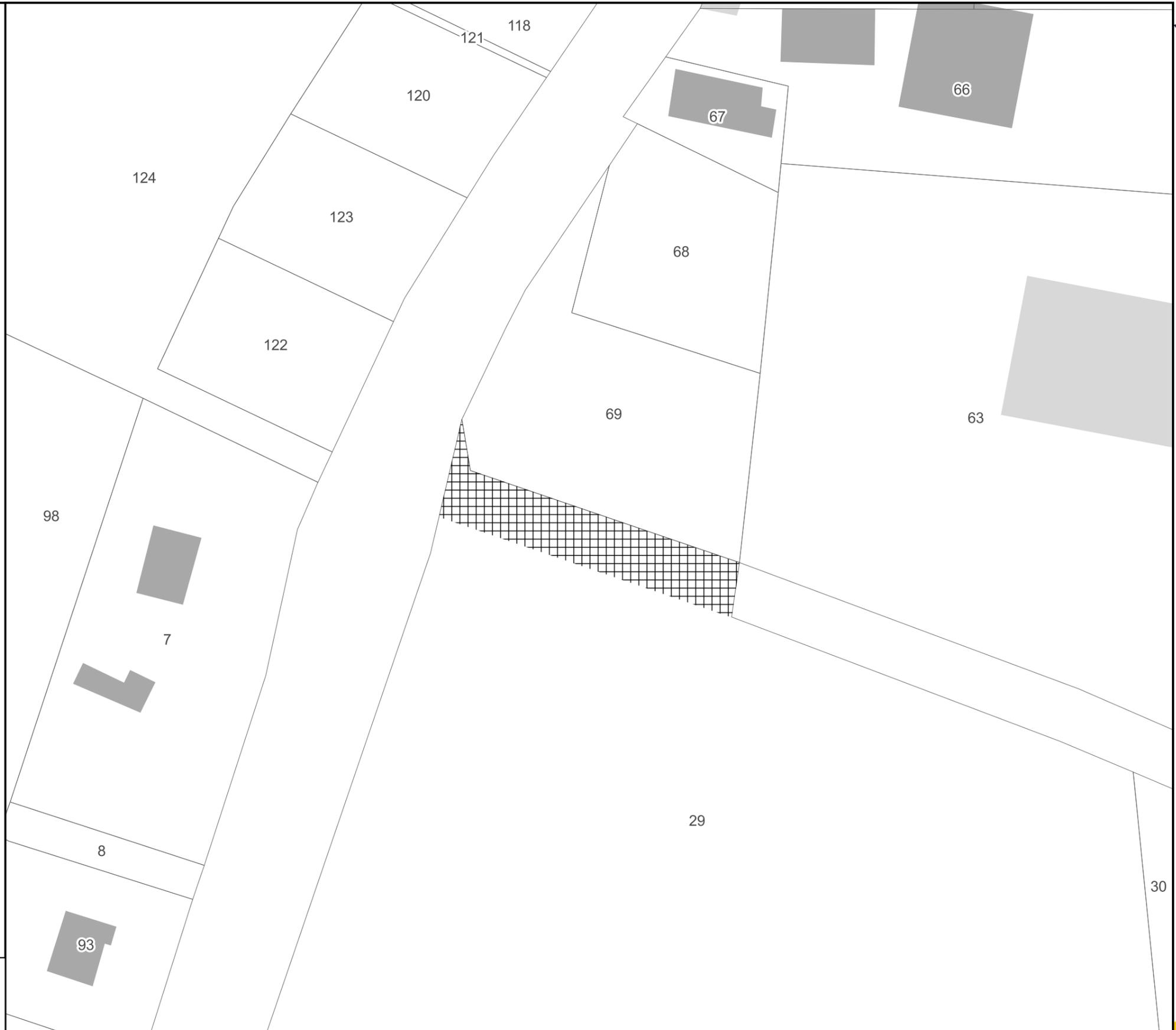
TILLOY-LES-HERMAVILLE

Destination :

Gestion des eaux pluviales

Superficie :

550 m²



0 10 20 m



Sources : Service du cadastre, CCCA, Anteagroup

TINCQUES

Emplacement réservé n°41

 Emplacement réservé

Bénéficiaire
TINCQUES

Destination :
Création d'un cheminement piéton

Superficie :
336 m²



0 10 20 m
Sources : Service du cadastre, CCCA, AnteaGroup