

PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DU NORD

DIAGNOSTIC FONCIER

PLANS COMMUNAUX

Dossier réalisé avec
le bureau d'études :



PLUI ARRÊTÉ LE **05.12.19**
ET LE **06.05.21**

PLUI APOUVÉ LE **21.07.22**

VU POUR ÊTRE ANNEXÉ À LA DÉLIBÉRATION D'APPROBATION
DU PLAN LOCAL D'URBANISME DU NORD DE LA
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES CAMPAGNES DE L'ARTOIS
EN DATE DU 21 JUILLET 2022, LE PRÉSIDENT, MICHEL SEROUX

AGNIERES - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



AGNIERES - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

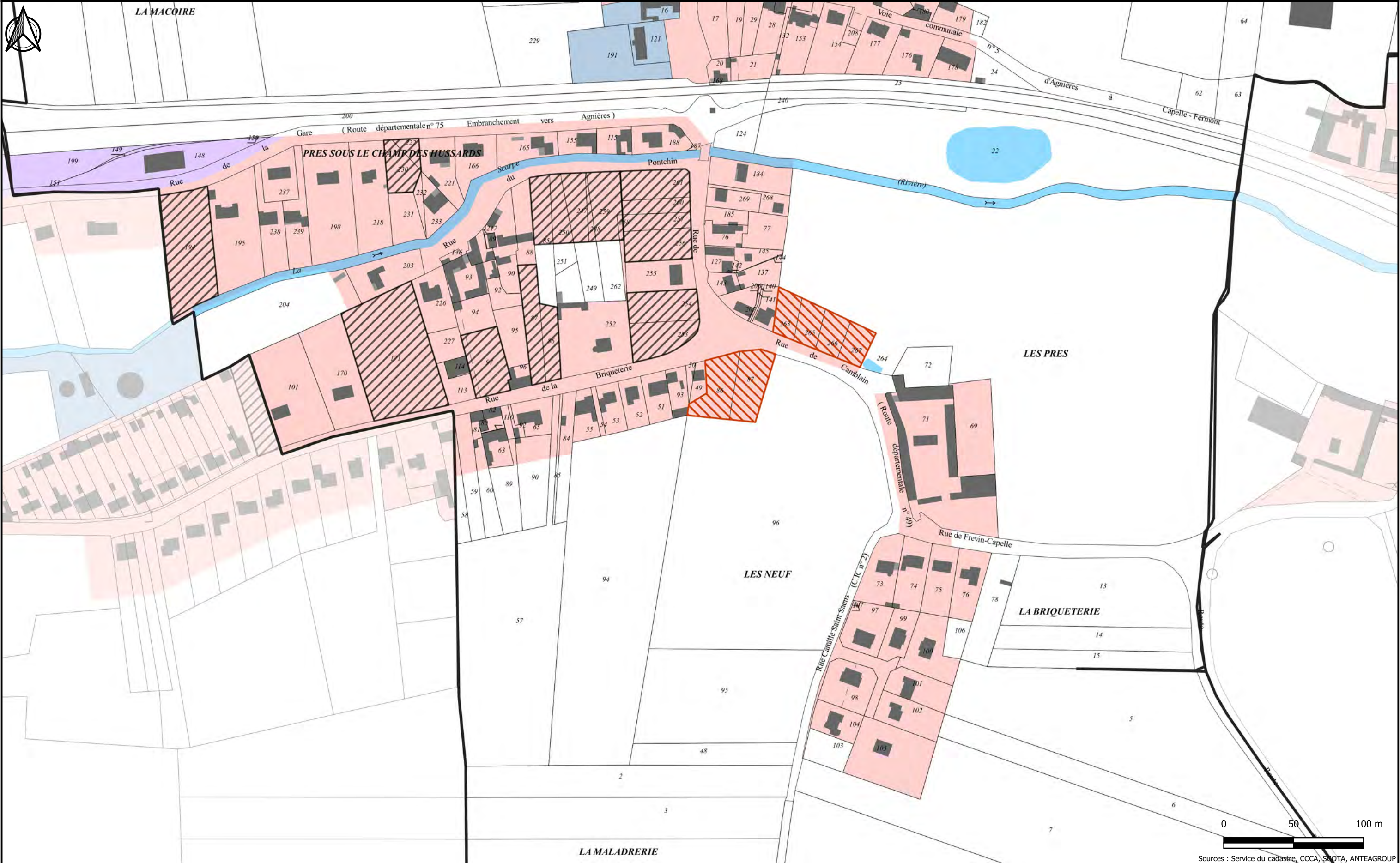
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



AMBRINES - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

AMBRINES - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUI

	Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
	Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
	Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

- ### Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUI
- | | |
|---|--|
|  | Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine |
|  | Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine |
|  | Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH |

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi	Éléments de cadrage
Zonage habitat	Limite communale
Zonage Equipement	Nouvelles constructions (localisation indicative)

- | | |
|---|---|
| Zonage du PLUi | Éléments de cadrage |
|  Zonage habitat |  Limite communale |
|  Zonage Equipement |  Nouvelles constructions (localisation indicative) |

Zonage du PLUi	Éléments de cadrage
Zonage habitat	Limite communale
Zonage Equipement	Nouvelles constructions (localisation indicative)

- | | |
|---|---|
| Zonage du PLUi | Éléments de cadrage |
|  Zonage habitat |  Limite communale |
|  Zonage Equipement |  Nouvelles constructions (localisation indicative) |



Sources : Service du cadastre, CCGA, SCOTA, ANTEFAGROUP

AMBRINES - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

AMBRINES - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

AMBRINES - ZOOM 2 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTa et mobilisables à l'horizon du PLUi Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
--	--

- | | |
|--|--|
| <p>AMBRINES - ZOOM 2</p> <p>Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi</p> | <p>Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi</p> <p> Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine</p> <p> Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine</p> |
|--|--|

AMBRINES - ZOOM 2 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
--	--

AMBRINES - ZOOM 2 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTa et mobilisables à l'horizon du PLUi  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
--	--

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale

-

Zonage du PLUi

Zonage habitat

Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale

- Zonage du PLUi**

Zonage habitat

Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale



AUBIGNY-EN-ARTOIS - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



AUBIGNY-EN-ARTOIS - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

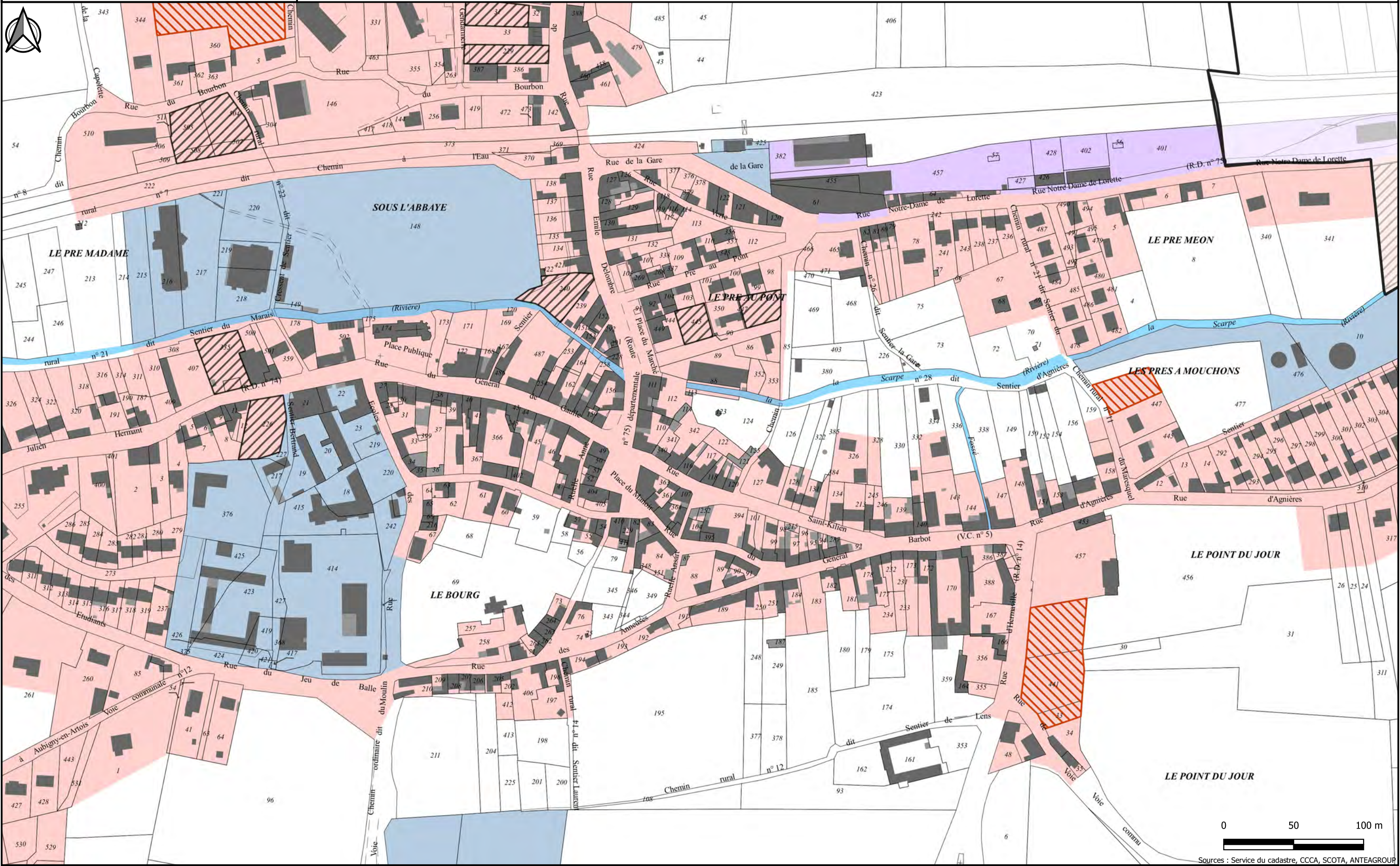
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale



0 50 100 m

Sources : Service du cadastre, CCA, SCOTA, ANTEAGROUP

AUBIGNY-EN-ARTOIS - ZOOM 3

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

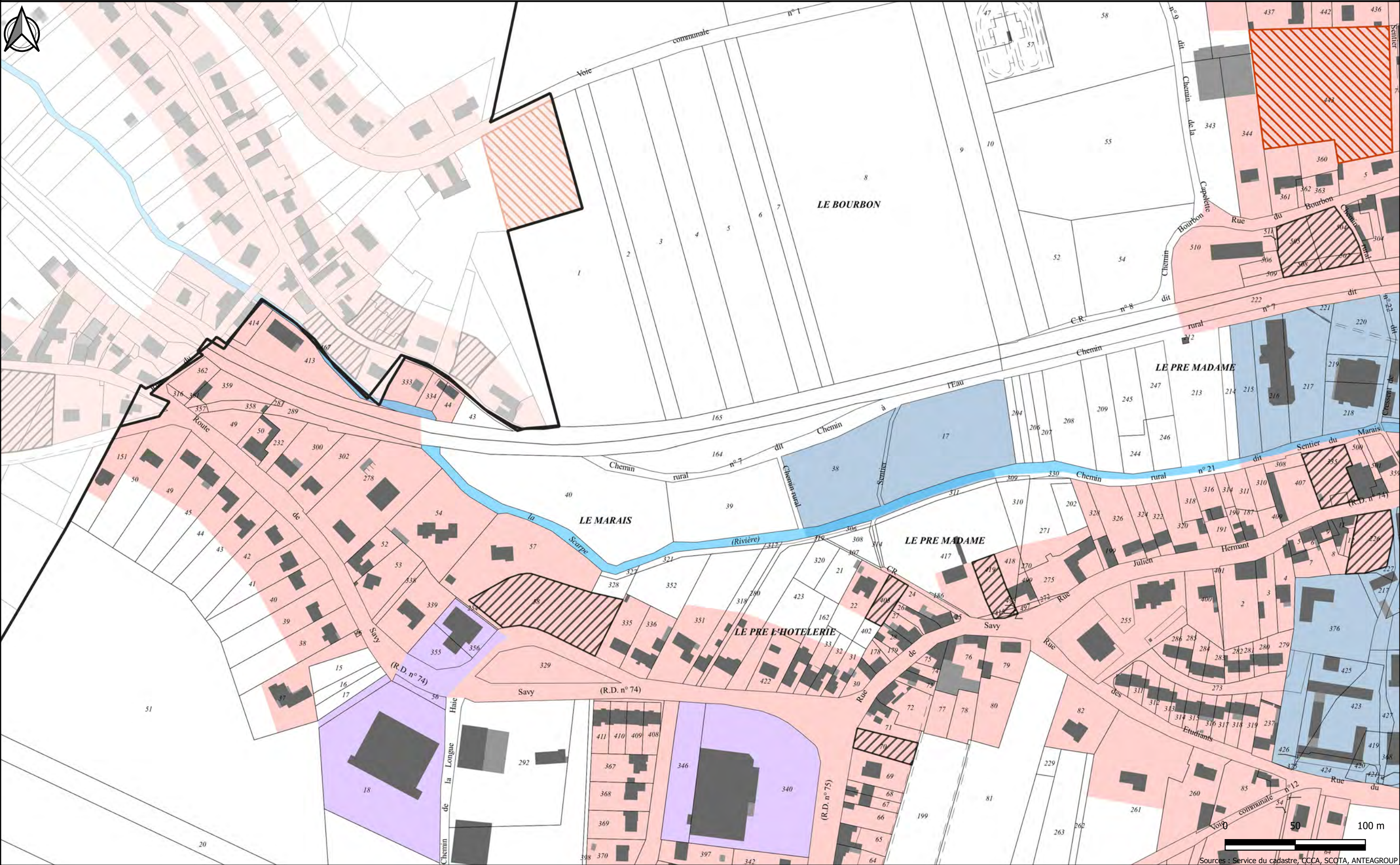
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



AUBIGNY-EN-ARTOIS - ZOOM 4

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UE
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

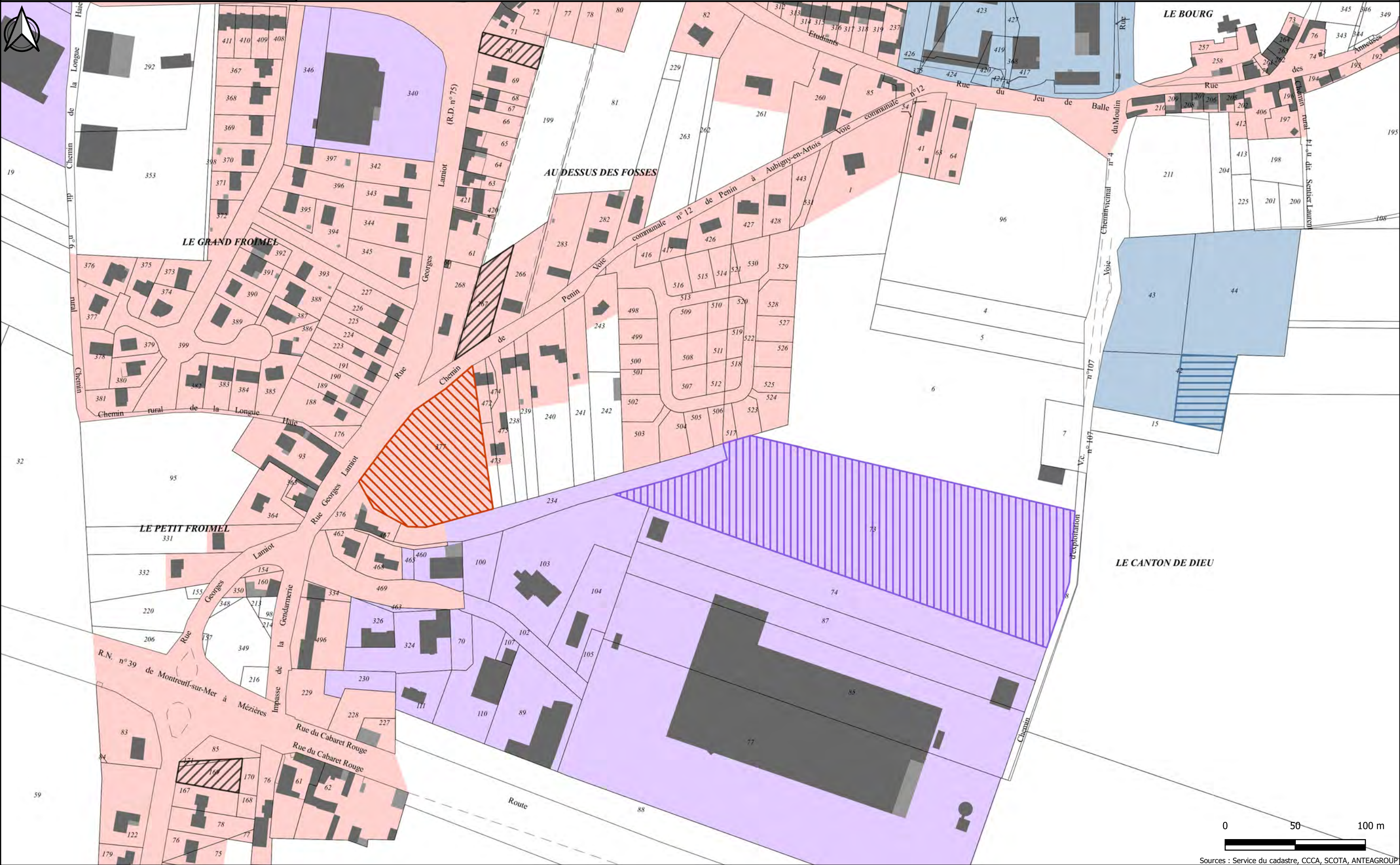
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



AUBIGNY-EN-ARTOIS - ZOOM 5

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UE

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique

Éléments de cadrage

- Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



AVESNES LE COMTE - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UE

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique

Eléments de cadrage

- Limite communale



AVESNES LE COMTE - ZOOM 2

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

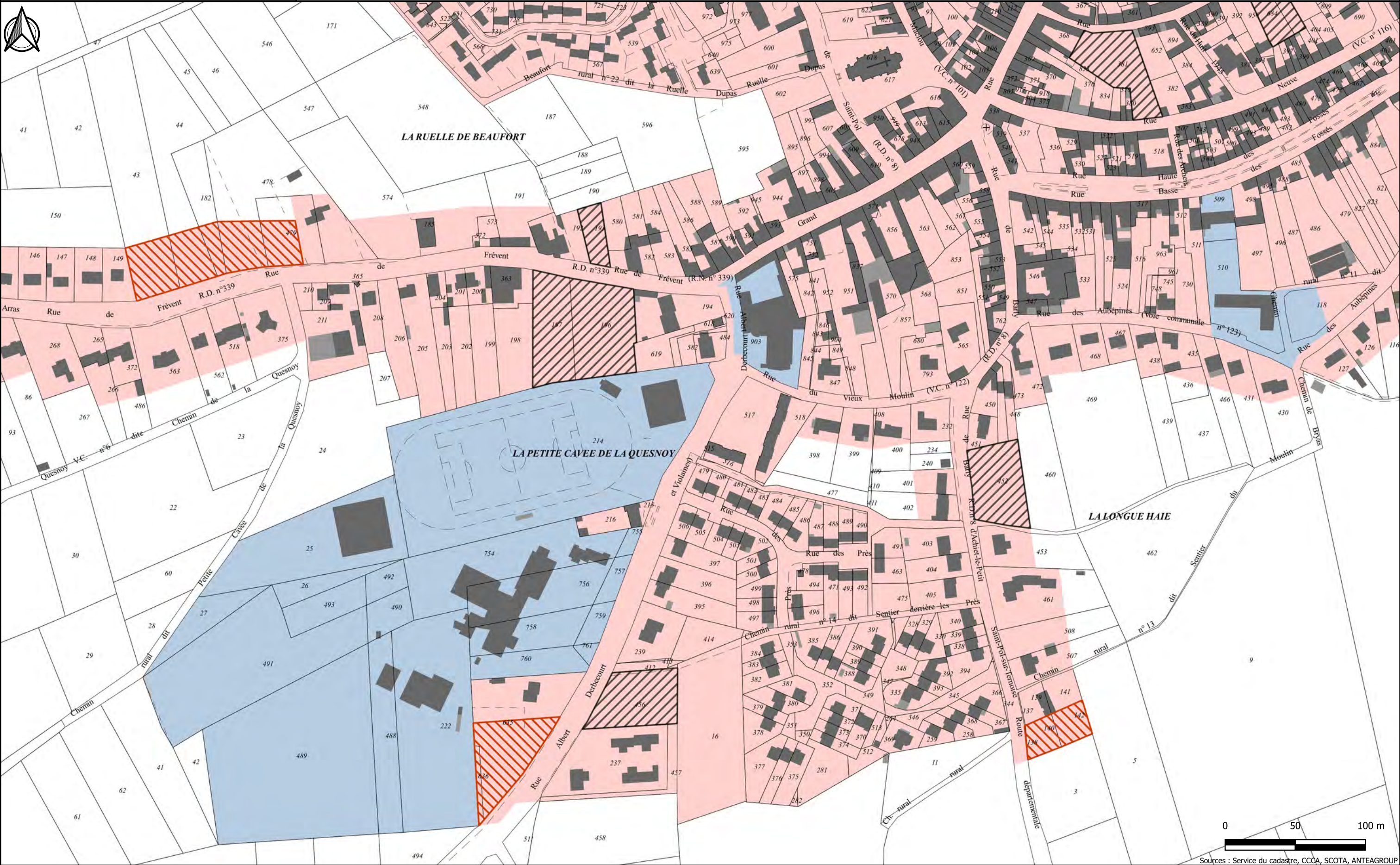
Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



AVESNES LE COMTE - ZOOM 3

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

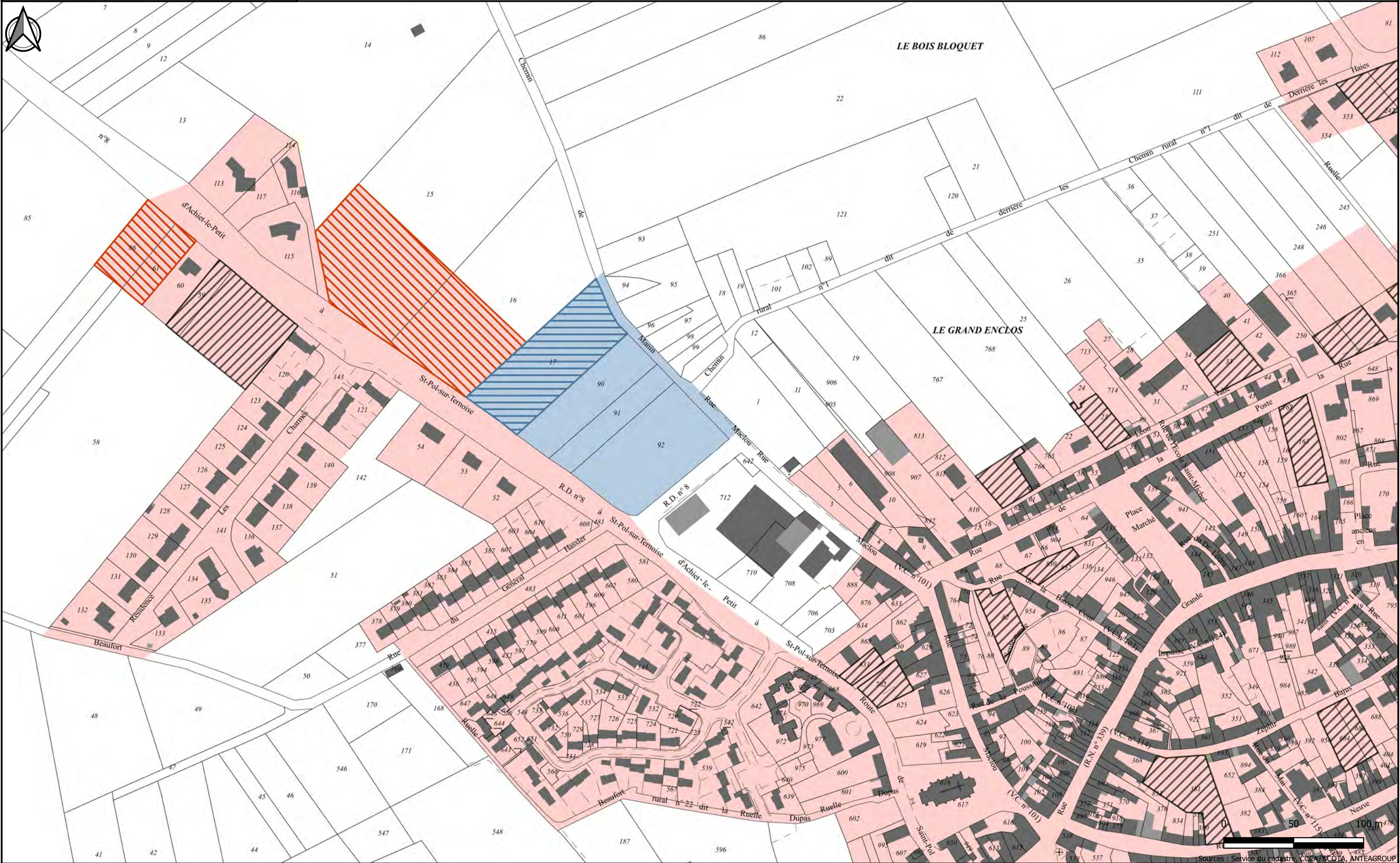
Zonage habitat

Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

-  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
-  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
-  Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UE

Zonage du PLUi

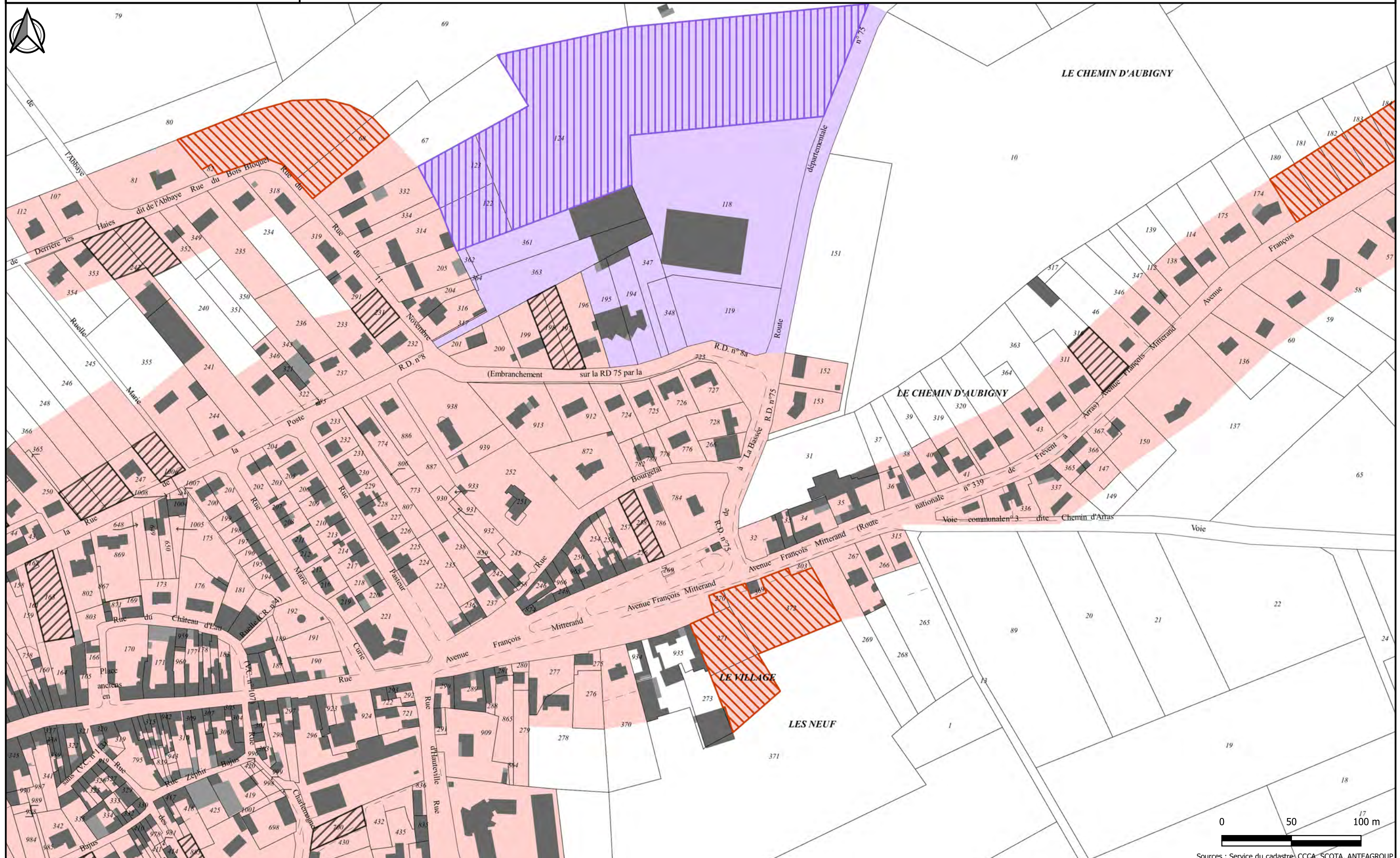
 Zonage habitat

 Zonage Economique

Eléments de cadrage

□ Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



Sources : Service du cadastre, CCCA, SCOTA, ANTEAGROUP

AVESNES LE COMTE - ZOOM 5

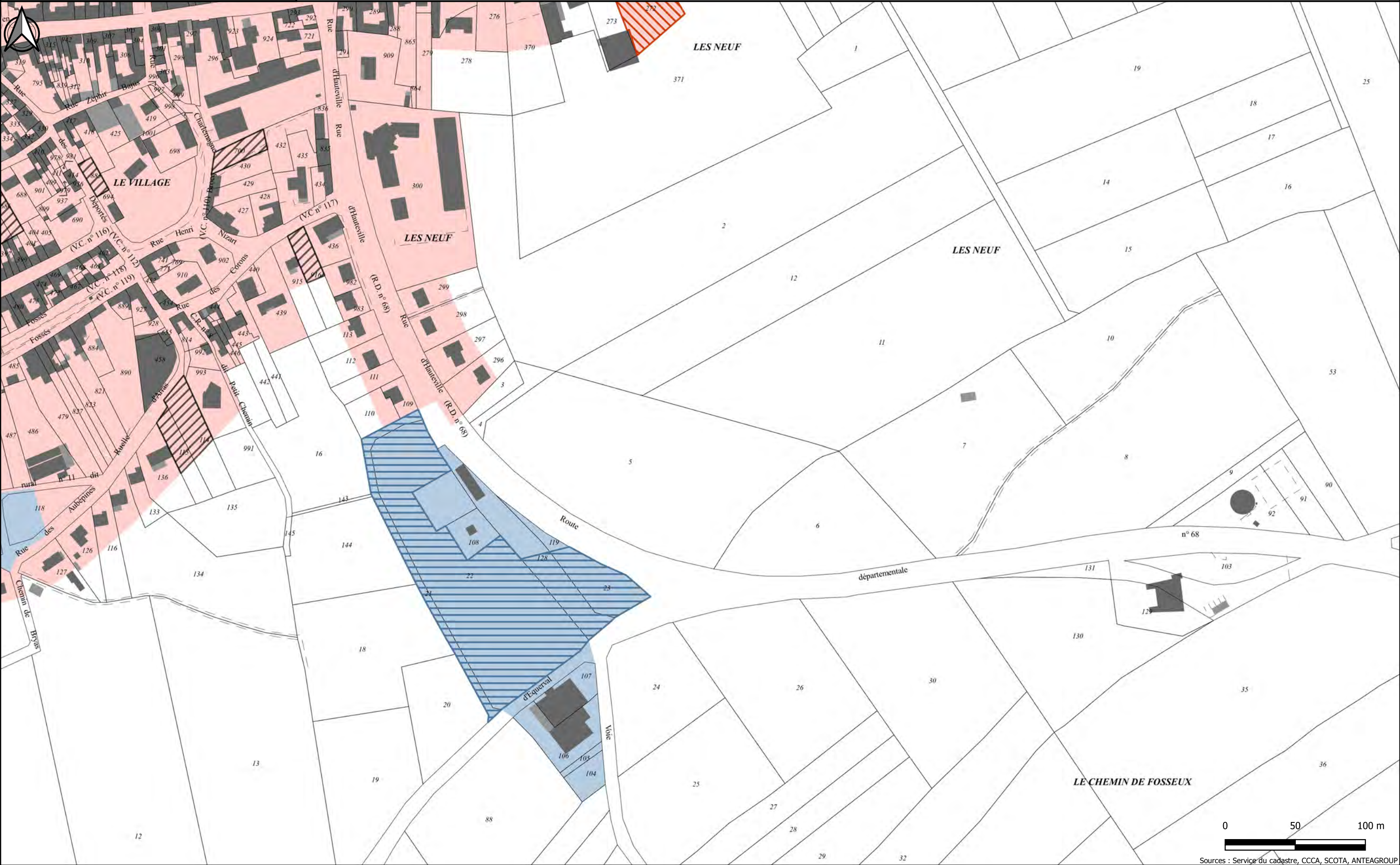
Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

- Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi
- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
 - Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
 - Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

- Zonage du PLUi
- Zonage habitat
 - Zonage Equipement
- Eléments de cadrage
- Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



AVESNES LE COMTE - ZOOM 6

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UE
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



BAILLEUL-AUX-CORNAILLES - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

-  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
-  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

-  Zonage habitat
-  Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- 
- Limite communale



Sources : Service du cadastre, CCCA, SCOTA, ANTEAGROUP

BAILLEUL-AUX-CORNAILLES - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

-  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
-  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

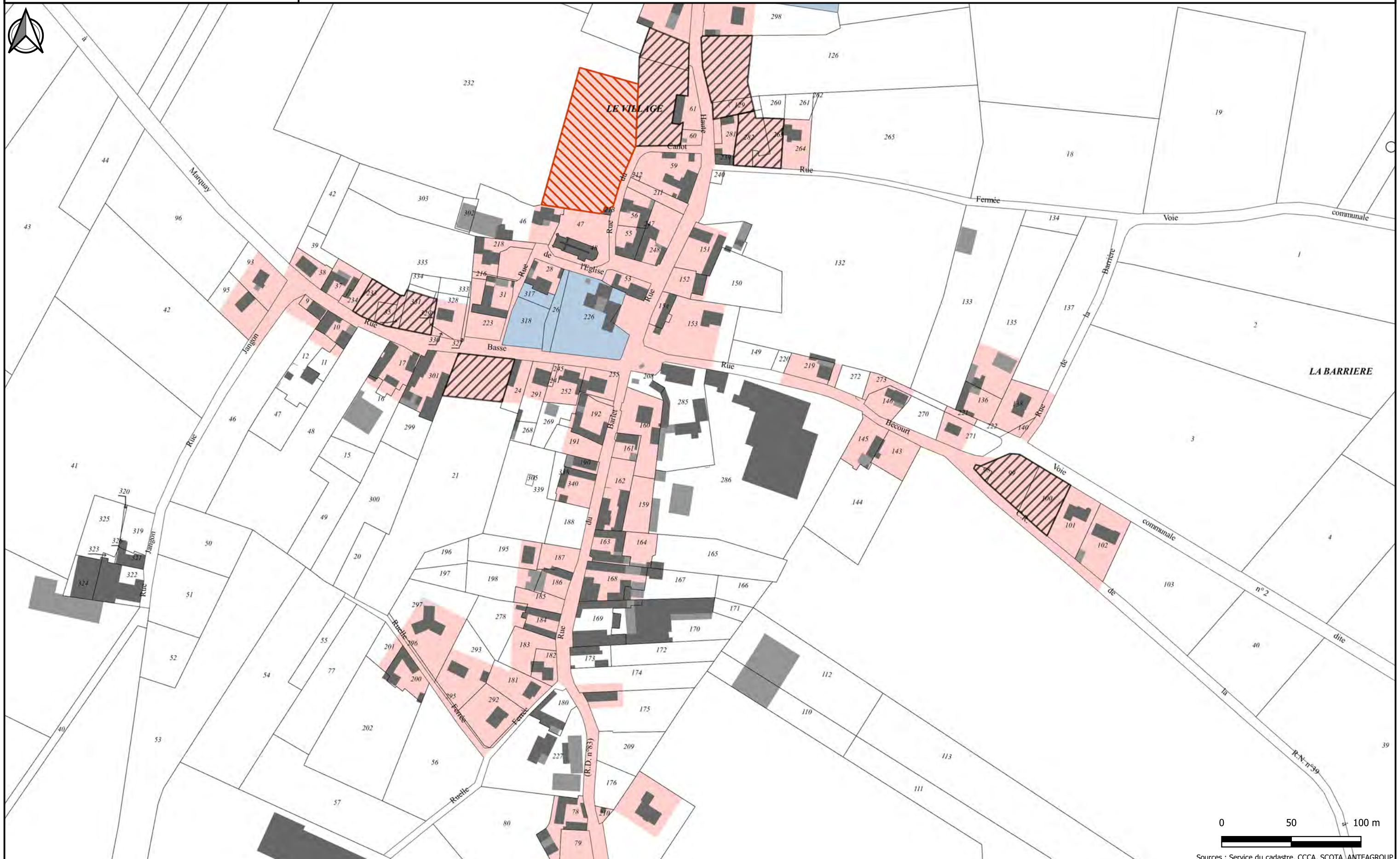
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

-  Zonage habitat
-  Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- 
- Limite communale



Sources : Service du cadastre, CCCA, SCOTA, ANTEAGROUP

BAILLEUL-AUX-CORNAILLES - ZOOM 3

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

Zonage habitat

Éléments de cadrage

Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



BERLES-MONCHEL - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

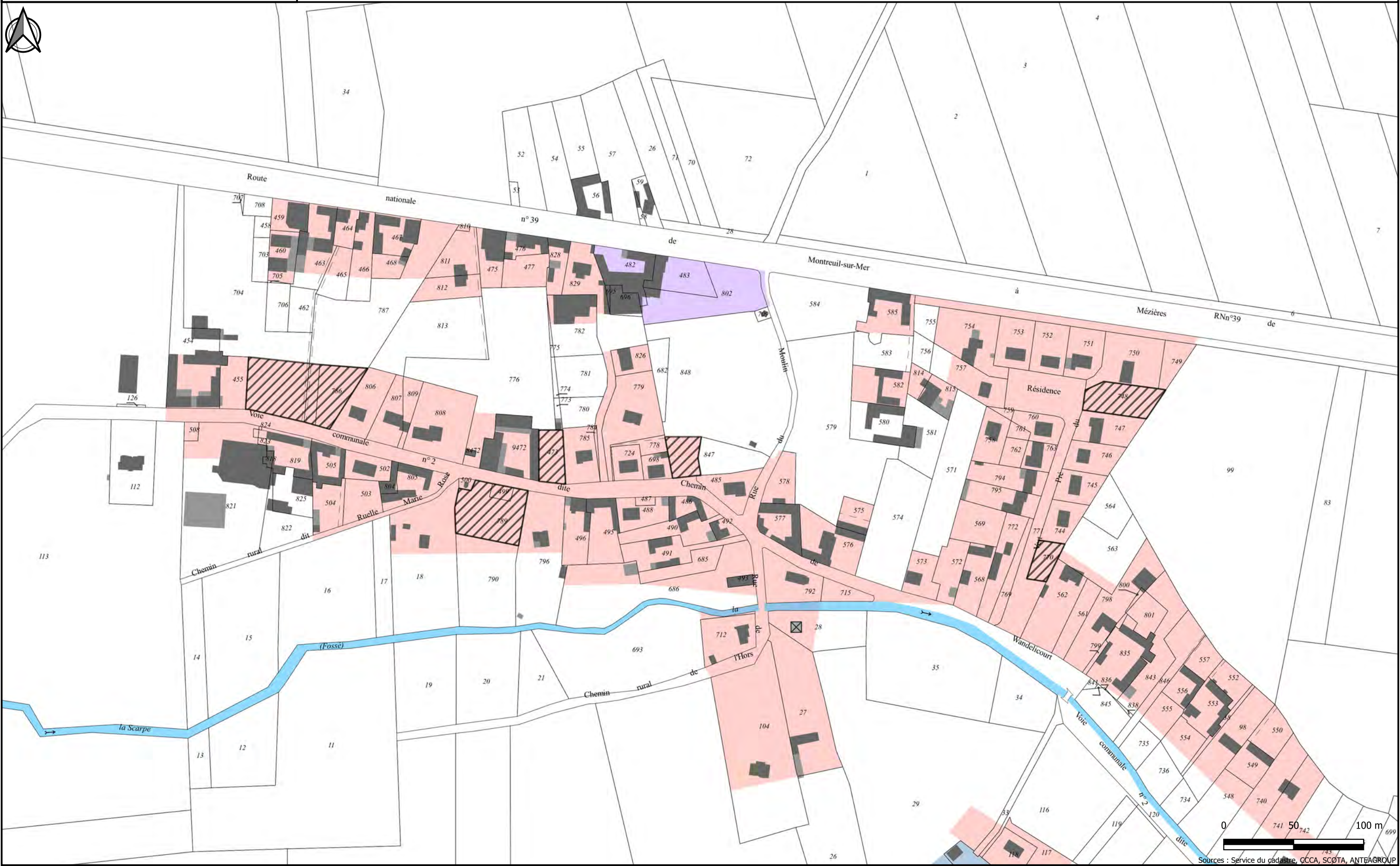
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)



Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

 Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

 Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

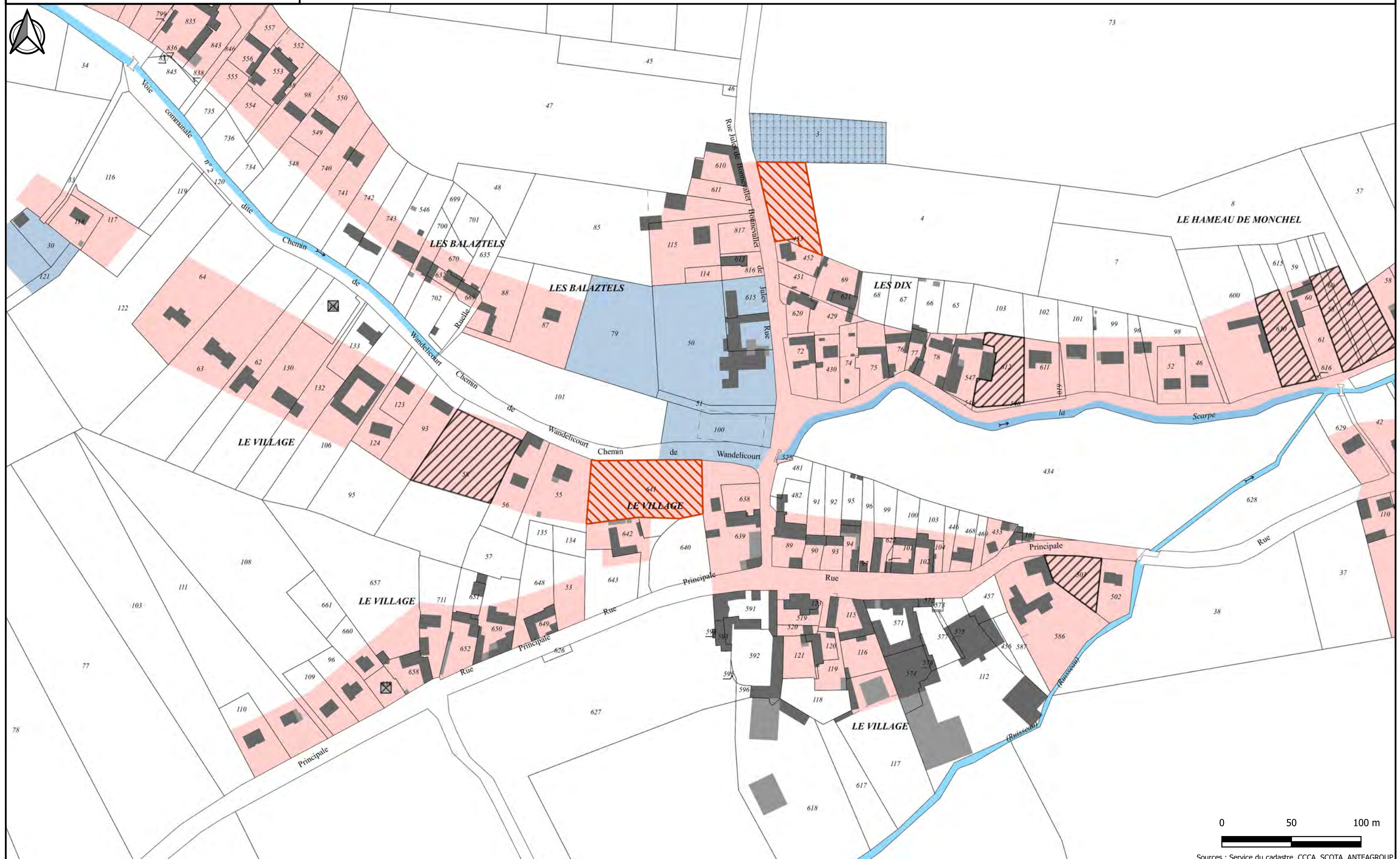
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

 Zonage habitat

 Zonage Equipement

 Limite communale

 Nouvelles constructions (localisation indicative)



Sources : Service du cadastre, CCCA, SCOTA, ANTEAGROUP

BERLES-MONCHEL - ZOOM 3

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

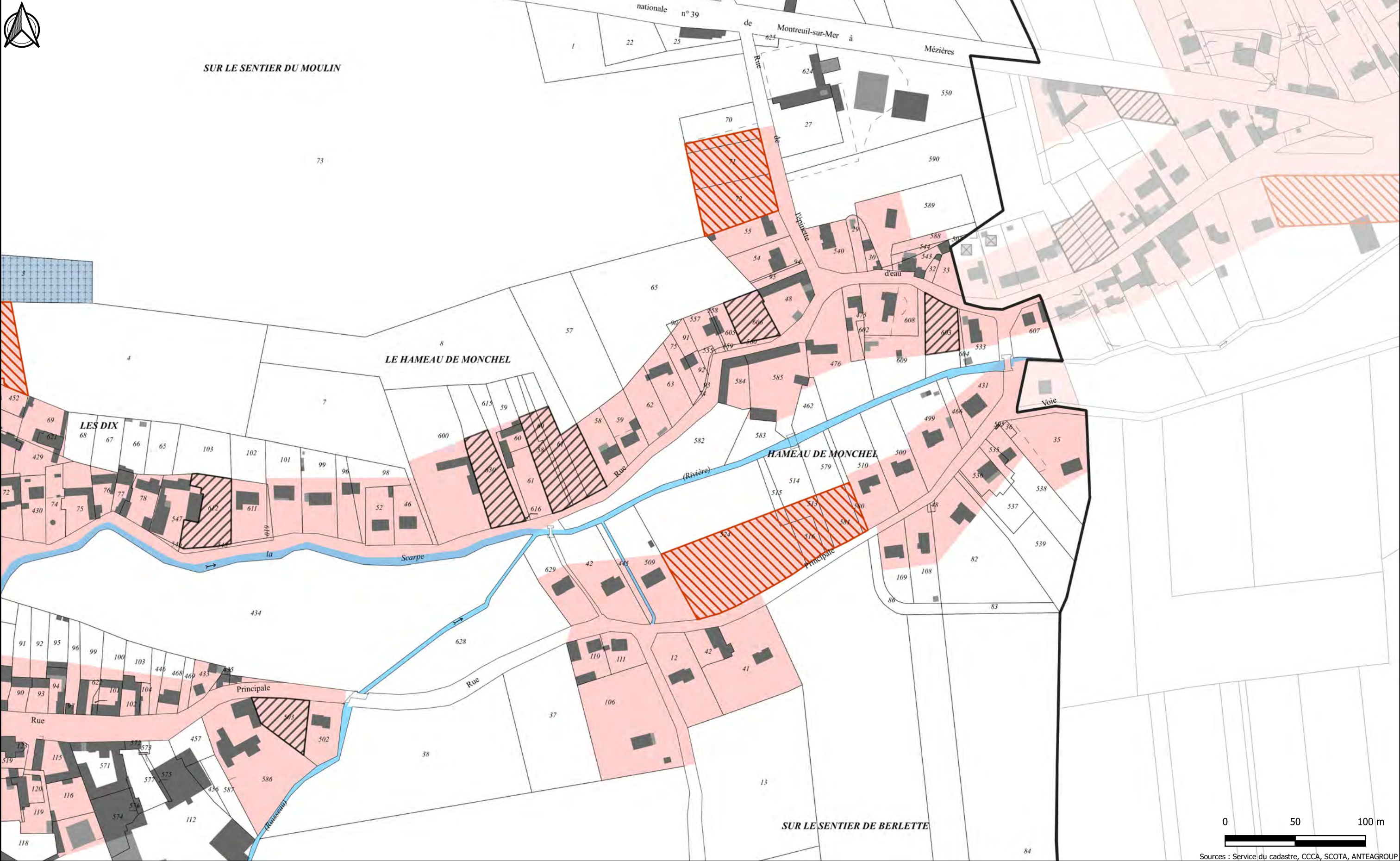
Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



0 50 100 m

Sources : Service du cadastre, CCA, SCOTA, ANTEAGROUP

BETHONSART

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

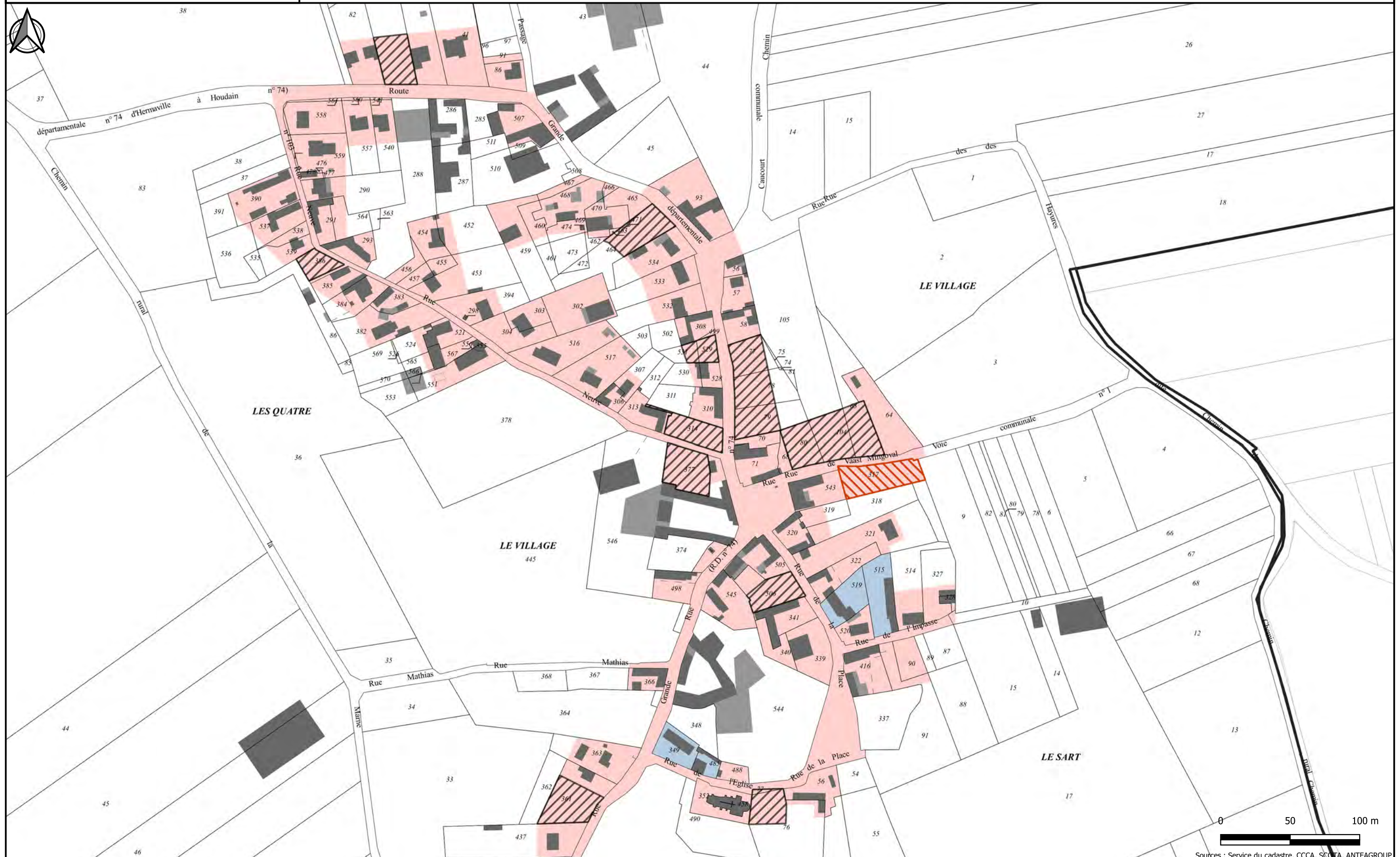
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



CAMBLAIN-L'ABBE - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

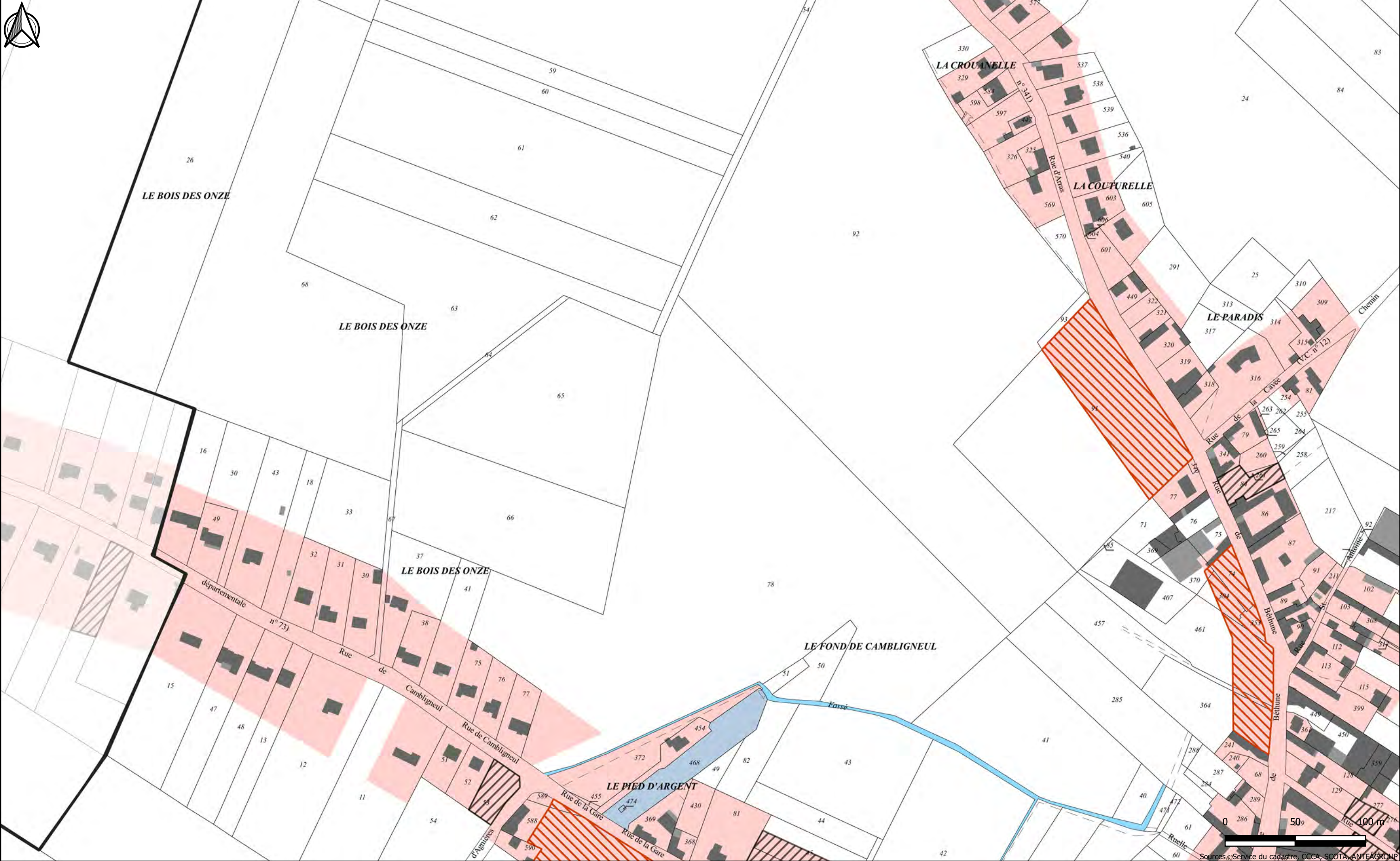
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



CAMBLAIN-L'ABBE - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale



Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

-  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
-  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
-  Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Zonage du PLUi

 Zonage Equipement

□ Limite communale

This is a detailed cadastral map of a village area, likely from a historical or administrative document. The map shows a network of streets and numerous land parcels, each identified by a unique number. Key locations labeled include:

- LE PIED D'ARGENT**: Located in the upper left quadrant.
- LE FOND DE CAMBLIGNEUL**: Located below LE PIED D'ARGENT.
- LE VILLAGE**: A central label covering a large portion of the middle section.
- LE FRENE**: Located in the lower right quadrant.
- LE REFUGE**: Located in the bottom left corner.

The map uses various colors and patterns to distinguish between different types of land or ownership. Notable features include:

- A large orange-hatched rectangular area in the upper left.
- A blue-shaded area representing water or a river in the top center.
- A blue-hatched triangular area in the lower right.
- A purple-shaded area in the bottom right corner.

Streets are labeled throughout the map, such as "Rue de la Gare", "Rue d'Agnès", "Rue du Village", "Rue de l'Eglise", "Rue aux Enfants", "Rue du Cojon", "Rue Lorette", "Rue Nationale", and "Rue du Calvaire". A scale bar at the bottom right indicates distances of 0, 50, and 100 meters. The source information at the very bottom reads: "Sources : Service du cadastre, CCA, SCOTA, ANTEAGROUPE".

Sources : Service du cadastre, CCCA, SCOTA, ANTEAGROUP

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

-  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
-  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
-  Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Zonage du PLUi

 Zonage Equipement

□ Limite communale

Sources : Service du cadastre, CCCA, SCOTA, ANTEAGROUP

CAMBLAIN-L'ABBE - ZOOM 5

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

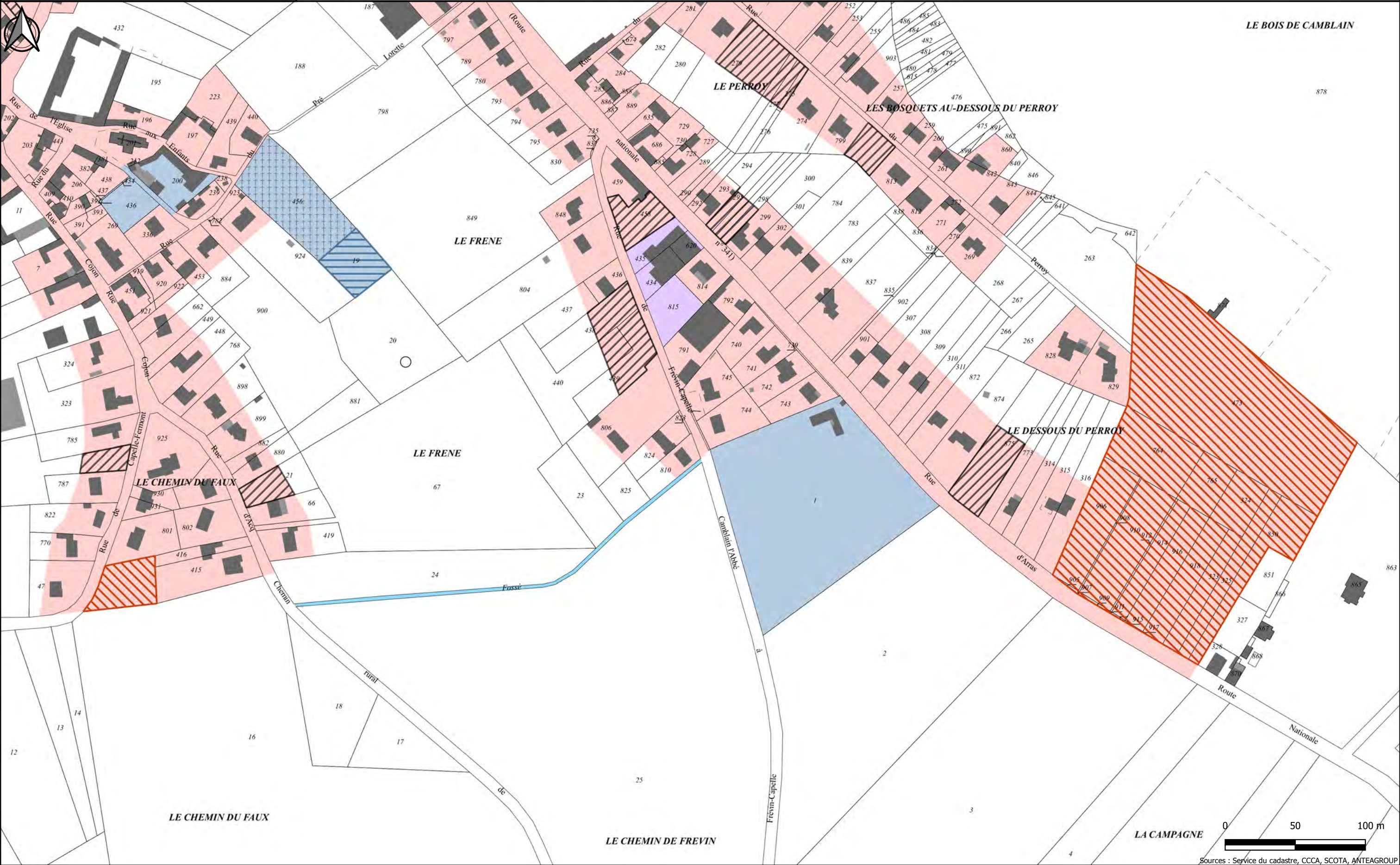
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



CAMBLIGNEUL - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

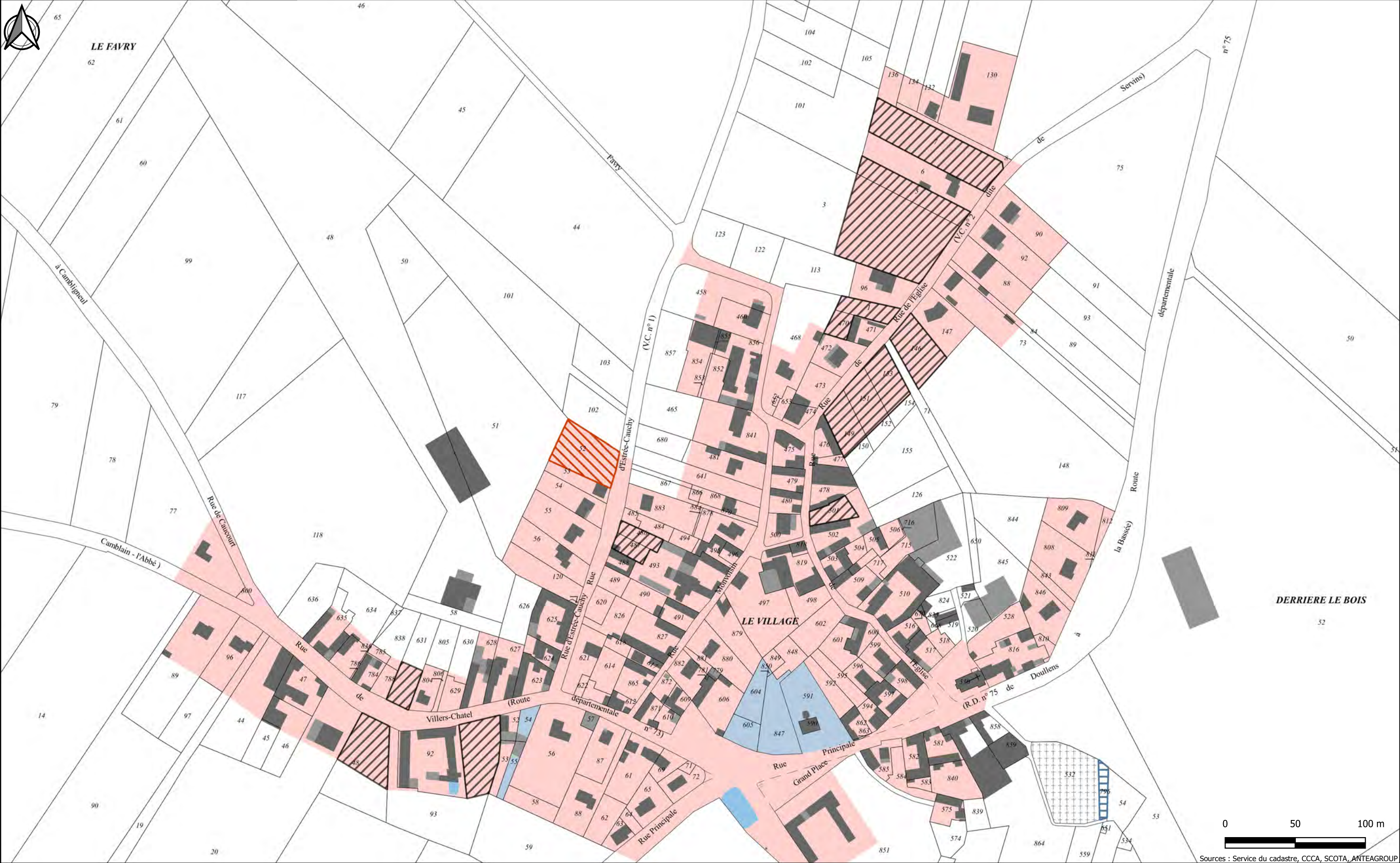
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale



CAMBLIGNEUL - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale



CAPELLE-FERMONT - ZOOM 1

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

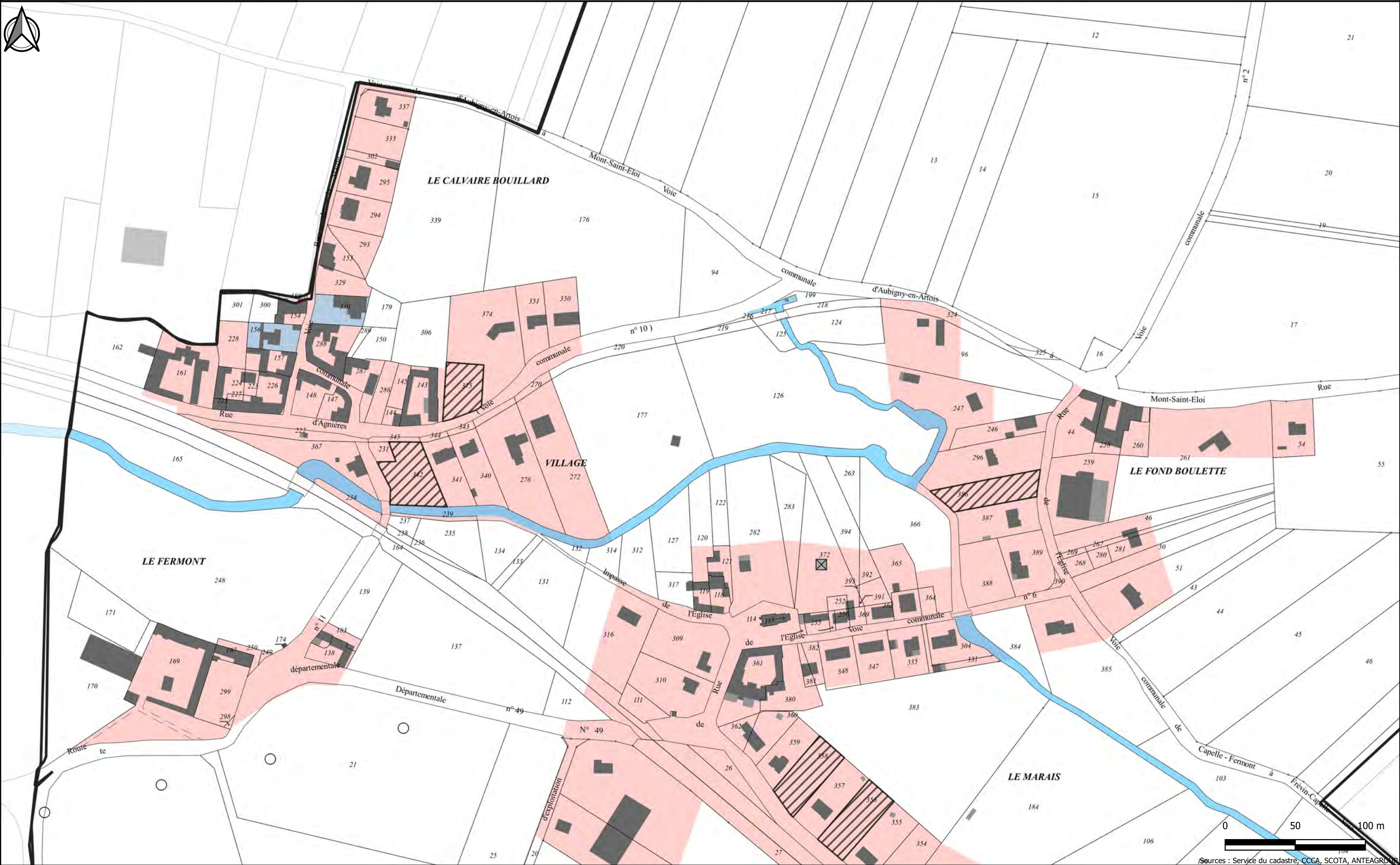
Zonage du PLUi

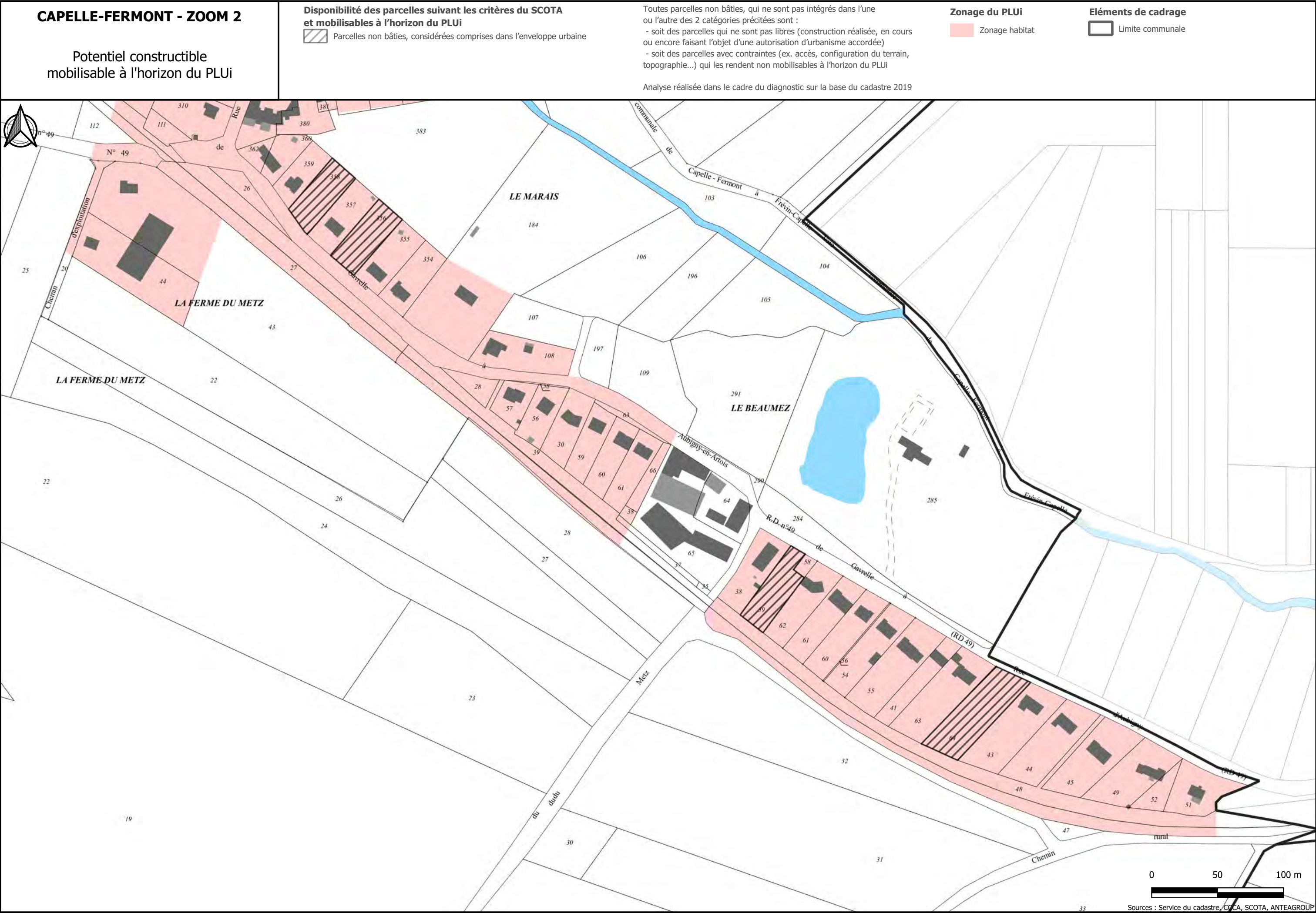
- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019





CHELERS - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

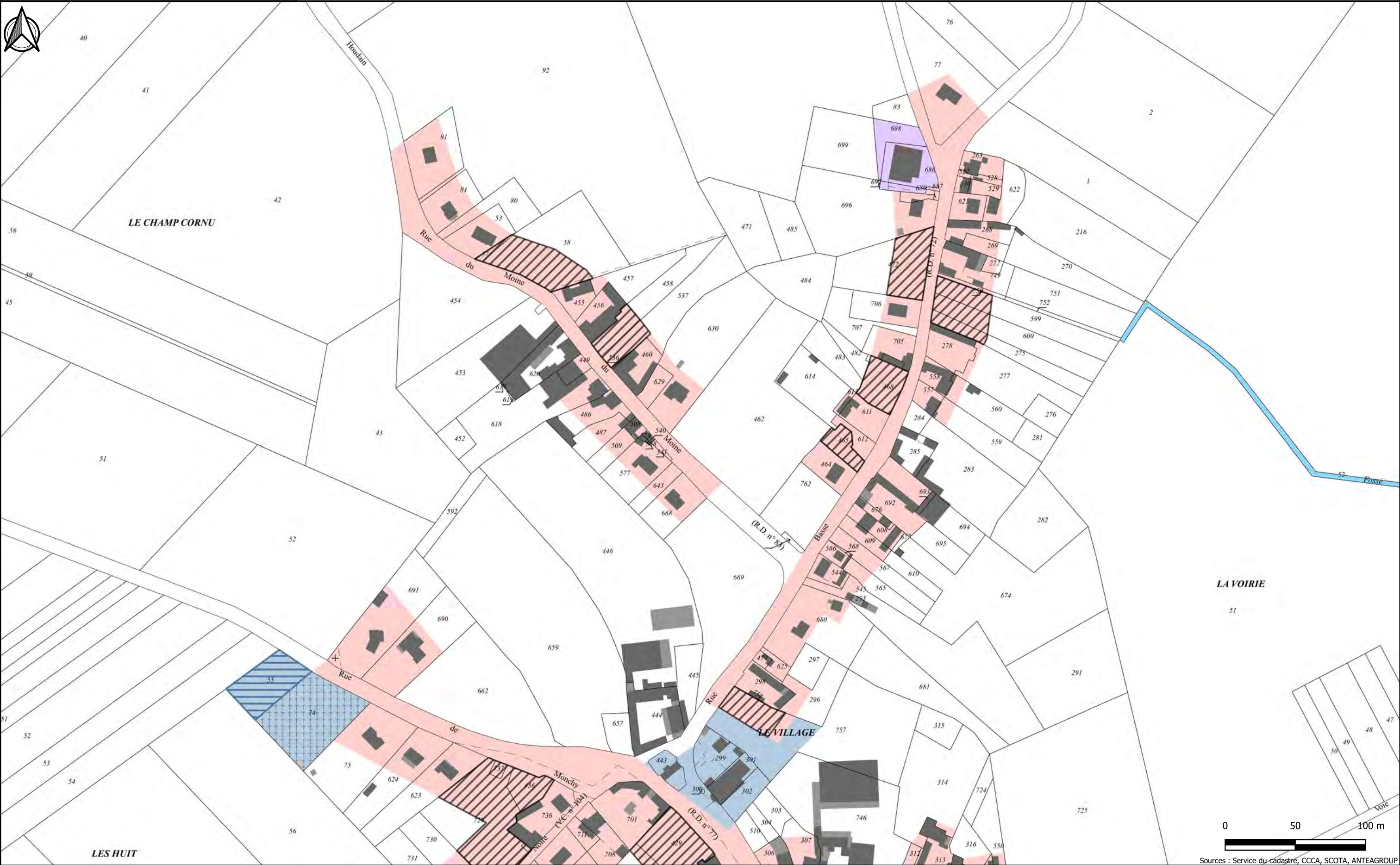
Zonage habitat

Zonage Economique

Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale



CHELERS - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale



FREVILLERS - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

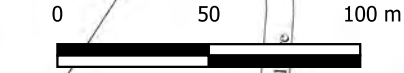
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale



Sources : Service du cadastre, CCA, SCOTA, ANTEAGROUP

FREVILLERS - ZOOM 2

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



FREVIN-CAPELLE - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

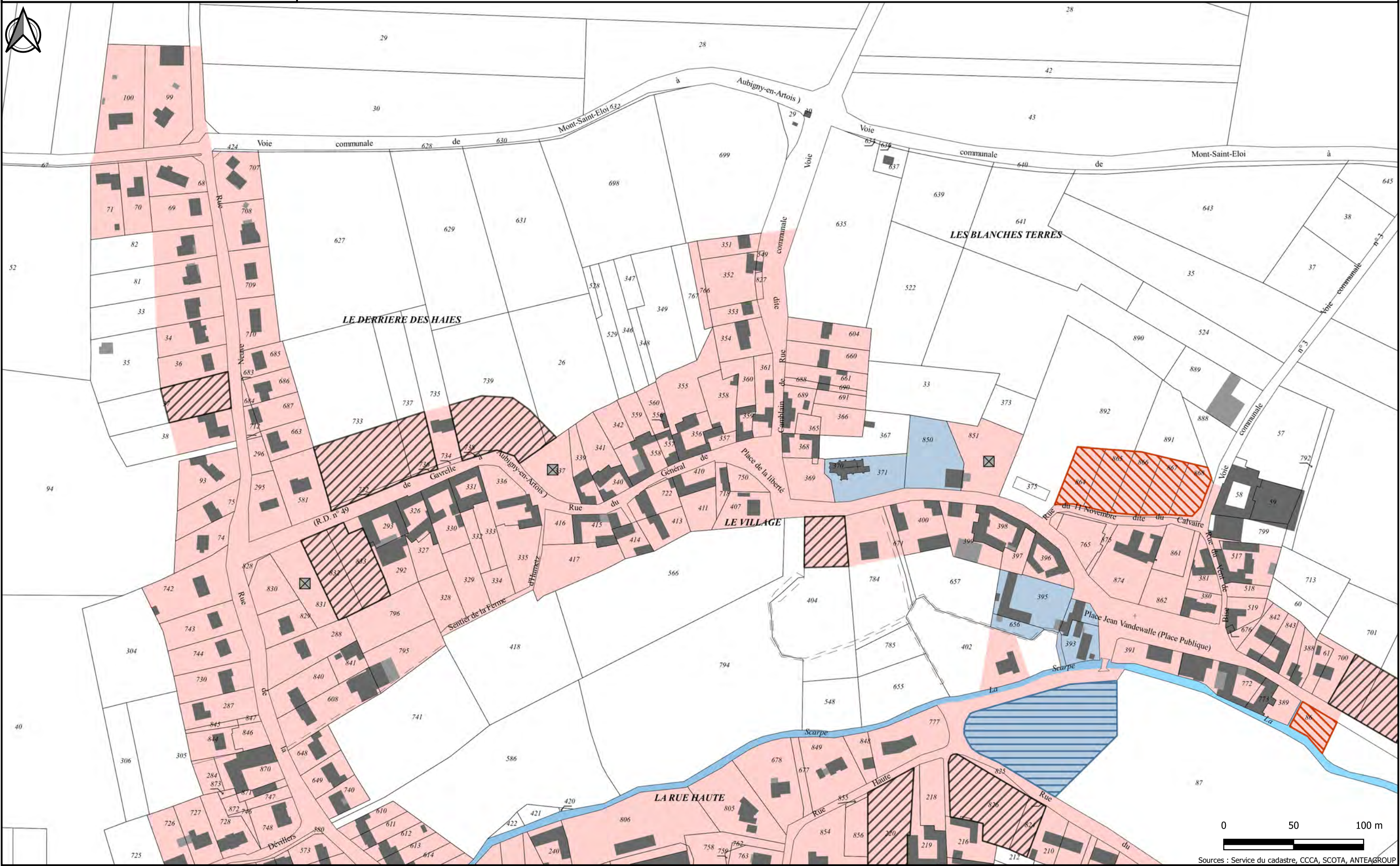
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)



FREVIN-CAPELLE - ZOOM 2

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



FREVIN-CAPELLE - ZOOM 3

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

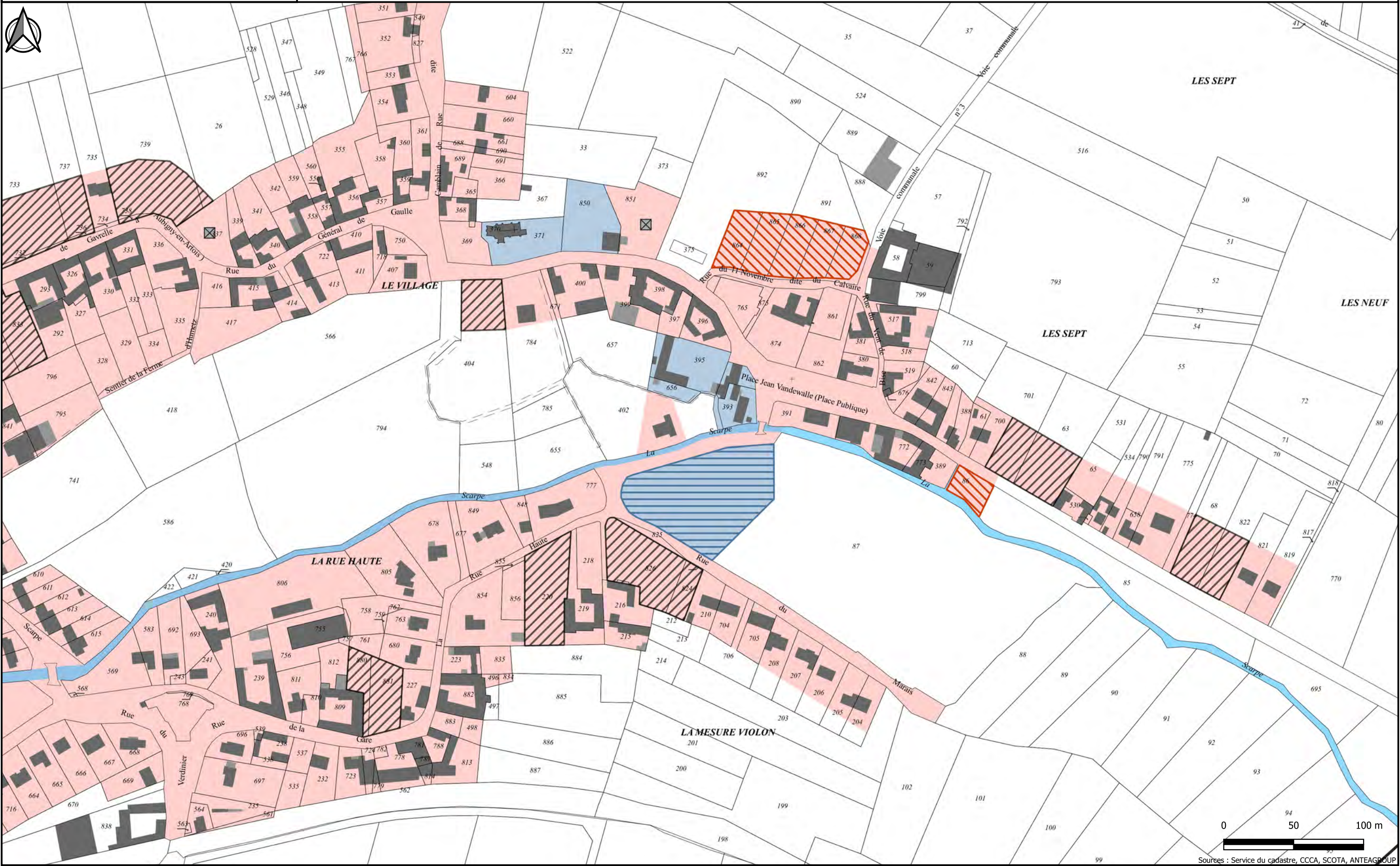
Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



HERMAVILLE - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

 Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

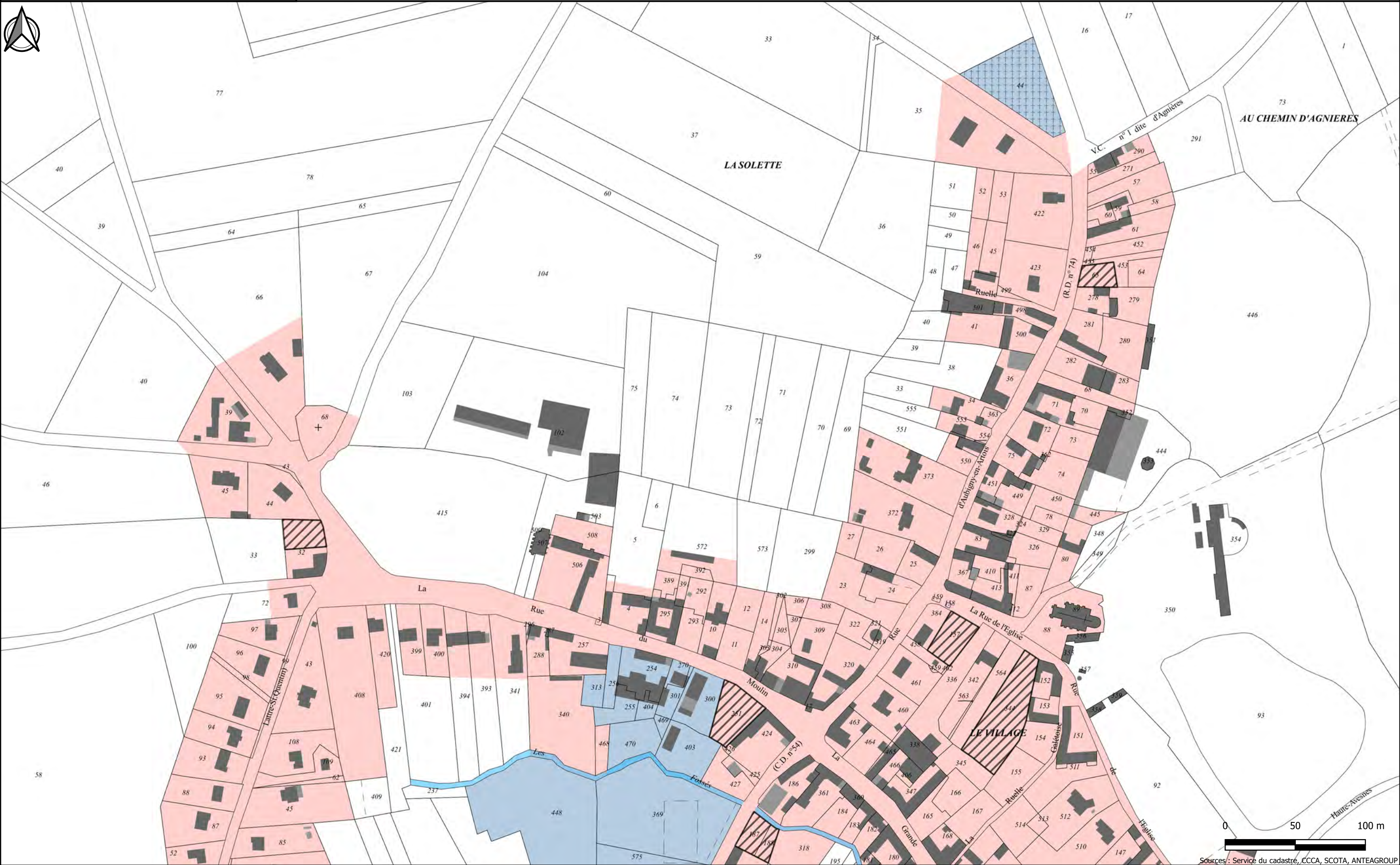
 Zonage habitat

 Zonage Equipement

Eléments de cadrage

 Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



HERMAVILLE - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

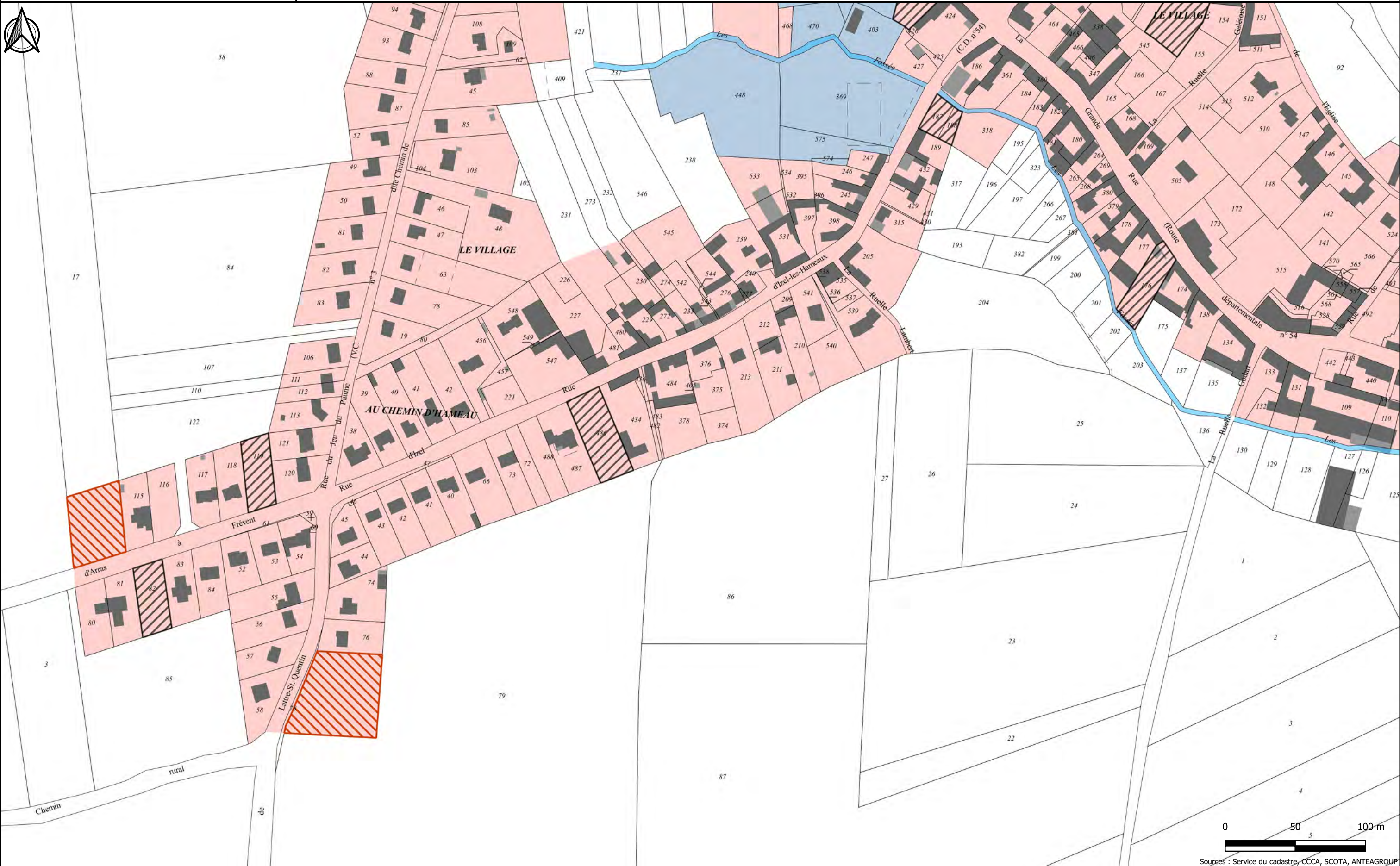
Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



0 50 100 m

Sources : Service du cadastre, CCA, SCOTA, ANTEAGROUP

HERMAVILLE - ZOOM 3

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UE

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



IZEL-LES-HAMEAUX - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

- Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi
- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
 - Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
 - Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

- Zonage du PLUi
- Zonage habitat
 - Zonage Equipement
- Eléments de cadrage
- Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



IZEL-LES-HAMEAUX - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

IZEL-LES-HAMEAUX - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

IZEL-LES-HAMEAUX - ZOOM 2 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
--	--

- | | |
|--|--|
| <p>IZEL-LES-HAMEAUX - ZOOM 2</p> <p>Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi</p> | <p>Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi</p> <p> Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine</p> <p> Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine</p> |
|--|--|

IZEL-LES-HAMEAUX - ZOOM 2 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
--	---

IZEL-LES-HAMEAUX - ZOOM 2 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
--	--

Zonage du PLUi

Zonage habitat

Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale

- Zonage du PLUi**

 - Zonage habitat
 - Zonage Equipement

Éléments de cadrage

 - Limite communale

Zonage du PLUi

Zonage habitat

Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale

- Zonage du PLUi**

Zonage habitat

Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale



IZEL-LES-HAMEAUX - ZOOM 3

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



IZEL-LES-HAMEAUX - ZOOM 4

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



MAGNICOURT-EN-COMTE - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

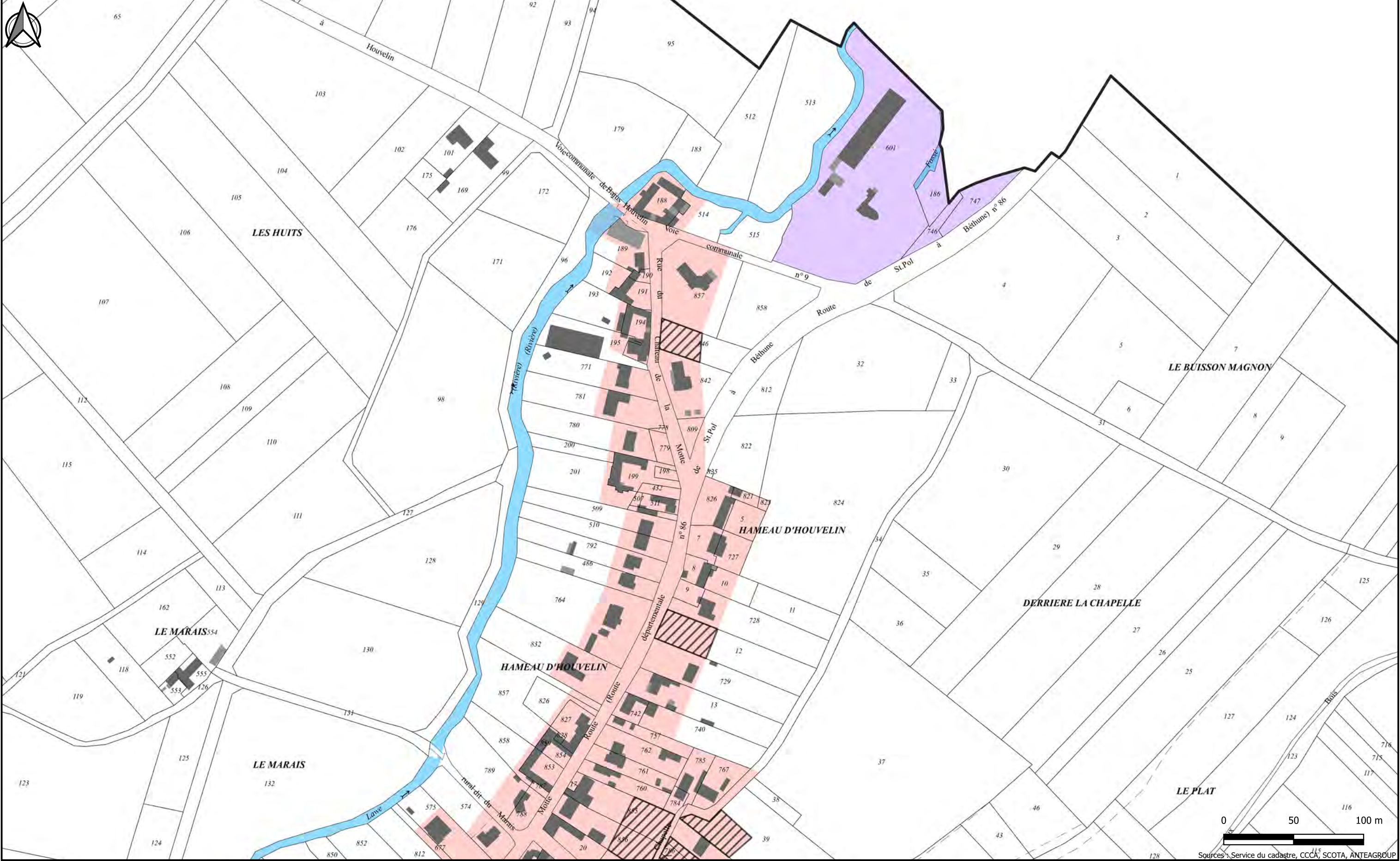
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

Zonage habitat
Zonage Economique

Eléments de cadrage

Limite communale



MAGNICOURT-EN-COMTE - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

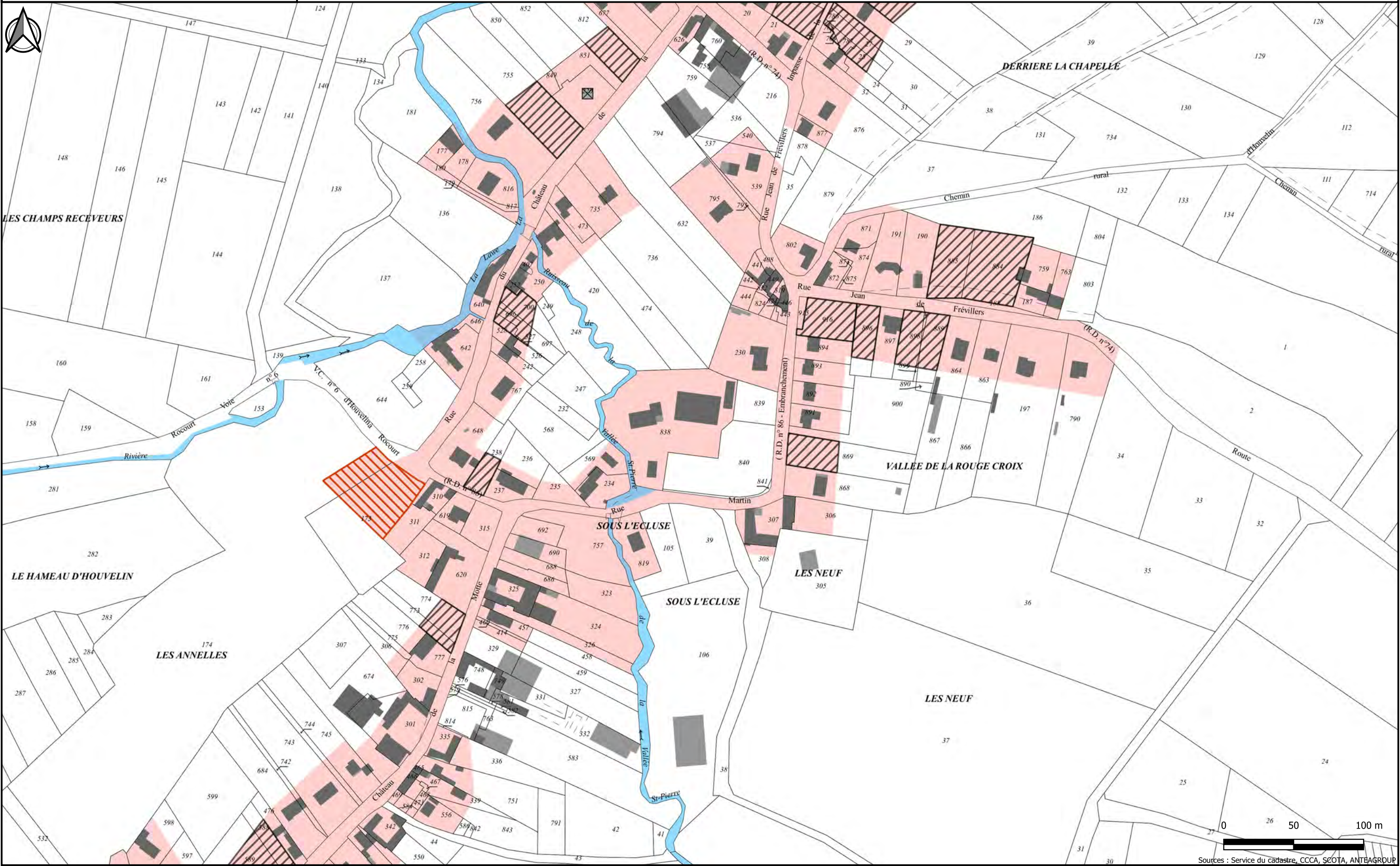
Zonage du PLUi

- Zonage habitat

Eléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



MAGNICOURT-EN-COMTE - ZOOM 3

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

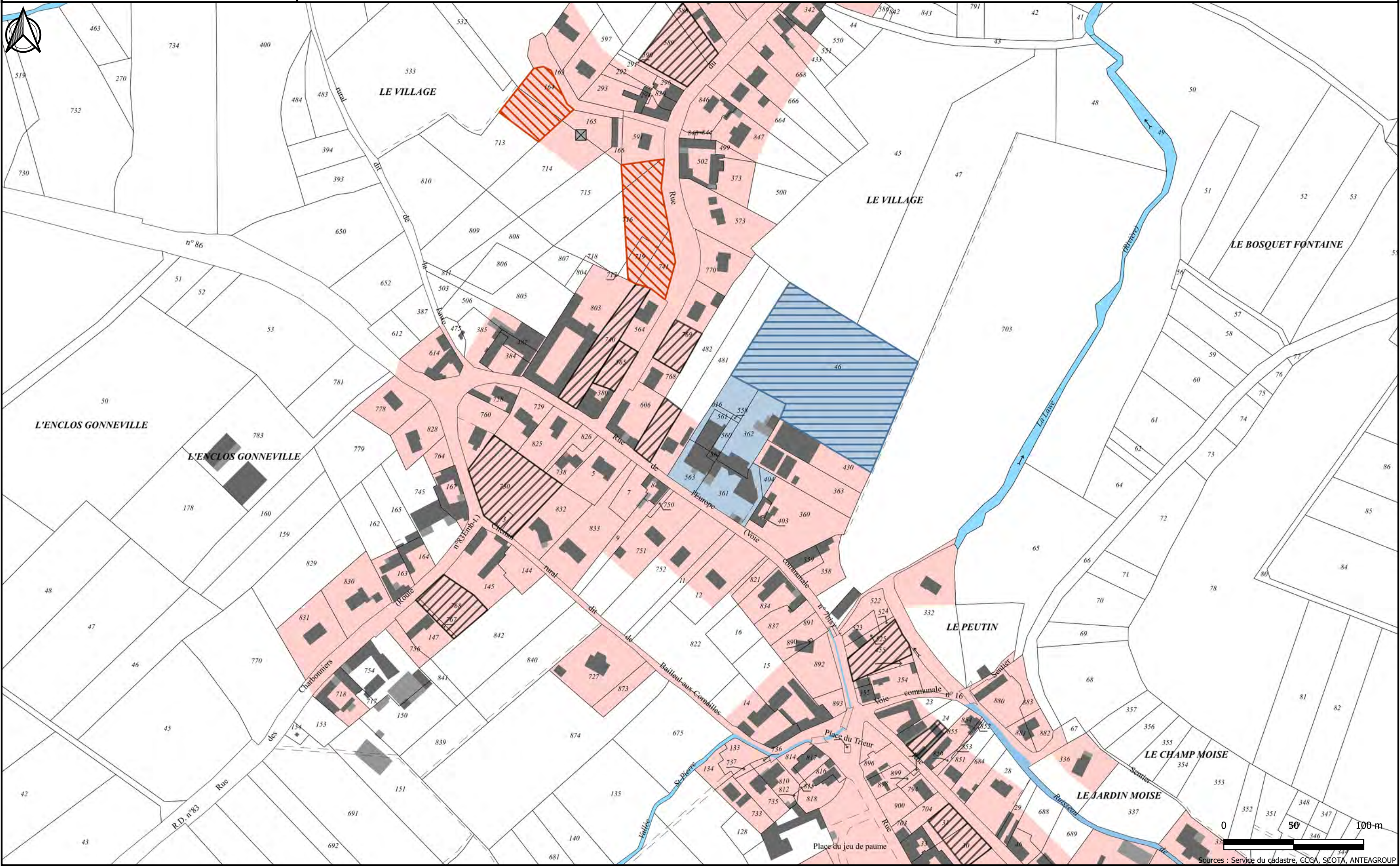
Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



MAGNICOURT-EN-COMTE - ZOOM 4

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



MAGNICOURT-EN-COMTE - ZOOM 5

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UE

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

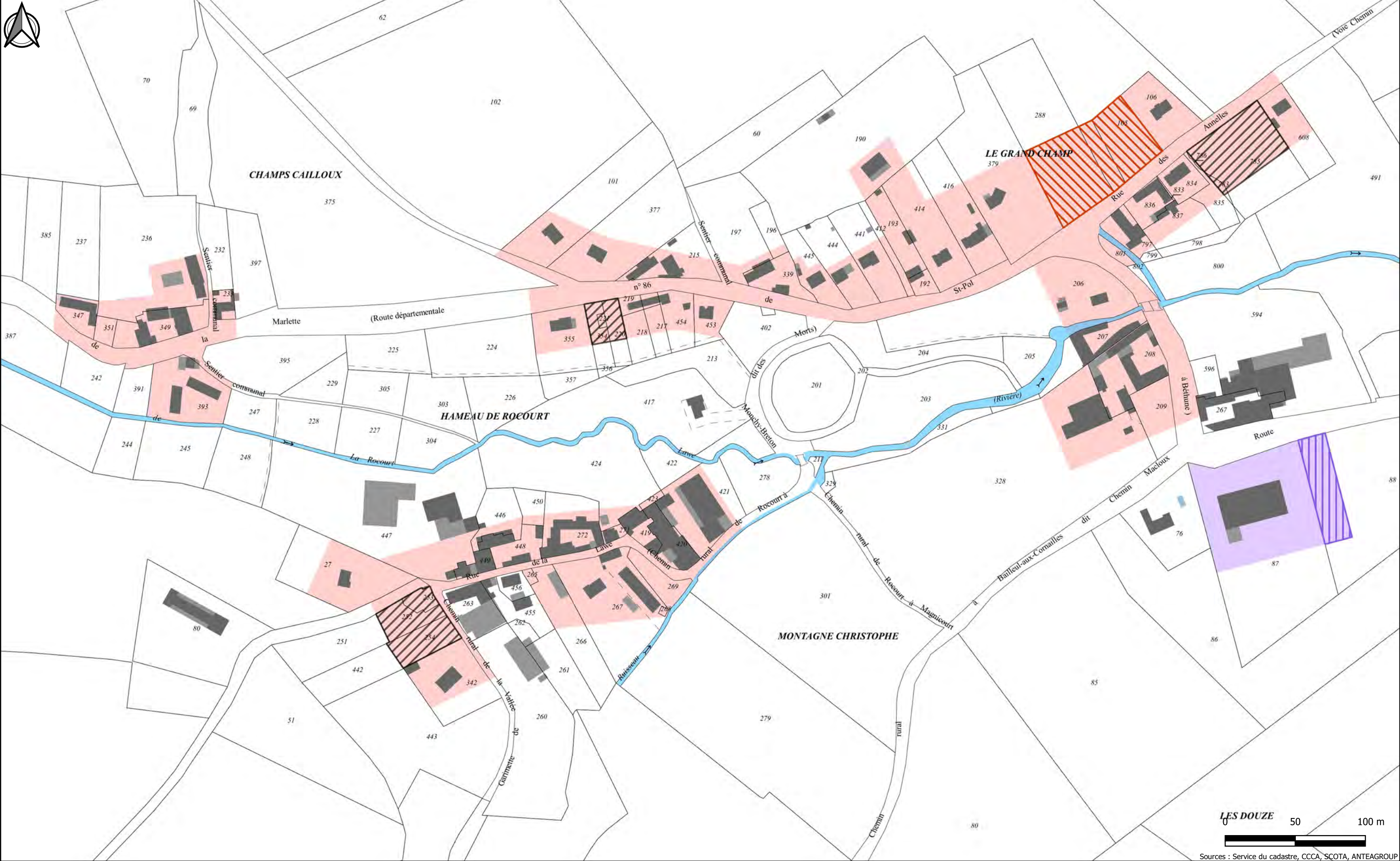
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique

Eléments de cadrage

- Limite communale



LES DOUZE 50 100 m

Sources : Service du cadastre, CCA, SCOTA, ANTEAGROUP

MAIZIERES - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

-  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
-  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

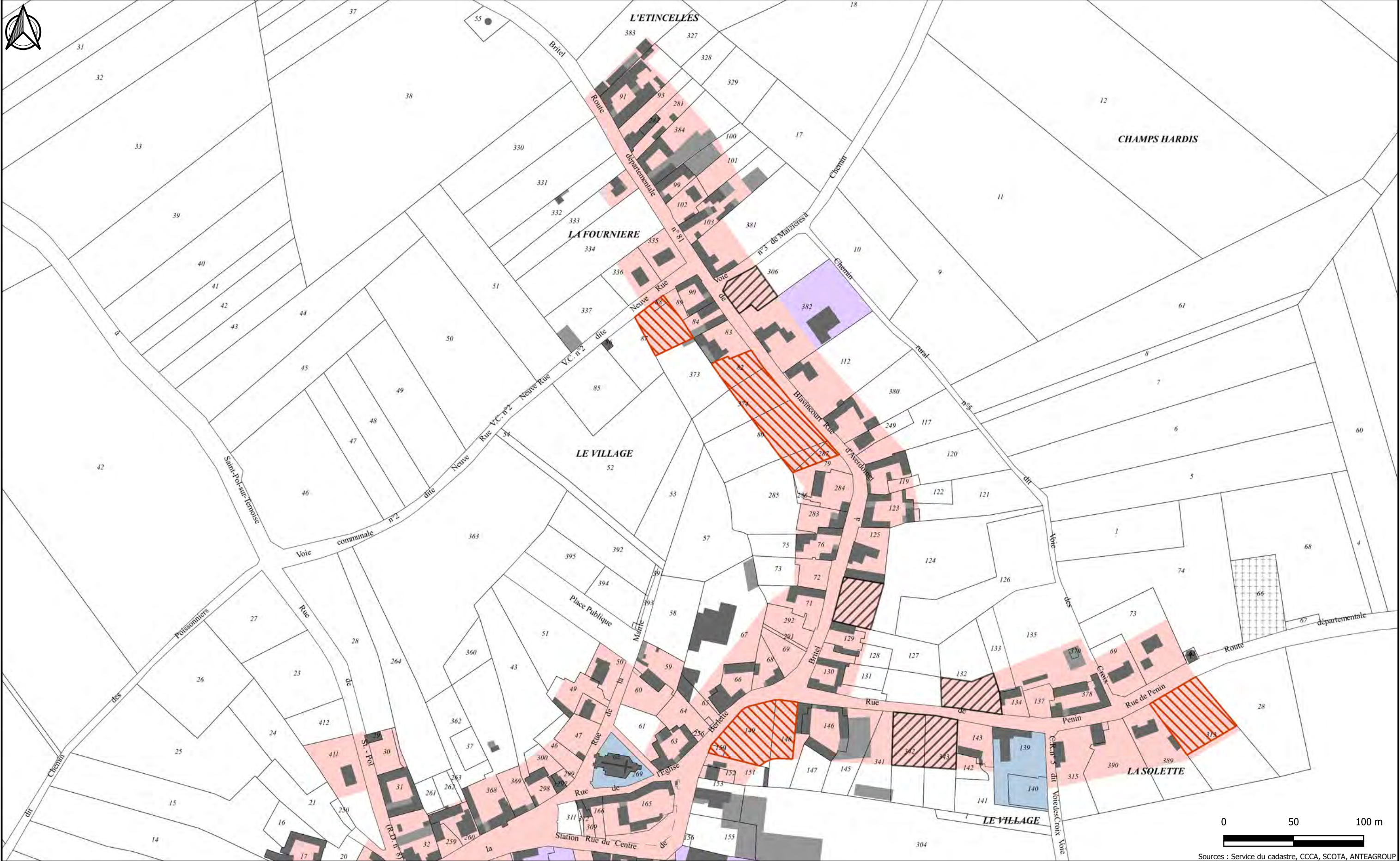
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

-  Zonage habitat
-  Zonage Economique
-  Zonage Equipement

Eléments de cadrage

-  Limite communale



MAIZIERES - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

MAIZIERES - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

- Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi**

 -  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
 -  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Diagramme de zonage du PLUi :

- Zonage du PLUi**
 - Zonage habitat (zone rose)
 - Zonage Economique (zone violette)
 - Zonage Equipement (zone bleue)
- Eléments de cadrage**
 - Limite communale (cadrage noir)

- Diagramme de zonage du PLUi :

 - Zonage du PLUi**
 - Zonage habitat (zone rose)
 - Zonage Economique (zone violette)
 - Zonage Equipement (zone bleue)
 - Eléments de cadrage**
 - Limite communale (cadrage noir)

Diagramme de zonage du PLUi :

- Zonage du PLUi**
 - Zonage habitat (orange)
 - Zonage Economique (violet)
 - Zonage Equipement (bleu)
- Eléments de cadrage**
 - Limite communale (encadré noir)

- Zonage du PLUi**

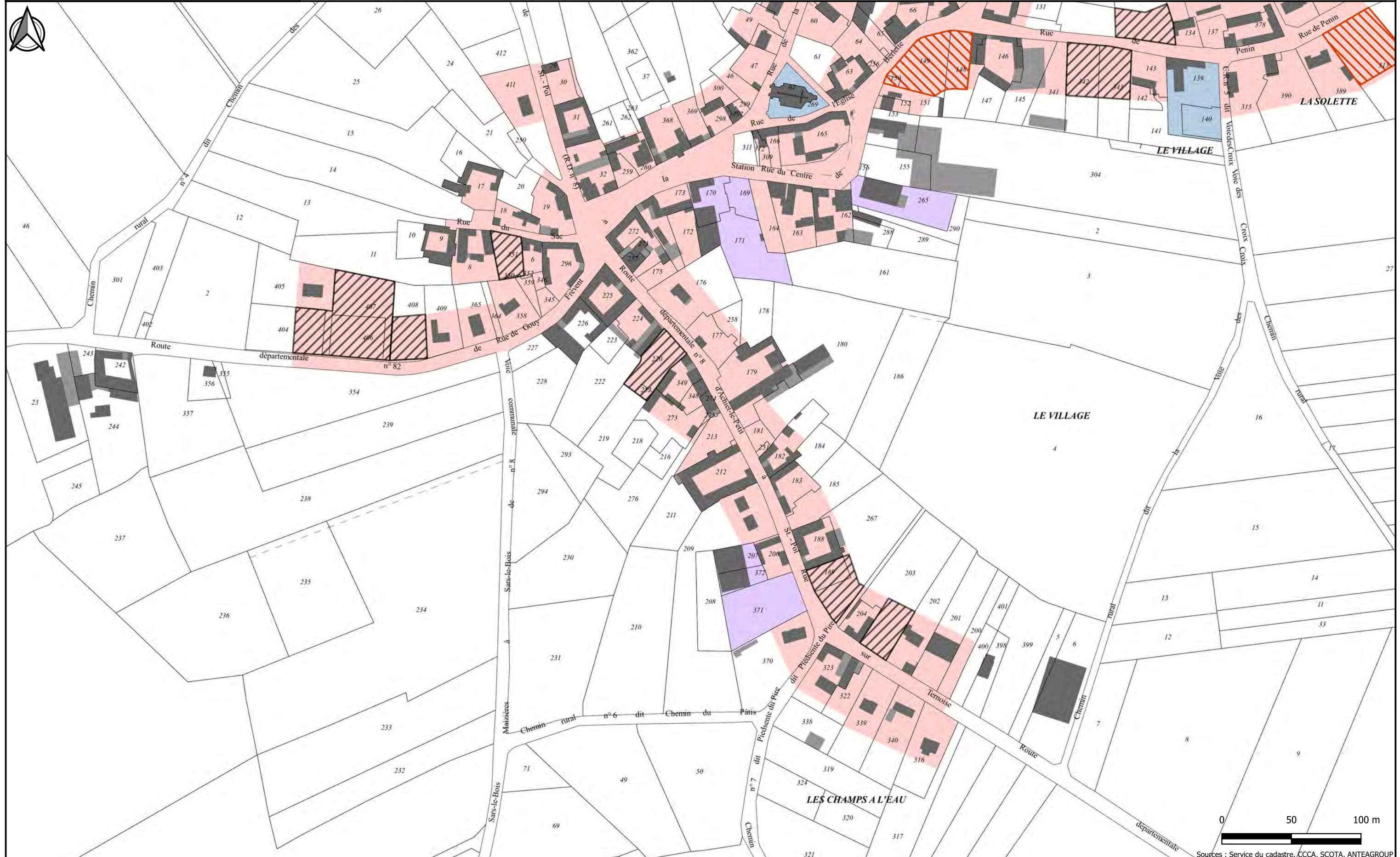
Zonage habitat

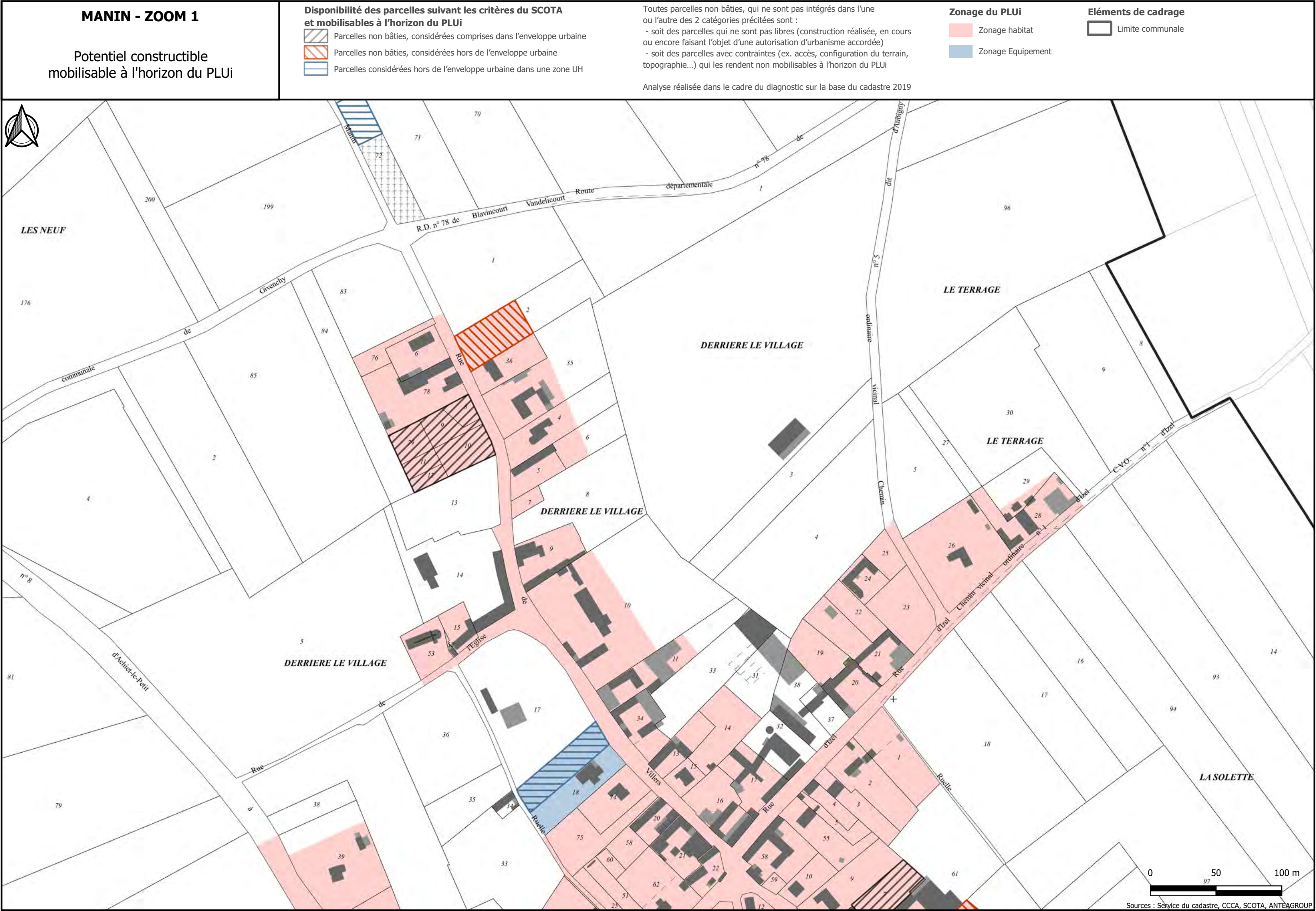
Zonage Economique

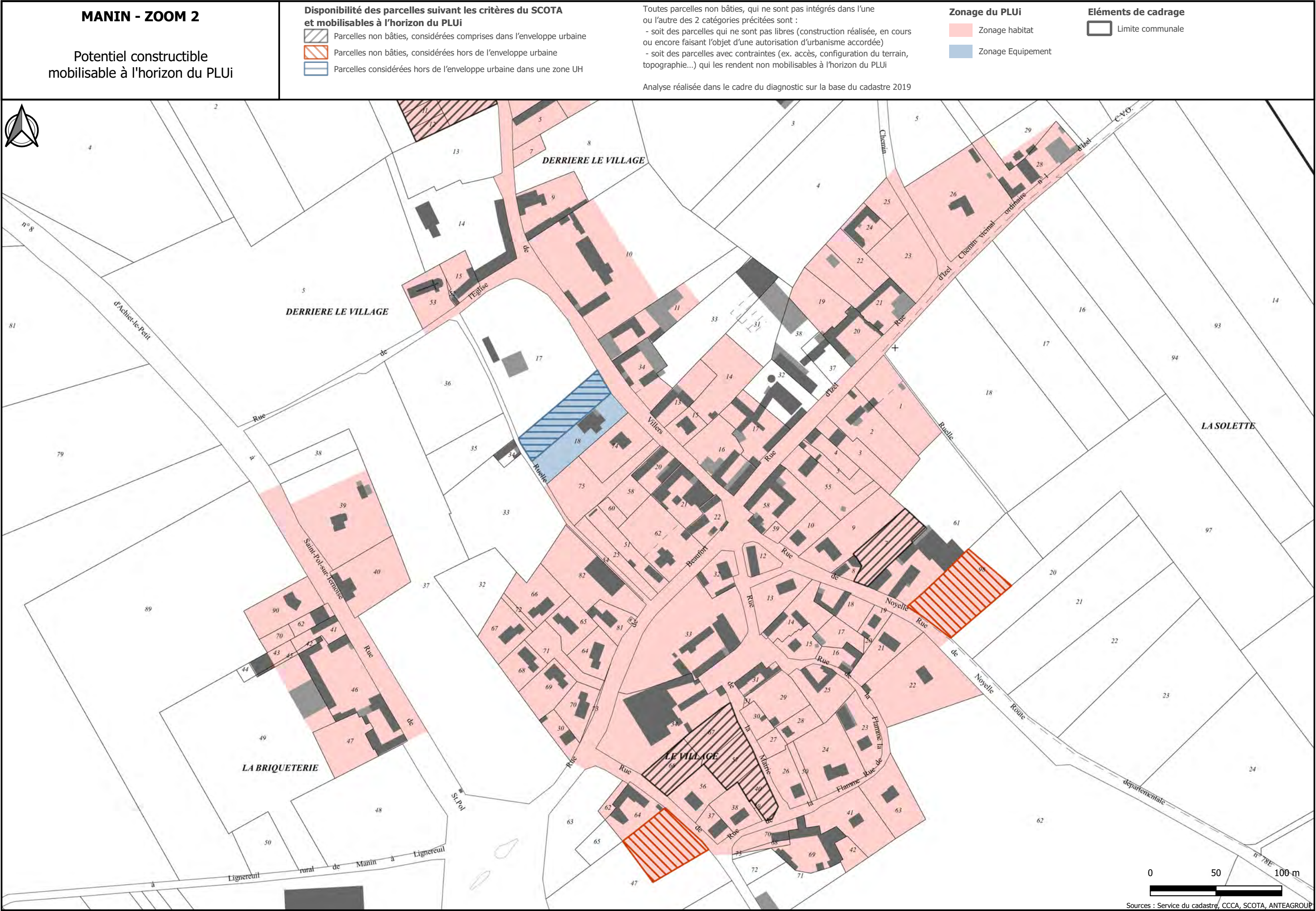
Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale







MINGOVAL

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

**Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi**

-  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
-  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

-  Zonage habitat
-  Zonage Equipement

Eléments de cadrage

-  Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



NOYELLE-VION - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



NOYELLE-VION - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



PENIN - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

PENIN - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

- Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi**

 -  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
 -  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
 -  Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

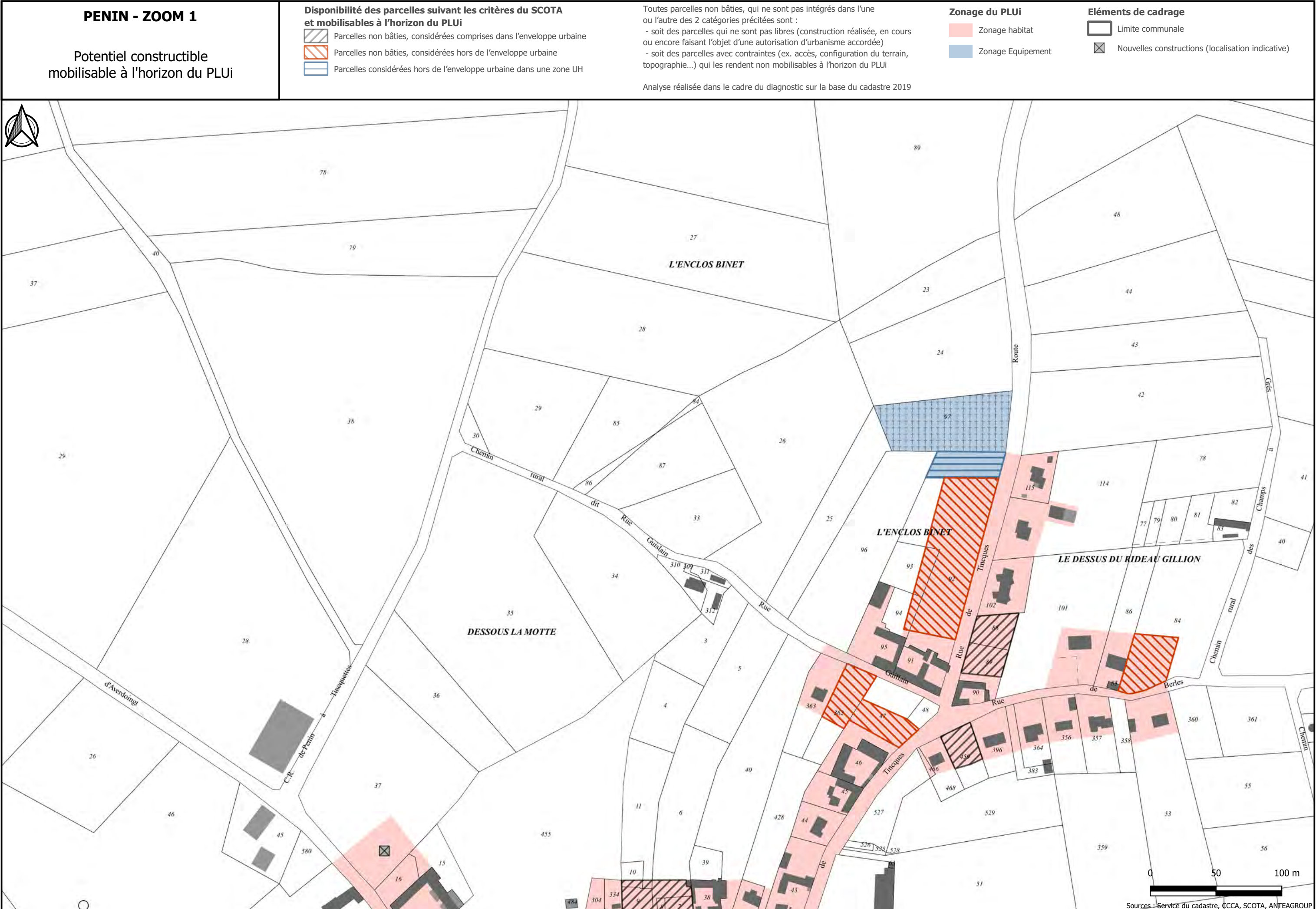
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi	Éléments de cadrage
Zonage habitat	Limite communale
Zonage Equipement	Nouvelles constructions (localisation indicative)

- | | |
|---|---|
| Zonage du PLUi | Éléments de cadrage |
|  Zonage habitat |  Limite communale |
|  Zonage Equipement |  Nouvelles constructions (localisation indicative) |

Zonage du PLUi Zonage habitat Zonage Equipement	Éléments de cadrage Limite communale Nouvelles constructions (localisation indicative)
--	---

- | | |
|---|---|
| Zonage du PLUi | Éléments de cadrage |
|  Zonage habitat |  Limite communale |
|  Zonage Equipement |  Nouvelles constructions (localisation indicative) |



PENIN - ZOOM 1

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

Zonage habitat

Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale

Nouvelles constructions (localisation indicative)

The map displays a cadastral plan of Penin, France, with various land parcels outlined and numbered. The map is color-coded according to the legend:

- Zonage du PLUi:**
 - Zonage habitat:** Light pink areas.
 - Zonage Equipement:** Blue areas.
- Disponibilité des parcelles:**
 - Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine:** Orange hatched areas.
 - Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine:** Yellow hatched areas.
 - Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH:** Blue hatched areas.
- Other features:**
 - Limite communale:** A thick black line.
 - Nouvelles constructions (localisation indicative):** Small grey rectangles with a cross symbol.
 - Roads:** Labeled as "Route", "Chemin rural", "Rue", "C.R.", etc.
 - Place names:** L'ENCLOS BINET, DESSOUS LA MOTTE, LE DESSUS DU RIDEAU GILLION, Berles.
 - Scale bar:** 0, 50, 100 m.
 - North arrow:** Located in the bottom left corner.

Sources : Service du cadastre, CCA, SCOTA, ANTEAGROU

PENIN - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

PENIN - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

PENIN - ZOOM 2 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
---	--

- | | |
|---|--|
| <p>PENIN - ZOOM 2</p> <p>Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi</p> | <p>Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi</p> <p> Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine</p> <p> Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine</p> |
|---|--|

PENIN - ZOOM 2 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
---	--

PENIN - ZOOM 2 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
---	--

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

- Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

 - soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
 - soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

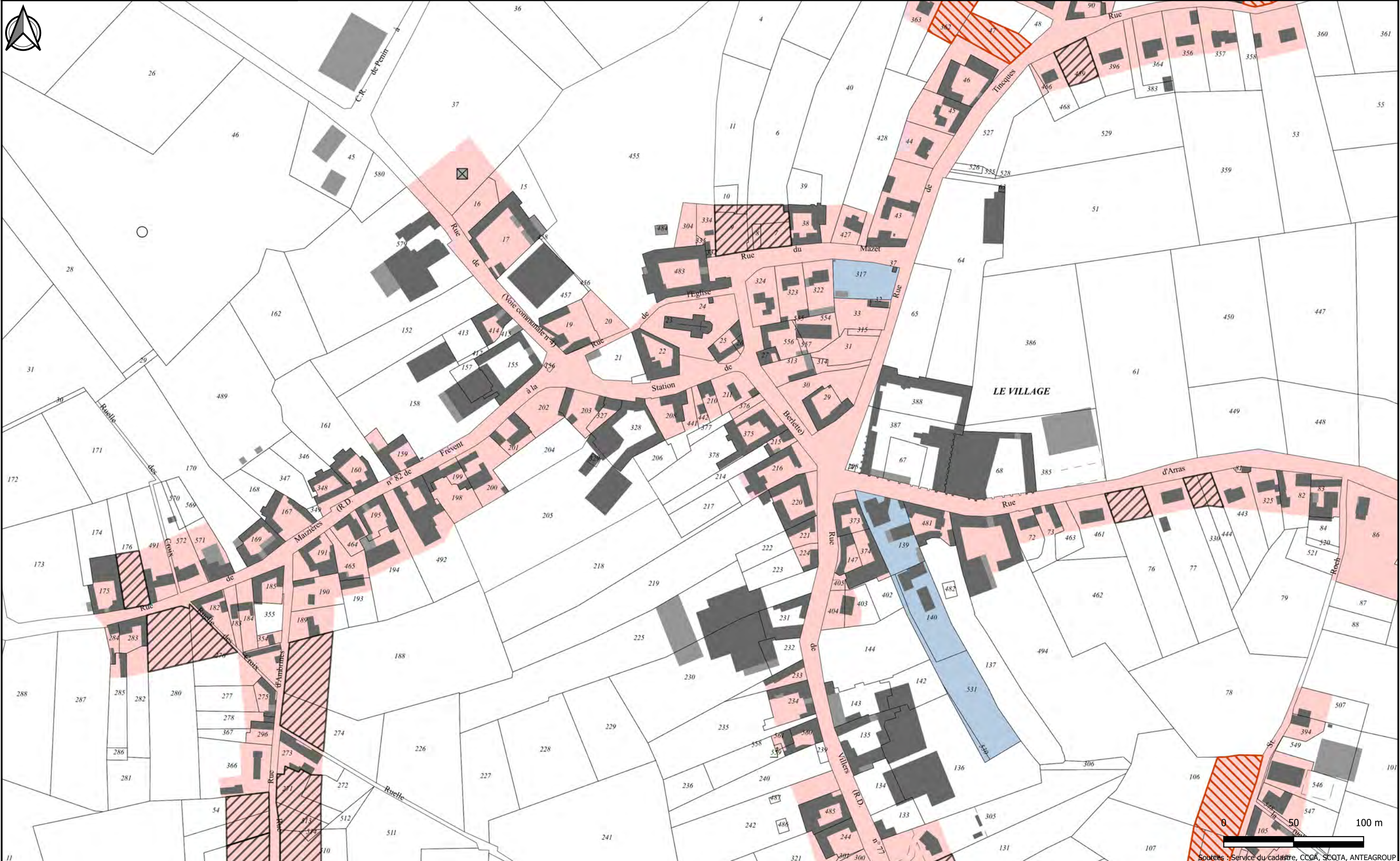
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

- Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

 - soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
 - soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



PENIN - ZOOM 3

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

PENIN - ZOOM 3

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

	Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
	Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

**Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOT
et mobilisables à l'horizon du PLUI**

	Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
	Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

**Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOT
et mobilisables à l'horizon du PLUI**

	Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
	Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale

Zonage du PLUi

Zonage habitat

Zonage Equipement

Eléments de cadrage

Limite communale

Éléments de cadrage

 Limite communale

Éléments de cadrage

 Limite communale



0 50 100 m

Sources : Service du cadastre, CCCA, SCOTA, ANTEAGROUP

Sources : Service du cadastre, CCCA, SCOTA, ANTEAGROUP

PENIN - ZOOM 4

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

PENIN - ZOOM 4

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

PENIN - ZOOM 4 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
---	---

PENIN - ZOOM 4 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
---	---

PENIN - ZOOM 4 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
---	---

PENIN - ZOOM 4 Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
---	---

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



SAVY-BERLETTE - ZOOM 1

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



SAVY-BERLETTE - ZOOM 2

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

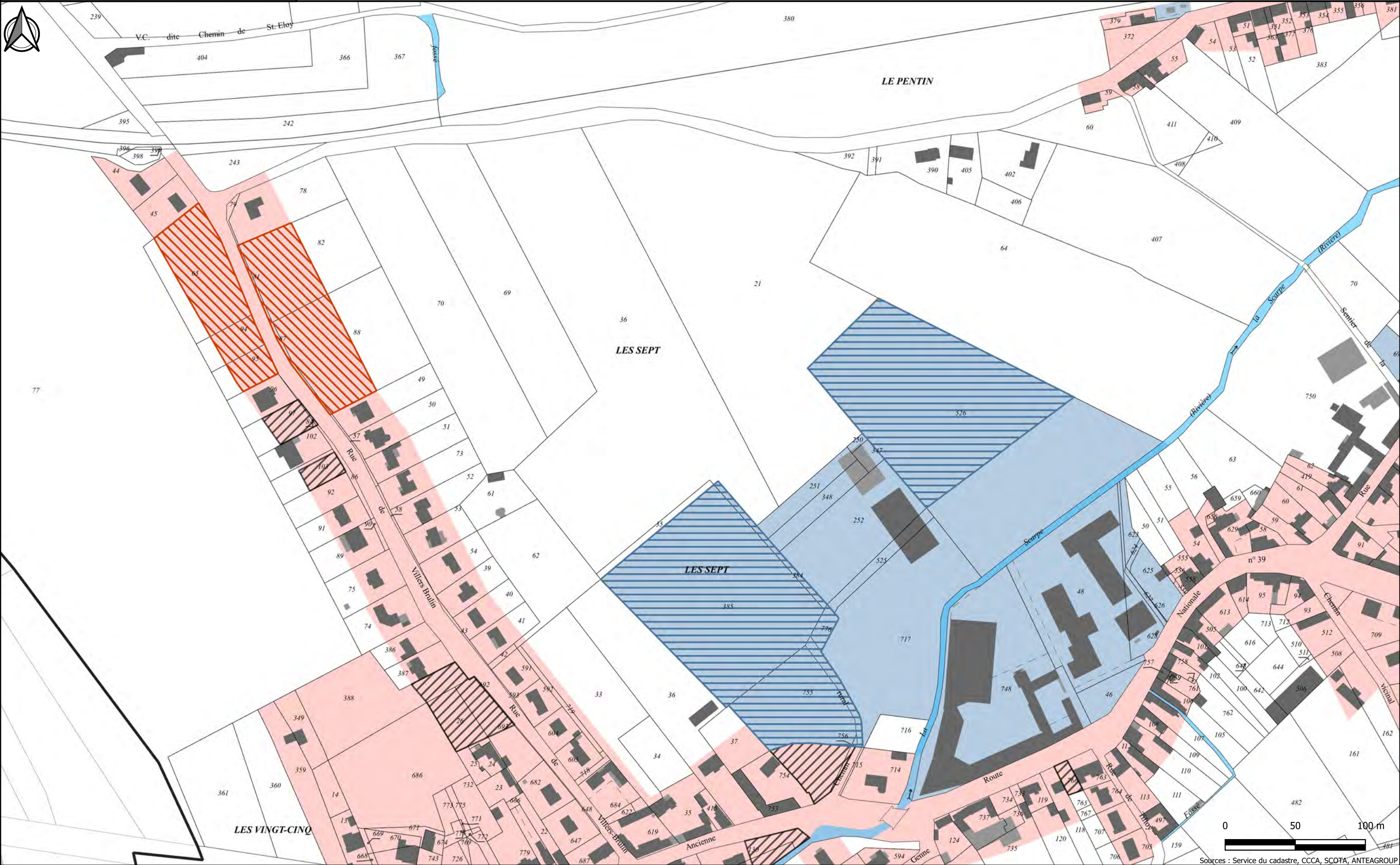
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



SAVY-BERLETTE - ZOOM 3

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UH

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale



SAVY-BERLETTE - ZOOM 4

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale



SAVY-BERLETTE - ZOOM 5

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



TILLOY-LES-HERMAVILLE

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

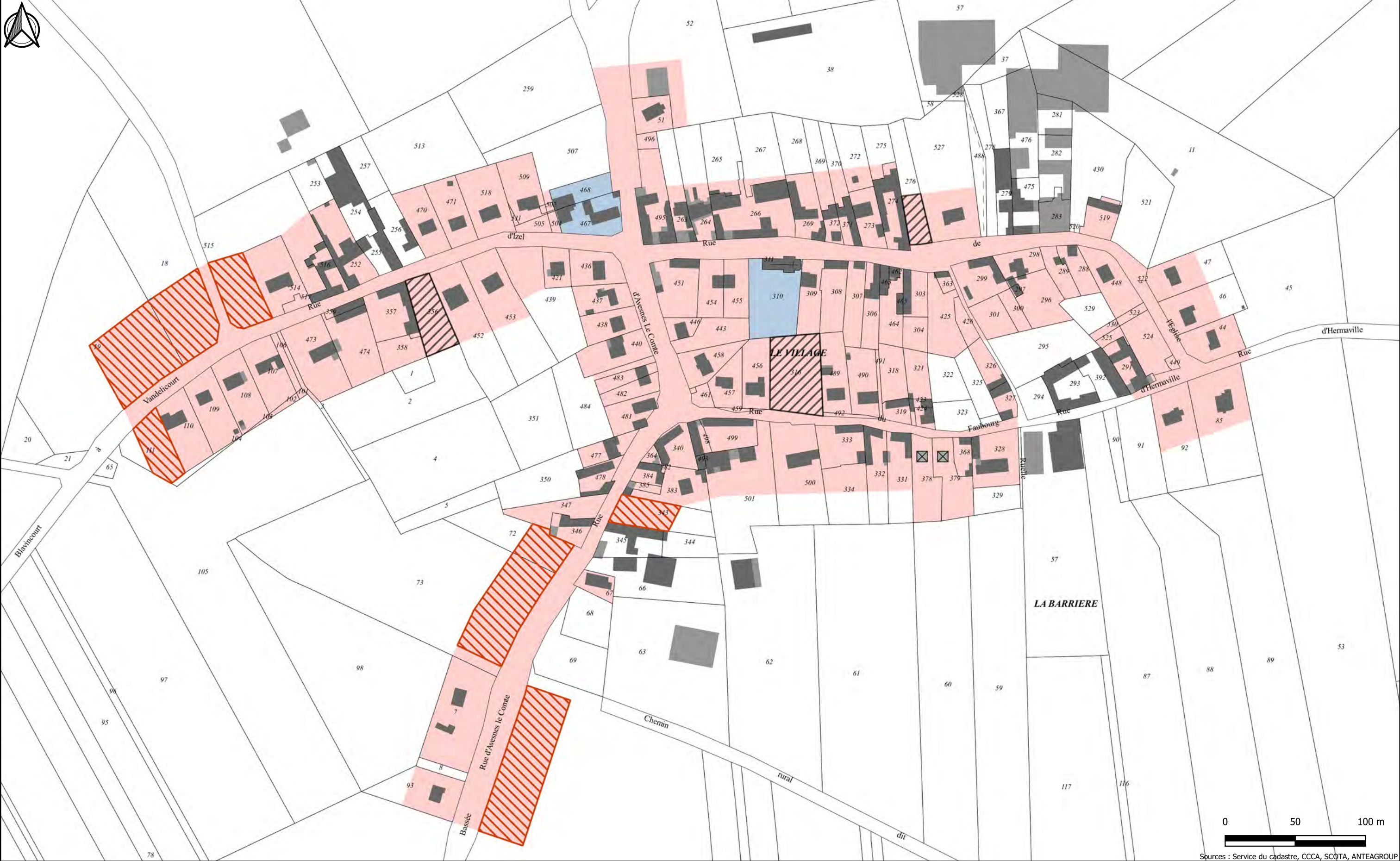
Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Éléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



TINCQUES - ZOOM 1

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

 Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

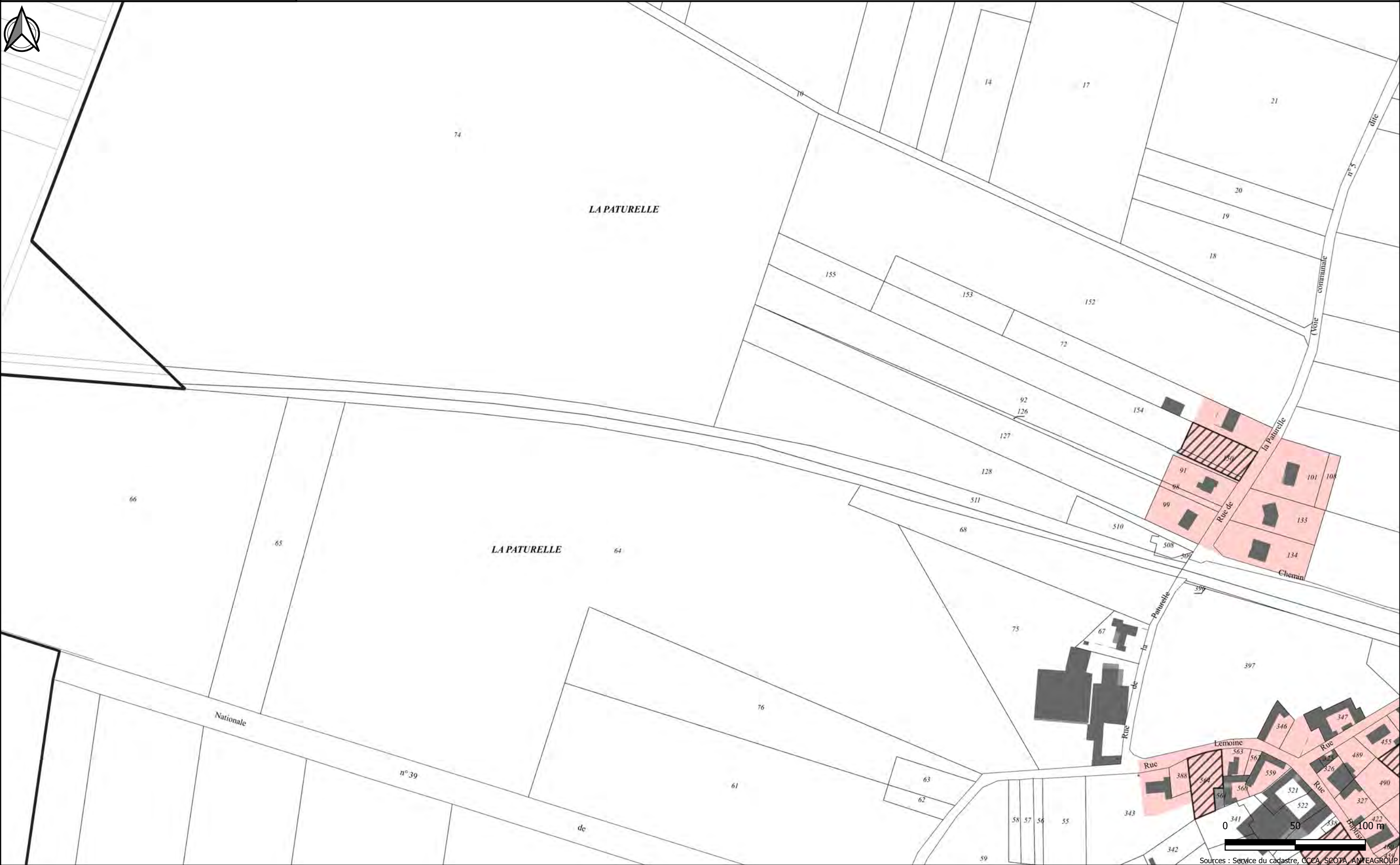
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

 Zonage habitat

Eléments de cadrage

 Limite communale



TINCQUES - ZOOM 2

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UE

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique

Eléments de cadrage

- Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



TINCQUES - ZOOM 3

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UE

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

Zonage habitat

Zonage Economique

Eléments de cadrage

Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



TINCQUES - ZOOM 4

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles considérées hors de l'enveloppe urbaine dans une zone UE

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

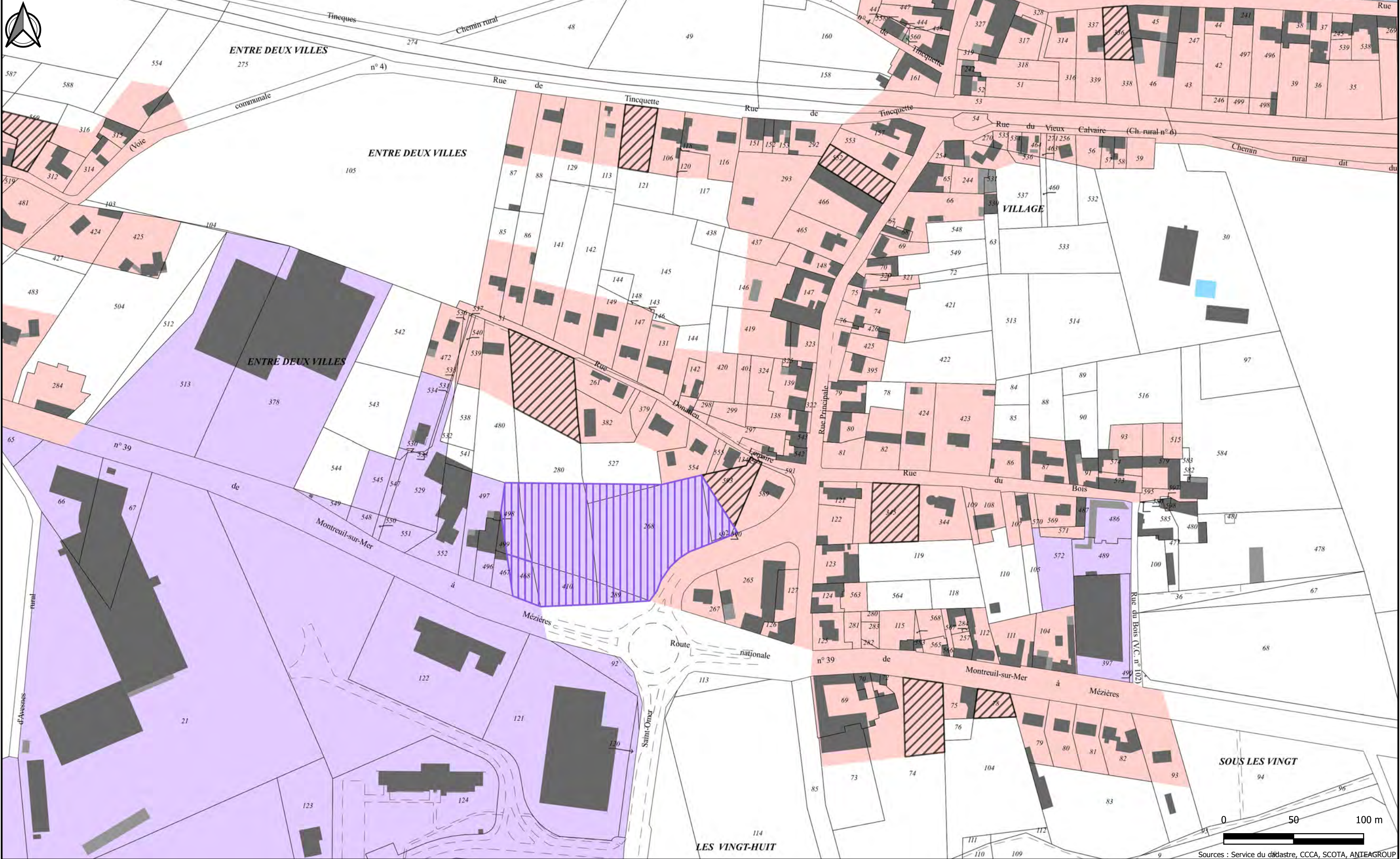
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



TINCQUES - ZOOM 5

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

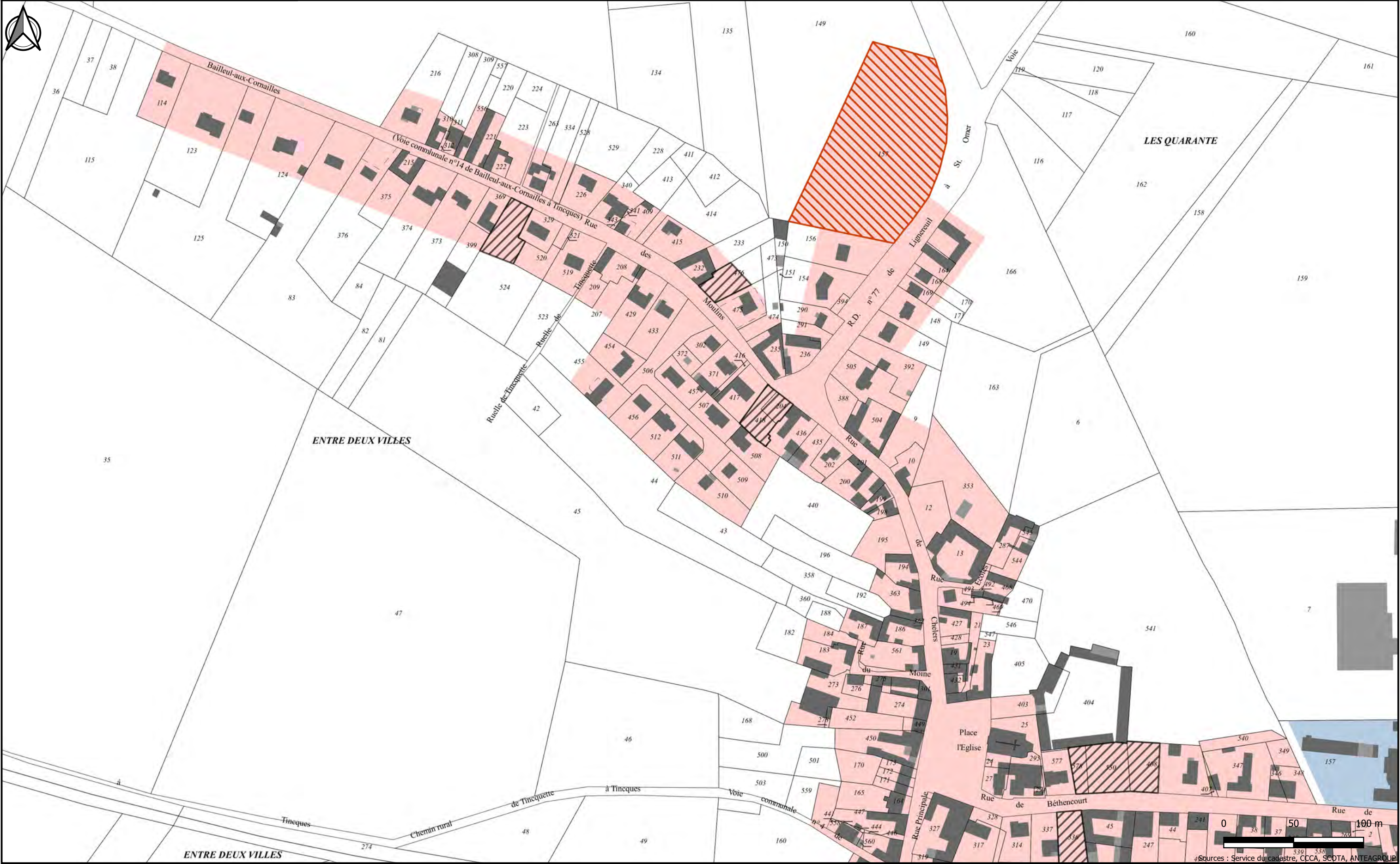
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale



TINCQUES - ZOOM 6

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

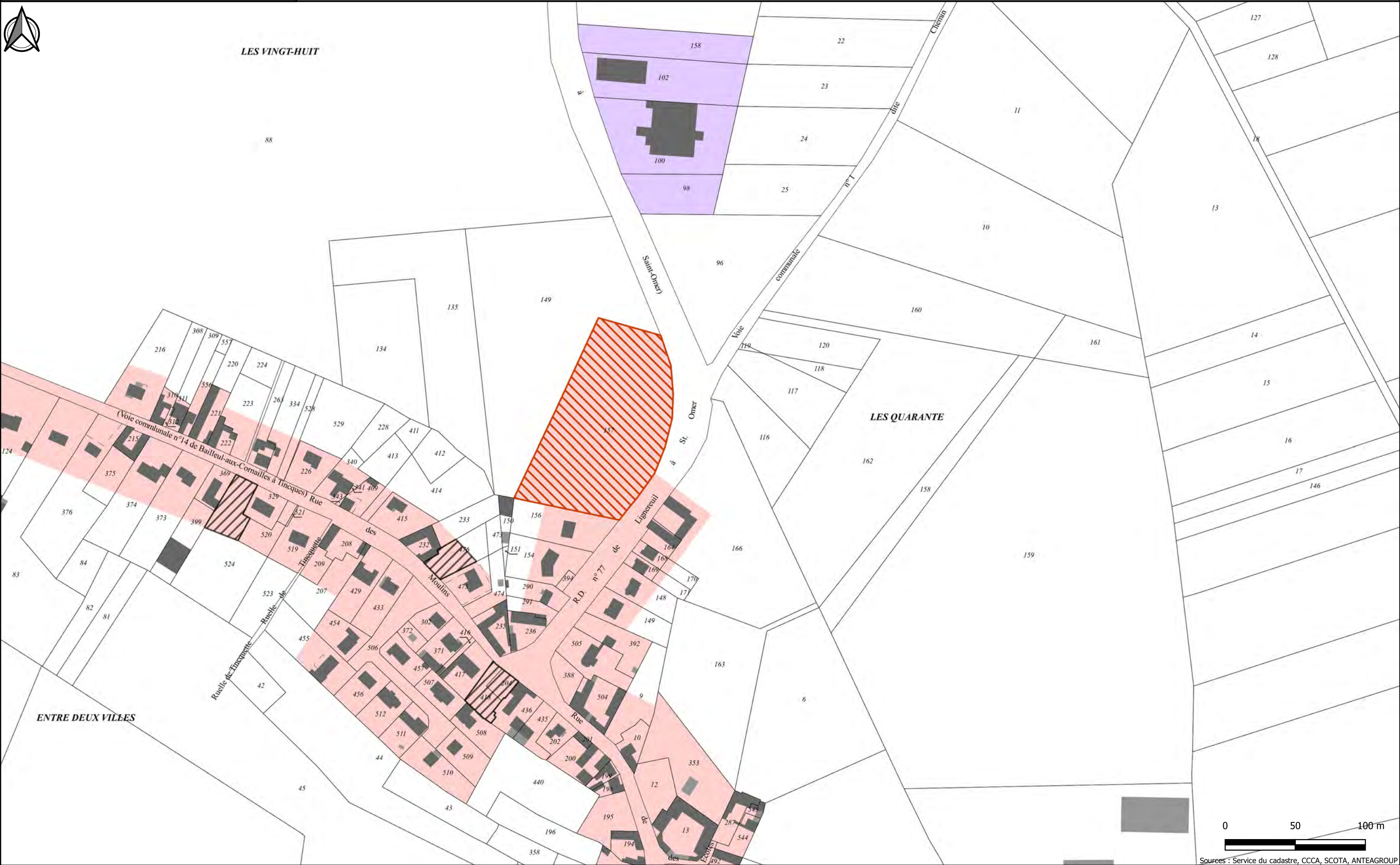
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique

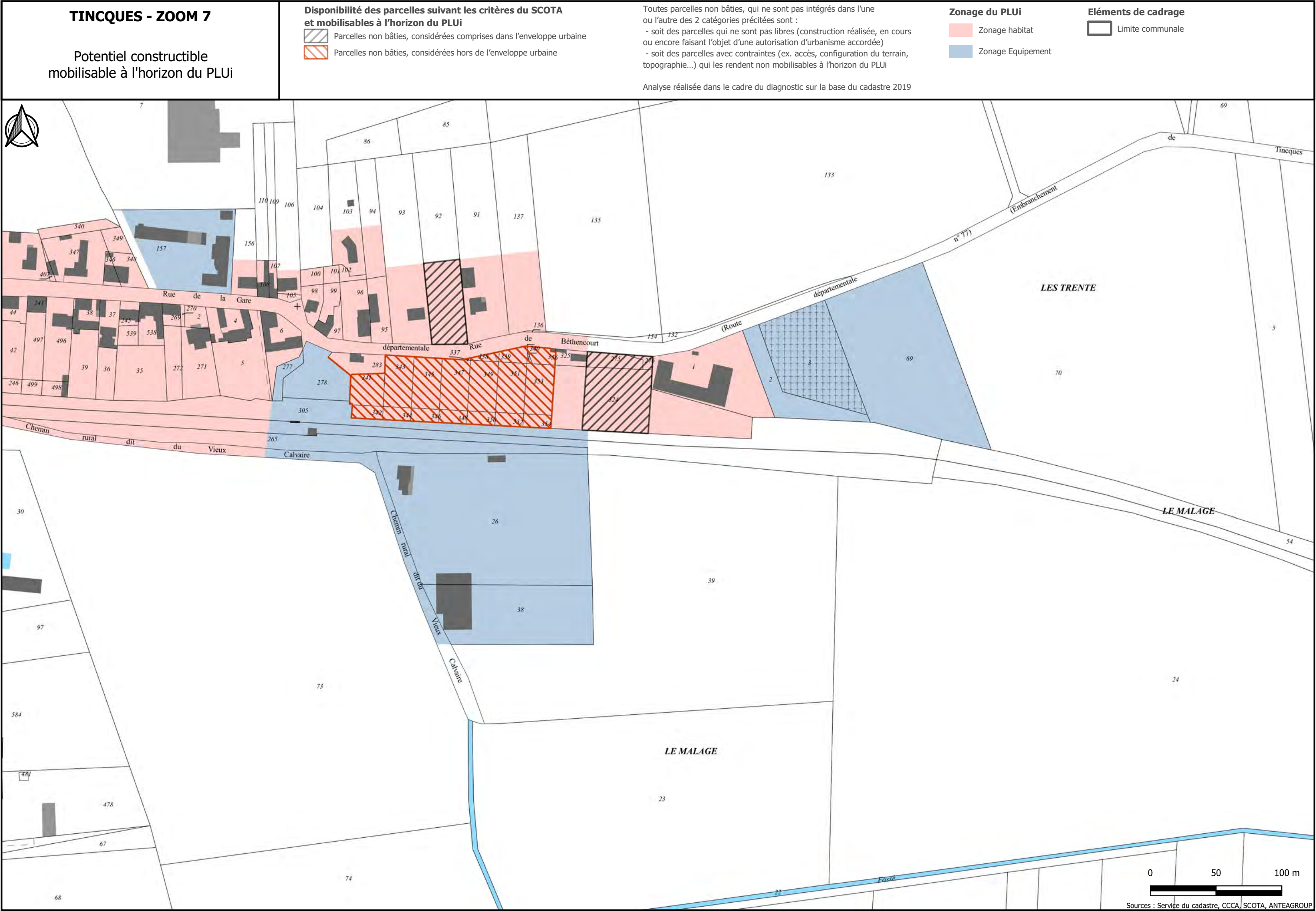
Eléments de cadrage

- Limite communale



0 50 100 m

Sources : Service du cadastre, CCA, SCOTA, ANTEAGROUP



TINCQUES - ZOOM 8

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une
ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours
ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain,
topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Zonage du PLUi

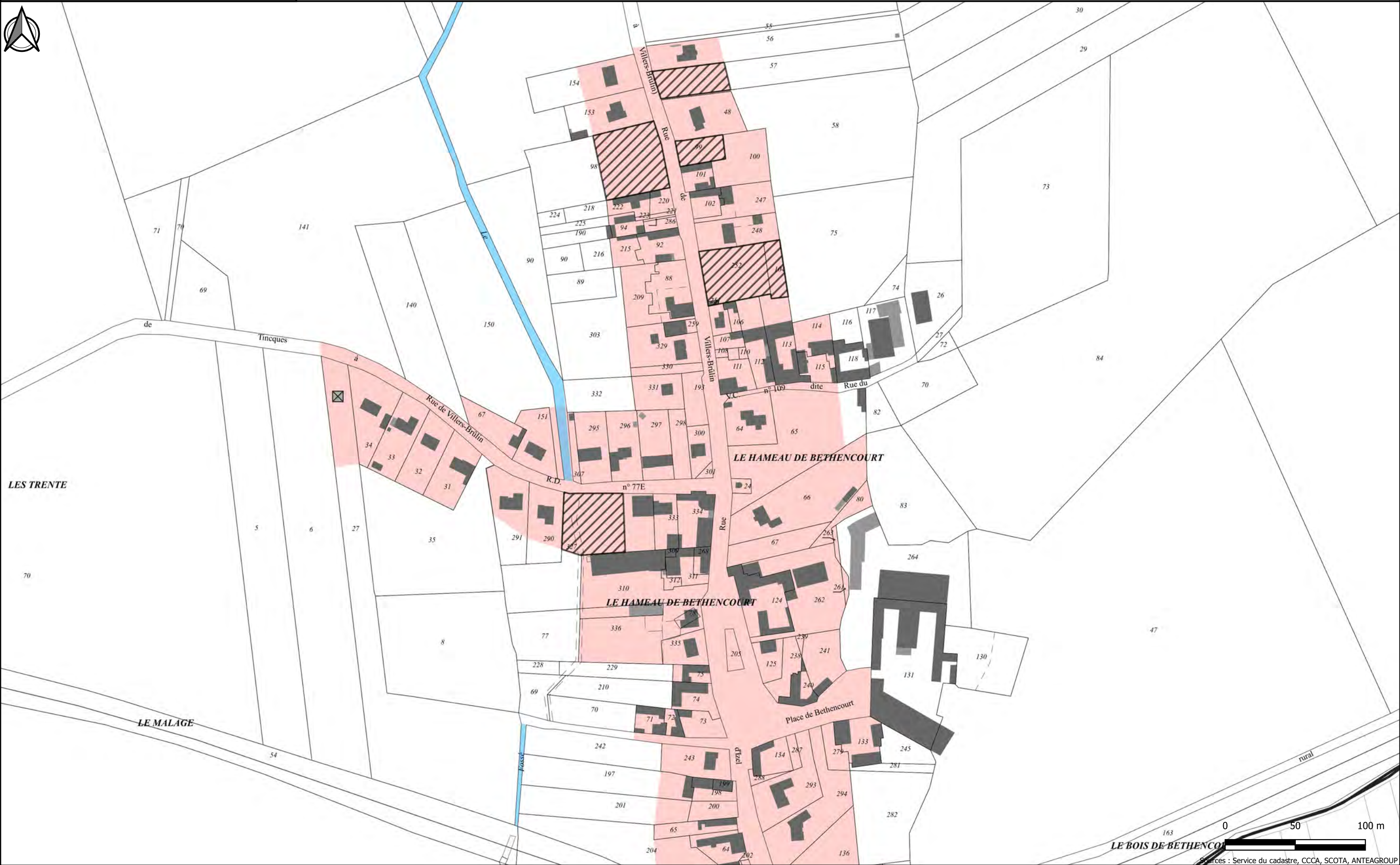
Zonage habitat

Éléments de cadrage

Limite communale

Nouvelles constructions (localisation indicative)

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



TINCQUES - ZOOM 9

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

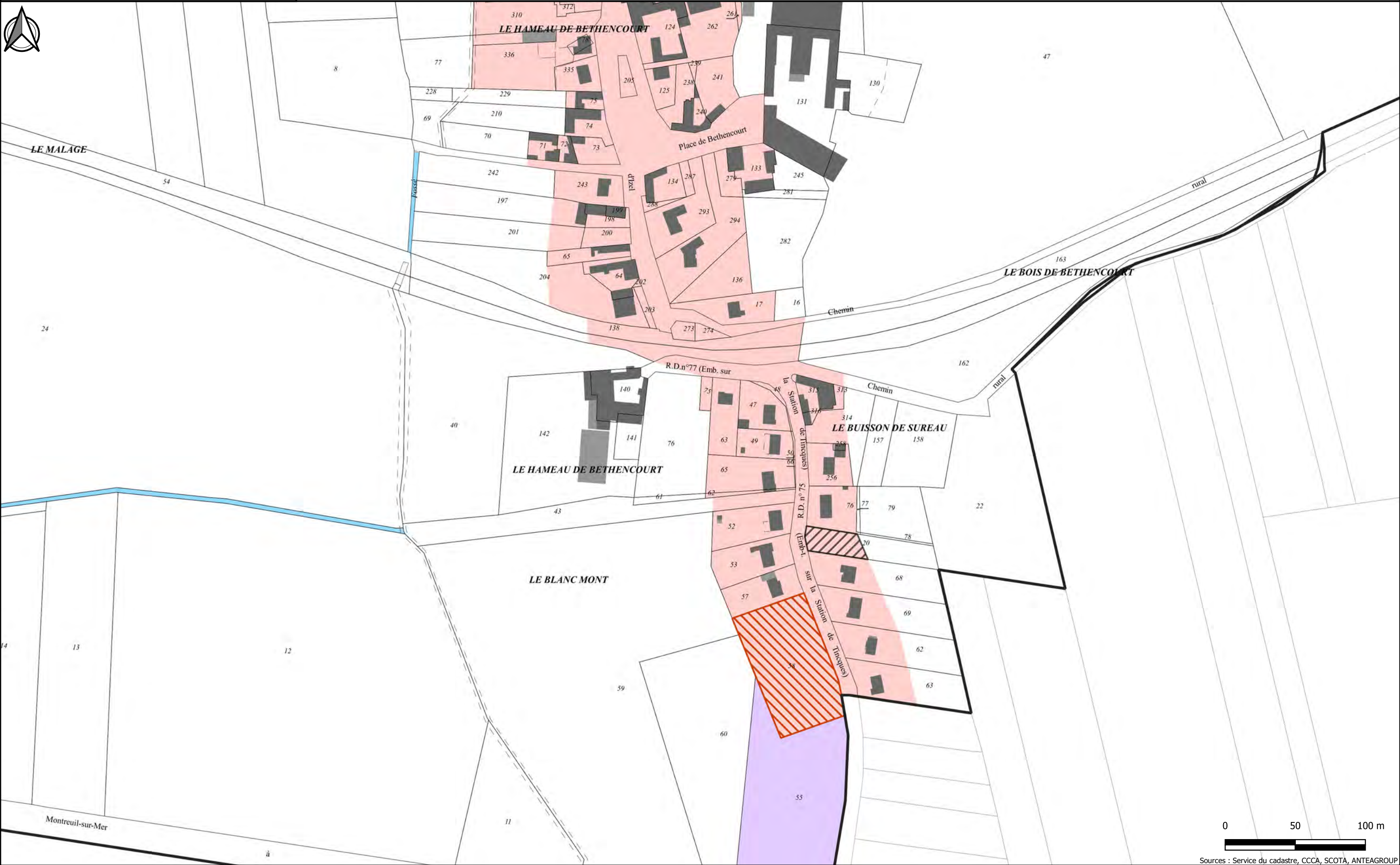
Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Economique

Éléments de cadrage

- Limite communale

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



VILLERS-BRULIN - ZOOM 1

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

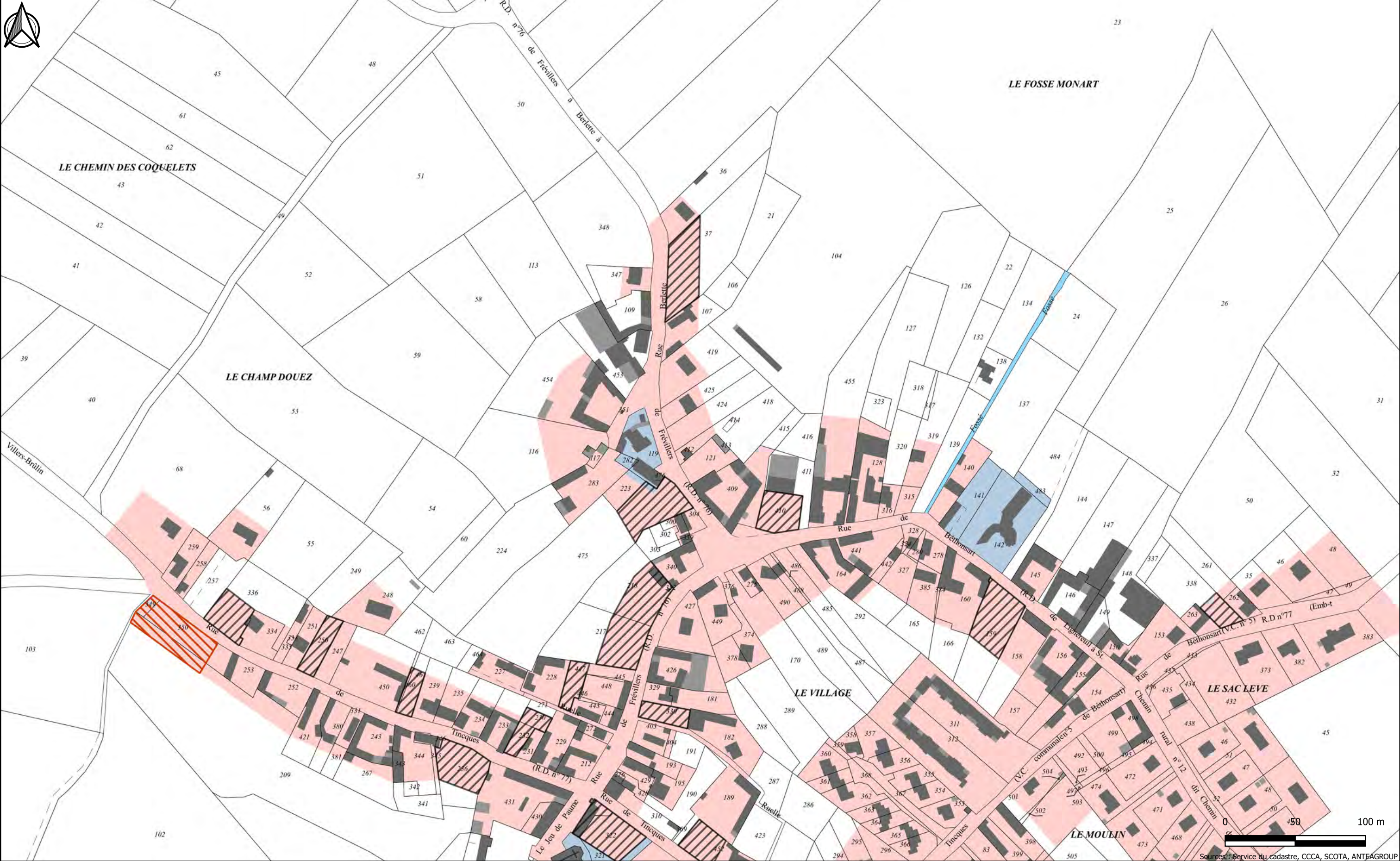
Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)



VILLERS-BRULIN - ZOOM 2

Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

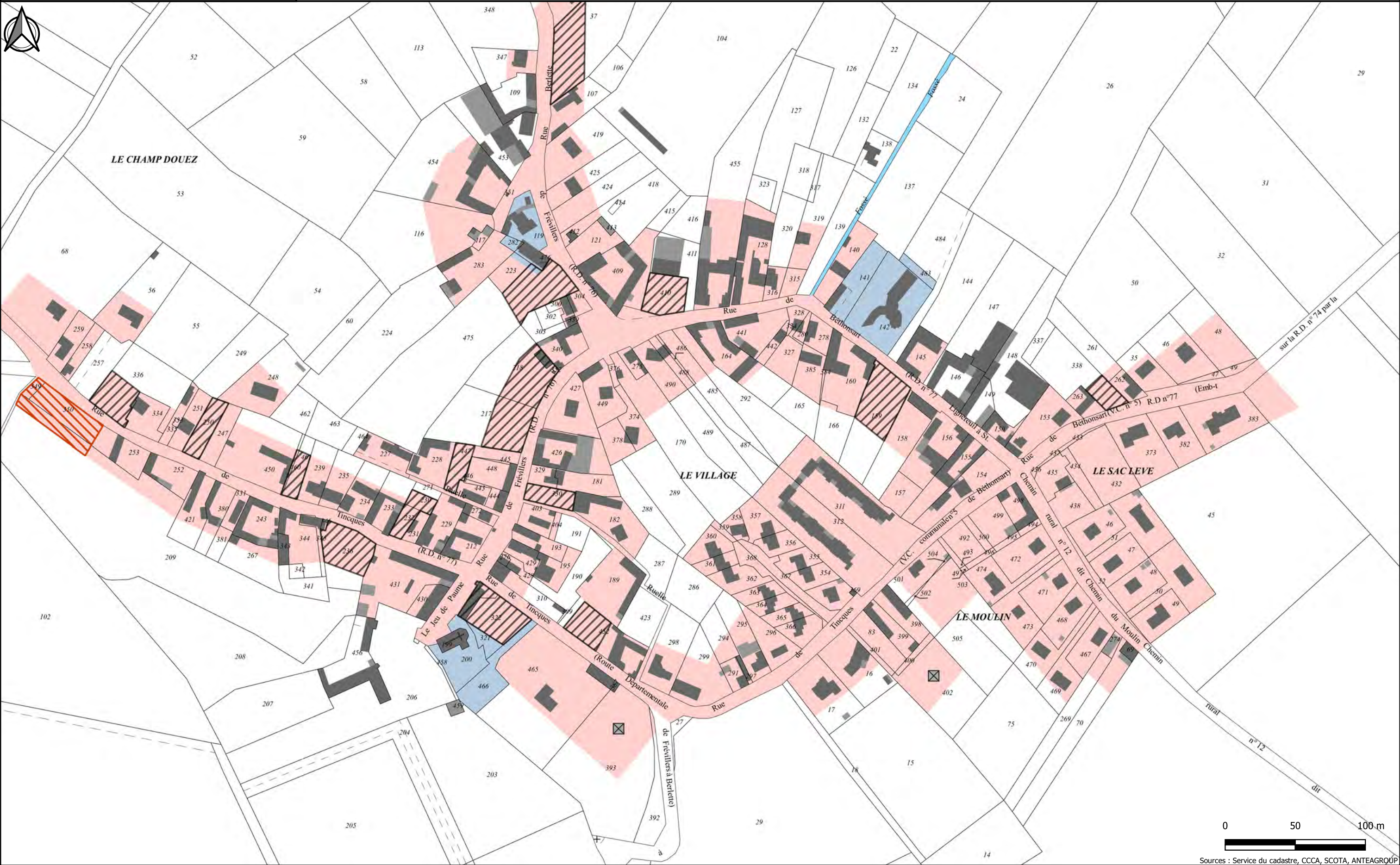
Zonage du PLUi

- Zonage habitat
- Zonage Equipement

Eléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019



VILLERS-BRULIN - ZOOM 3

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA
et mobilisables à l'horizon du PLUi

- Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine
- Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrés dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :
- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Zonage du PLUi

- Zonage habitat

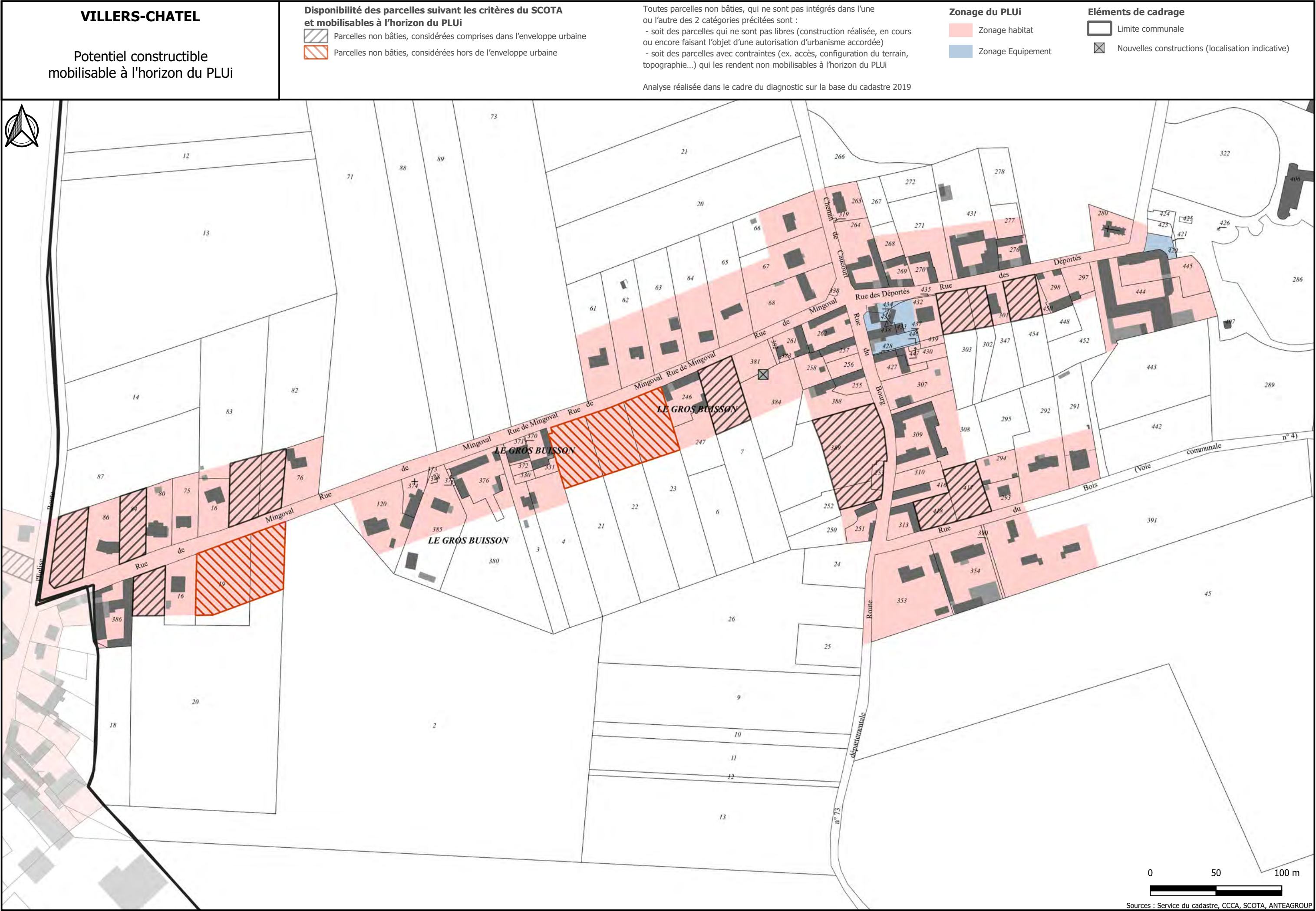
Éléments de cadrage

- Limite communale
- Nouvelles constructions (localisation indicative)



0 50 100 m

Sources : Service du cadastre, CCA, SCOTA, ANTEAGROUP



VILLERS-SIR SIMON

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

VILLERS-SIR SIMON

Potentiel constructible
mobilisable à l'horizon du PLUi

VILLERS-SIR SIMON Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
--	--

- | | |
|--|--|
| <p>VILLERS-SIR SIMON</p> <p>Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi</p> | <p>Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi</p> <p> Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine</p> <p> Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine</p> |
|--|--|

VILLERS-SIR SIMON Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
--	--

VILLERS-SIR SIMON Potentiel constructible mobilisable à l'horizon du PLUi	Disponibilité des parcelles suivant les critères du SCOTA et mobilisables à l'horizon du PLUi  Parcelles non bâties, considérées comprises dans l'enveloppe urbaine  Parcelles non bâties, considérées hors de l'enveloppe urbaine
--	--

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

- Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

 - soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
 - soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

- soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
- soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

- Toutes parcelles non bâties, qui ne sont pas intégrées dans l'une ou l'autre des 2 catégories précitées sont :

 - soit des parcelles qui ne sont pas libres (construction réalisée, en cours ou encore faisant l'objet d'une autorisation d'urbanisme accordée)
 - soit des parcelles avec contraintes (ex. accès, configuration du terrain, topographie...) qui les rendent non mobilisables à l'horizon du PLUi

Analyse réalisée dans le cadre du diagnostic sur la base du cadastre 2019

[illegible]