

# PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL DU SUD

WARLUZEL

## PLAN DE ZONAGE

PLUI ARRÊTÉ LE 05.12.19 PLUI APOUVÉ LE 25.03.21

Dossier réalisé avec le bureau d'études :



Échelle : 1/5000<sup>ème</sup>



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES CAMPAGNES DE L'ARTOIS  
1050, AVENUE FRANÇOIS MITTERRAND  
62810 AVESNES-LE-COMTE

03. 21. 220. 200  
PLUI@CAMPAGNESARTOIS.FR  
WWW.CAMPAGNESARTOIS.FR



### Légende

- Limite communale
- Cimetière
- Emplacement réservé
- Cavité
- Bâtiment pouvant faire l'objet d'un changement de destination au titre de l'article L.151-11 du Code de l'Urbanisme
- Secteur d'Orientations d'Aménagement et de Programmation
- Nouvelle construction

### Limites de zones

- Ua : Zone urbaine dense correspondant aux centres-villages anciens
- Ub : Zone urbaine moins dense correspondant aux extensions plus récentes des tissus urbains
- Uj : Zone urbaine correspondant aux jardins
- 1AU : Zone à urbaniser
- A : Zone agricole
- Ae : Secteur de la zone agricole où sont implantées des activités économiques isolées
- N : Zone naturelle

### Éléments à protéger

- Éléments de patrimoine urbain ou naturel à protéger au titre de l'article L.151-19 du Code de l'Urbanisme
- Espace boisé classé au titre de l'article L.113-1 du Code de l'Urbanisme
- Éléments de patrimoine naturel à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme : linéaire végétal
- Éléments de patrimoine naturel à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme : cours d'eau
- Éléments de patrimoine naturel à protéger au titre de l'article L.151-23 du Code de l'Urbanisme : fossé
- Éléments à préserver au titre de l'article L.151-38 du Code de l'Urbanisme : accès agricole

### Installations agricoles

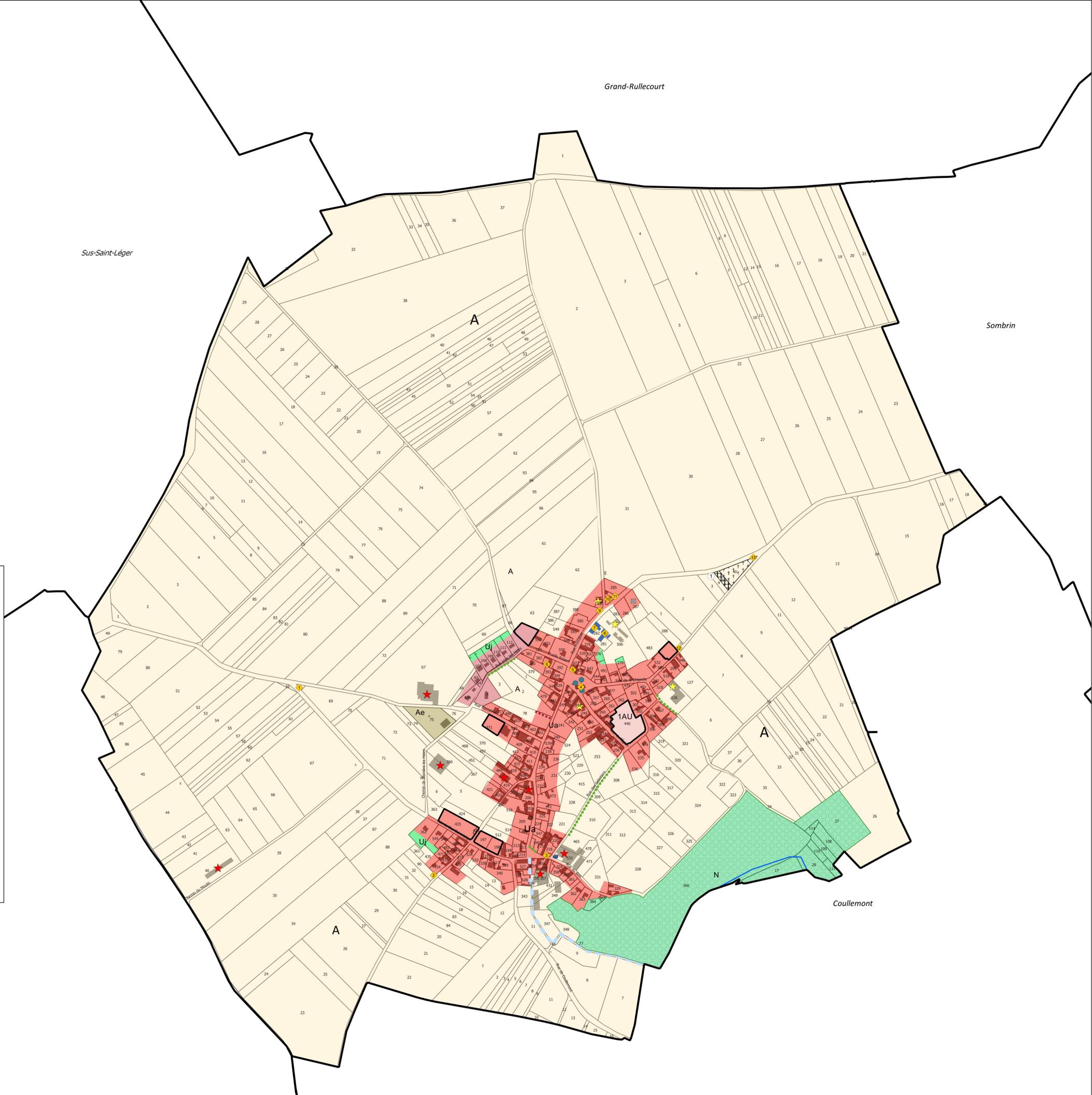
- Installation agricole classée
- Installation agricole non classée

### Éléments de patrimoine

Désignation	Numéros
Calvaire	1
Chapelle	2
Monument aux morts	3
Eglise	4
Monument aux morts	5
Maison remarquable	6
Ferme remarquable	7
Maison remarquable	8
Oratoire	9
Maison remarquable	10
Maison remarquable	11
Chapelle	12
Calvaire	13

### Emplacement réservé

Numéro	Désignation	Destinataire	Surface (m²)
1	Extension cimetière	Commune de Warluzel	812



Grand-Rullecourt

Sus-Saint-Léger

Sombrin

HUMBERCOURT

Coullemont